

🕒 Создано: 16.01.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 08:49

Москва, Ленинский проспект, 89/2

28 500 000 ₺

Москва, Ленинский проспект, 89/2

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

<https://move.ru/objects/9288092118>

Анжелла Новоселова, ЕГСН Продажа
79165547668,7985196
3698

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

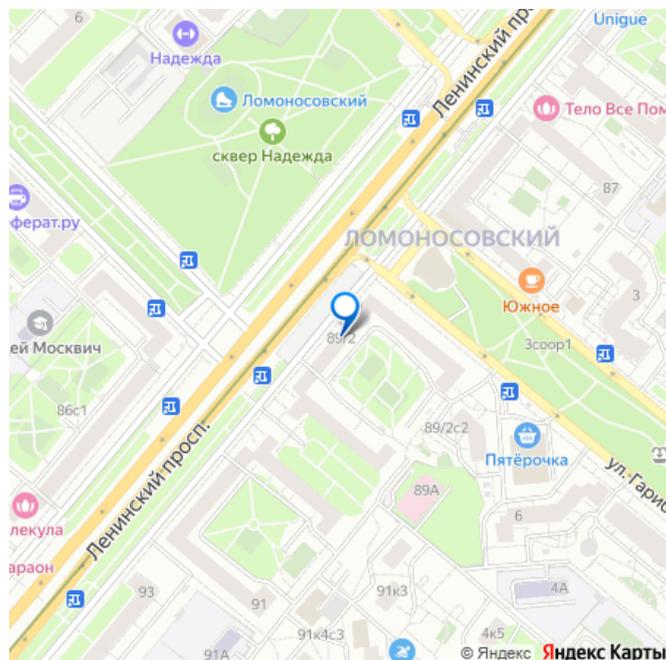
7.5 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

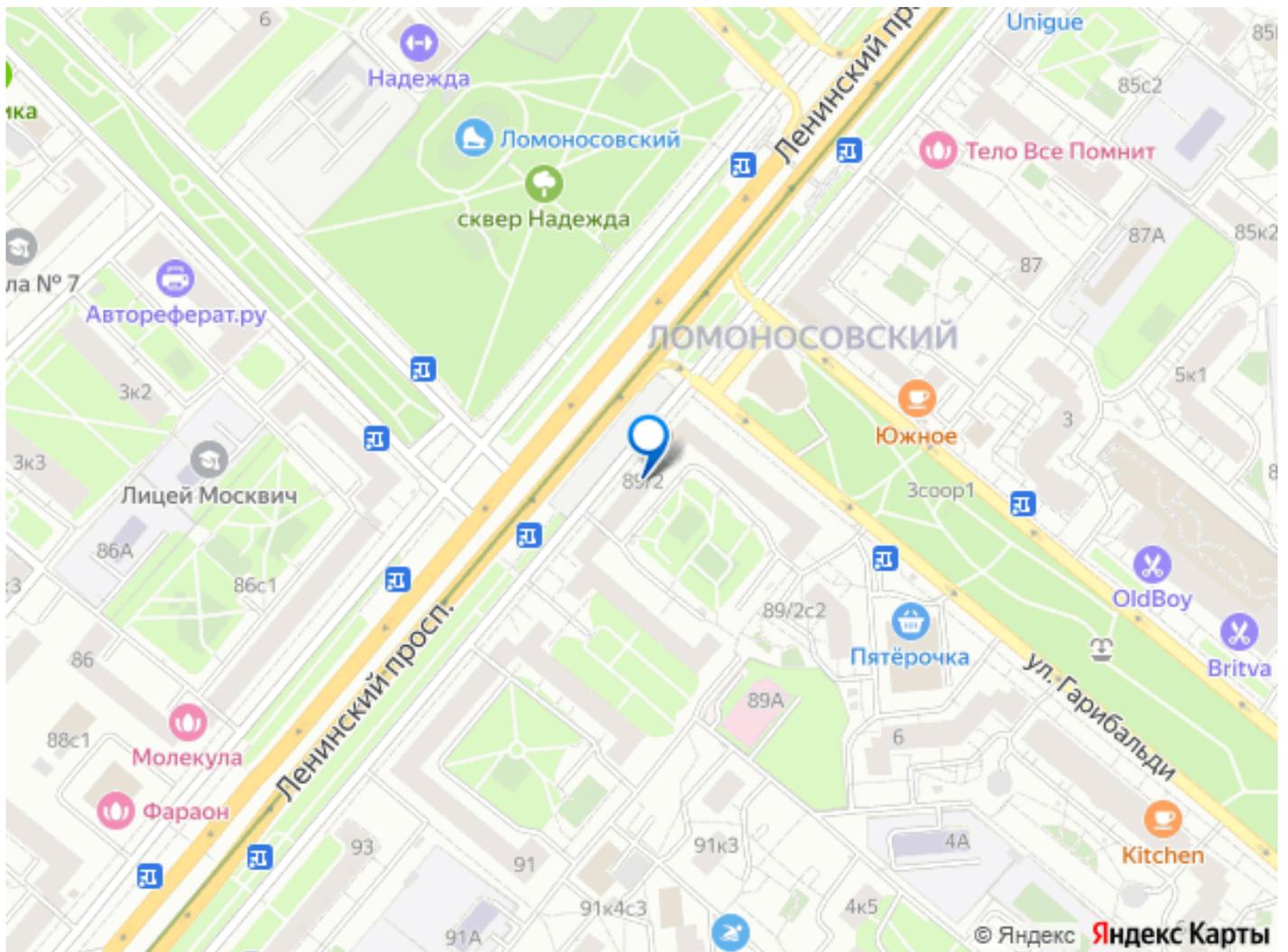
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к покупке трехкомнатная квартира с изолированными комнатами. Объект обладает функциональной планировкой: окна двух комнат и кухни ориентированы на тихий двор, тогда как одна комната выходит на Ленинский проспект. Квартира в кирпичном доме, находится в хорошем состоянии, напольное покрытие выполнено из качественного паркета. Пешая доступность до нескольких станций метро: Вавиловская, Новаторская, Университет, Новые Черемушки. В непосредственной близости расположены Воронцовский парк, образовательные учреждения, включая МГУ им. Ломоносова, дошкольные учреждения, объекты розничной торговли, поликлиника и отделение Сбербанка. Данный район характеризуется высоким уровнем комфорта для проживания. Квартира находится в собственности одного лица, приобретена по договору купли-продажи в 2006 году. Альтернатива подобрана. Продажа квартиры осуществляется от агентства недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России