

Создано: 22.12.2025 в 17:42

Обновлено: 12.02.2026 в 15:06

<https://move.ru/objects/9287628030>

**Екатерина Нешева, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

**Москва, Ленинский проспект, 64/2**

**30 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 64/2

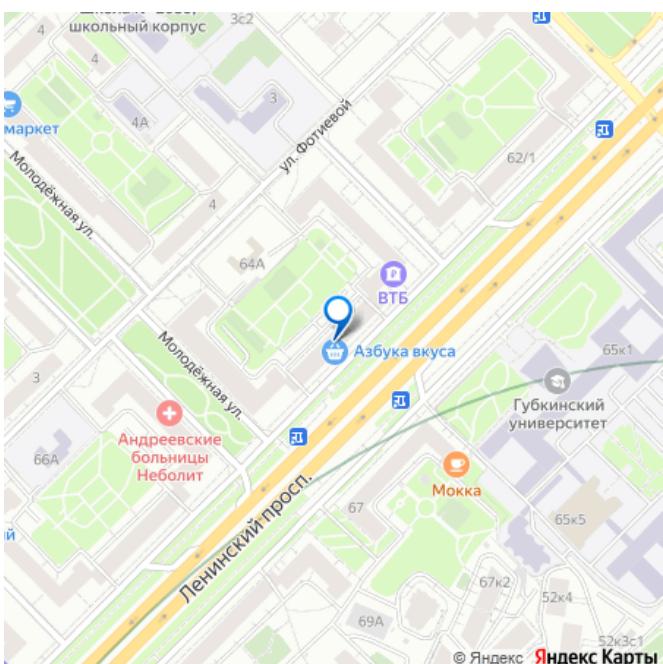
Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128046101 Доброго времени суток!  
ПРЕДЛАГАЕМ СЕМЕЙНУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ  
КВАРТИРУ НА ЛЕНИНСКОМ ПРОСПЕКТЕ:)  
Просторная, большая, семейная квартира  
расположенной на 2 фактическом этаже из 7  
этажей с удобной планировкой: жилая  
изолированная комната 10,9 кв.м. жилая  
изолированная комната 11,3 кв.м. жилая  
проходная комната 24,4 кв.м. коридор 8,1  
кв.м. встроенный шкаф 0,6 кв.м. ванная 4  
кв.м. кухня 9,7 кв.м. О КВАРТИРЕ: квартира  
под ремонт, сделан косметический мебель по  
желанию, можем сделать доп.скидку на  
вывоз мебели ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый  
собственник полная стоимость в договоре  
свободная продажа юридическое  
сопровождение сделки на всех этапах  
ипотечное одобрение по ставке 12,25%  
ИНФРАСТРУКТУРА: на 1 этаже находятся  
продуктовые магазины (пятерочка, Азбука  
Вкуса), зал единоборств, почта России школы  
2086, 1265, 199, Воробьевы Горы в пешей  
доступности 10-минут в 5-ти минутах Парк  
им. 40-летия ВЛКСМ до МГУ 10 минут на  
машине Эта квартира готова к заселению -  
оперативный показ и выход на сделку,  
звоните и записывайтесь на ПРОСМОТР!

✗

✗

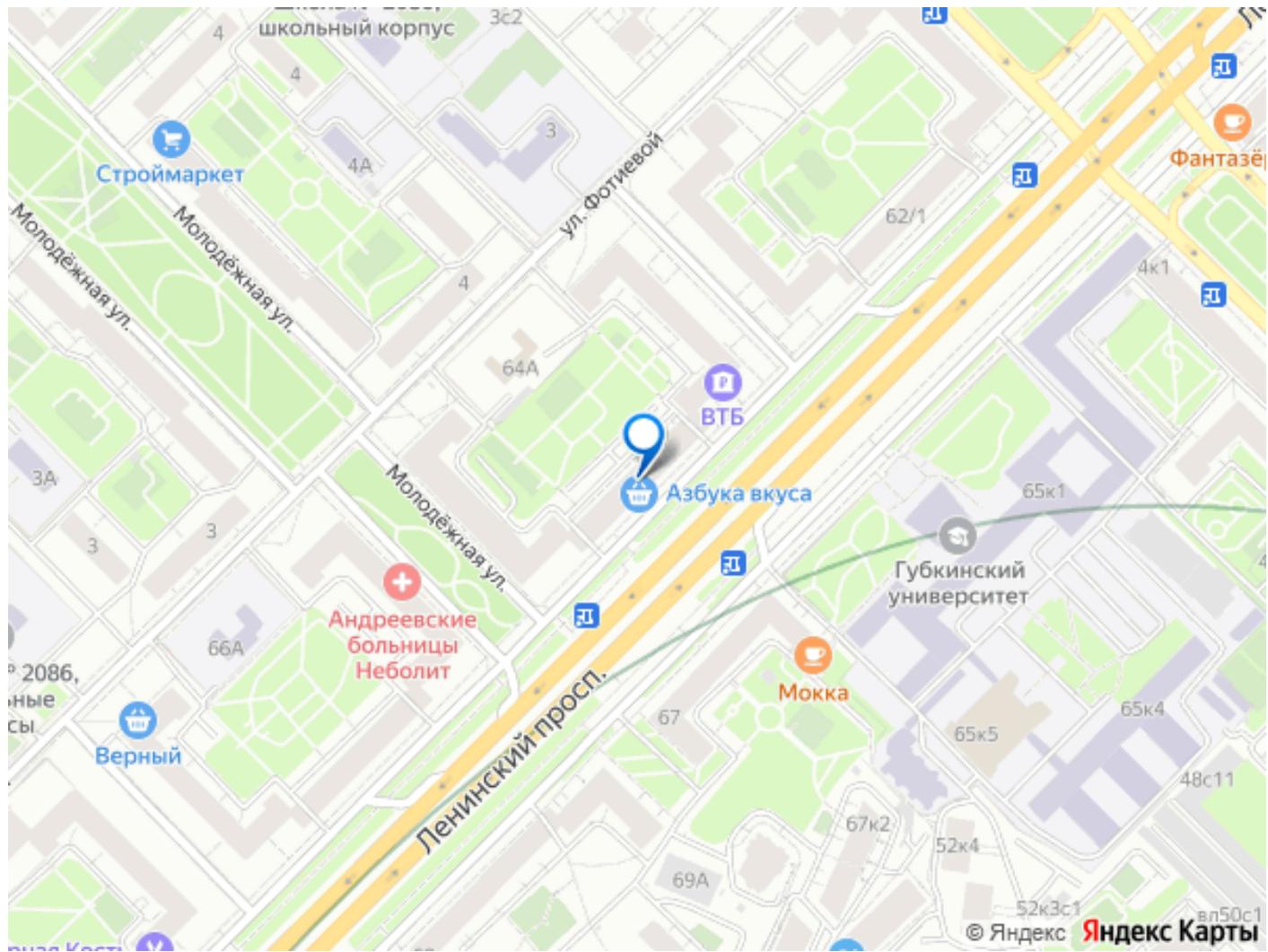
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России