

Создано: 22.12.2025 в 17:42

Обновлено: 12.02.2026 в 15:06

Москва, Ленинский проспект, 64/2

**30 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 64/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

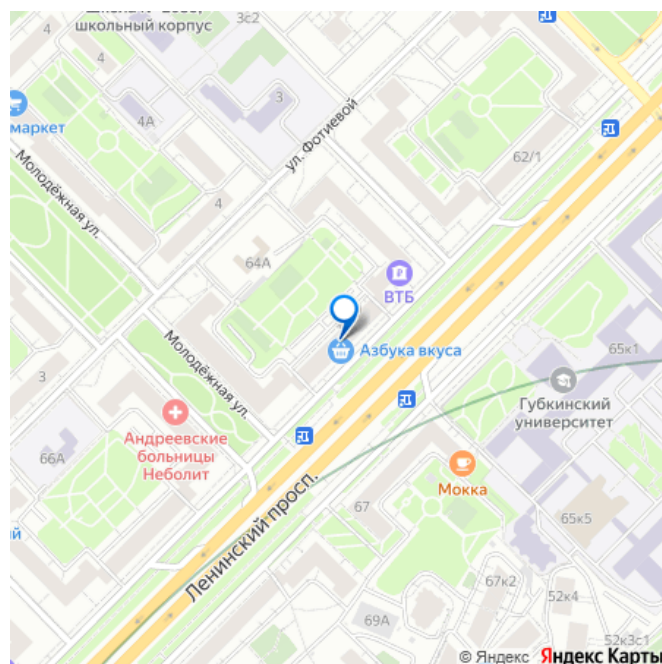
<https://move.ru/objects/9287628030>

Екатерина Нешева, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128046101 Доброго времени суток!

ПРЕДЛАГАЕМ СЕМЕЙНУЮ ТРЕХКОМНАТНУЮ  
КВАРТИРУ НА ЛЕНИНСКОМ ПРОСПЕКТЕ:)

Просторная, большая, семейная квартира  
расположенной на 2 фактическом этаже из 7

этажей с удобной планировкой: жилая

изолированная комната 10,9 кв.м. жилая

изолированная комната 11,3 кв.м. жилая

проходная комната 24,4 кв.м. коридор 8,1

кв.м. встроенный шкаф 0,6 кв.м. ванная 4

кв.м. кухня 9,7 кв.м. О КВАРТИРЕ: квартира

под ремонт, сделан косметический мебель по

желанию, можем сделать доп.скидку на

вывоз мебели ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый

собственник полная стоимость в договоре

свободная продажа юридическое

сопровождение сделки на всех этапах

ипотечное одобрение по ставке 12,25%

ИНфраСТРУКТУРА: на 1 этаже находятся

продуктовые магазины (пятерочка, Азбука

Вкуса), зал единоборств, почта России школы

2086, 1265, 199, Воробьевы Горы в пешей

доступности 10-минут в 5-ти минутах Парк

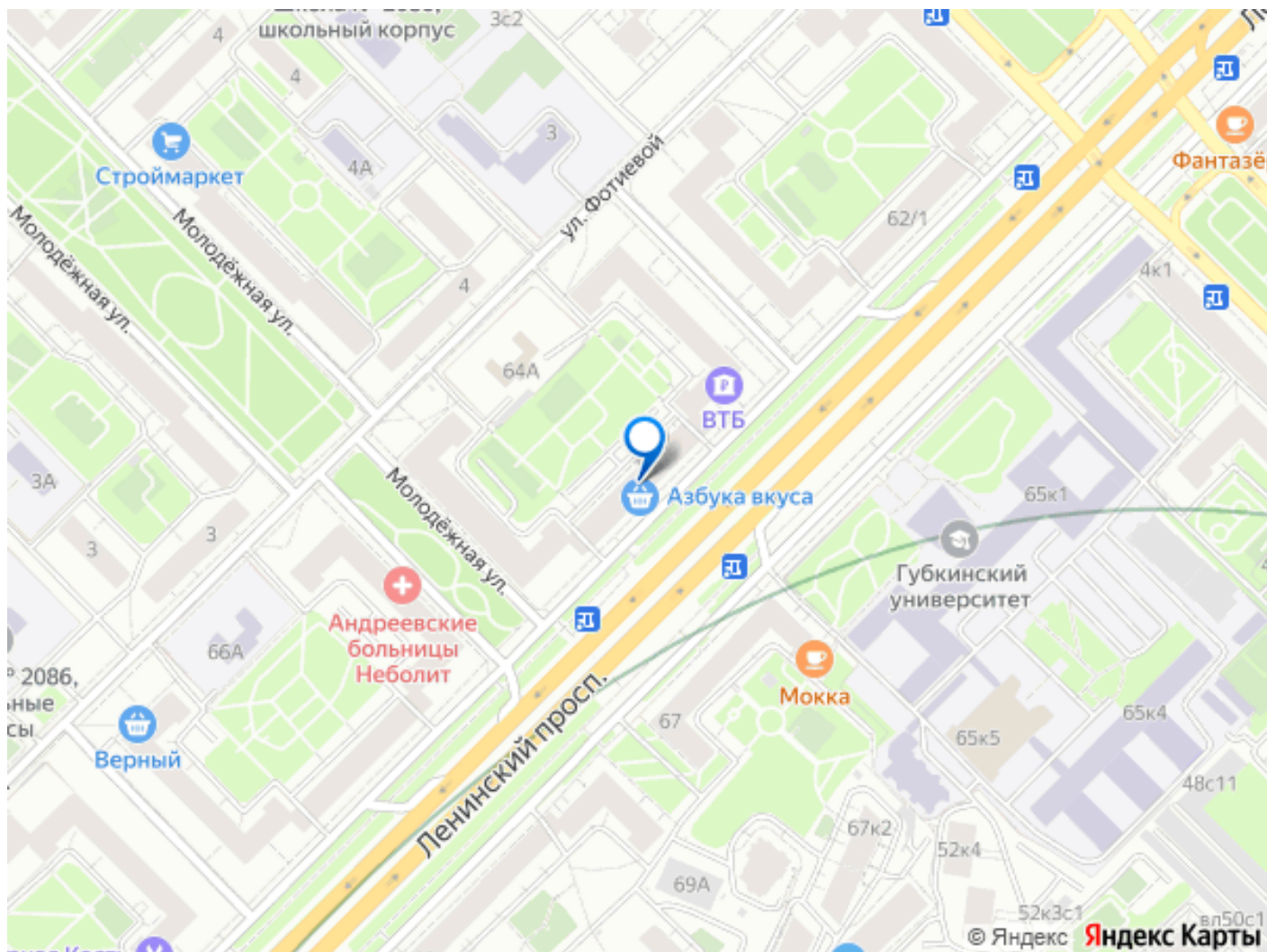
им. 40-летия ВЛКСМ до МГУ 10 минут на

машине Эта квартира готова к заселению -

оперативный показ и выход на сделку,

звоните и записывайтесь на ПРОСМОТР!





Move.ru - вся недвижимость России