

Создано: 25.01.2026 в 15:18

Обновлено: 25.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9288381065>

Агент

**79169508909**

**Москва, улица Павла Андреева, 28К4**

**42 000 000 ₽**

Москва, улица Павла Андреева, 28К4

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Павла Андреева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

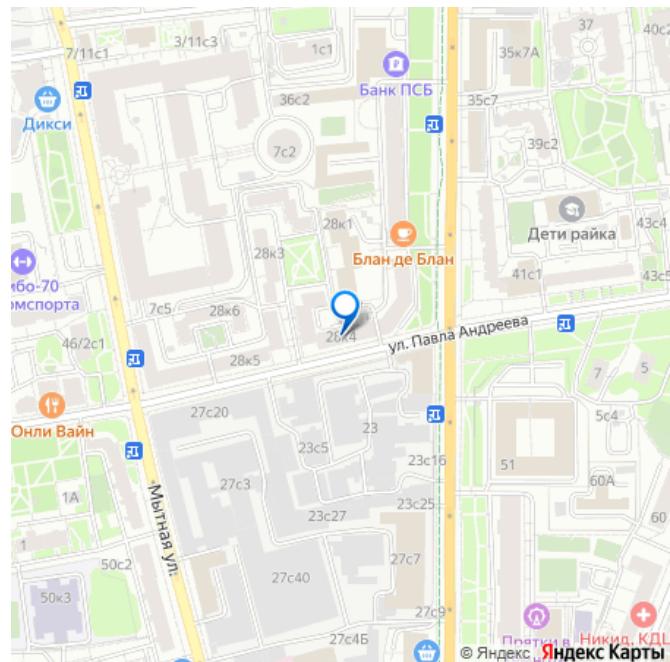
44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>



Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

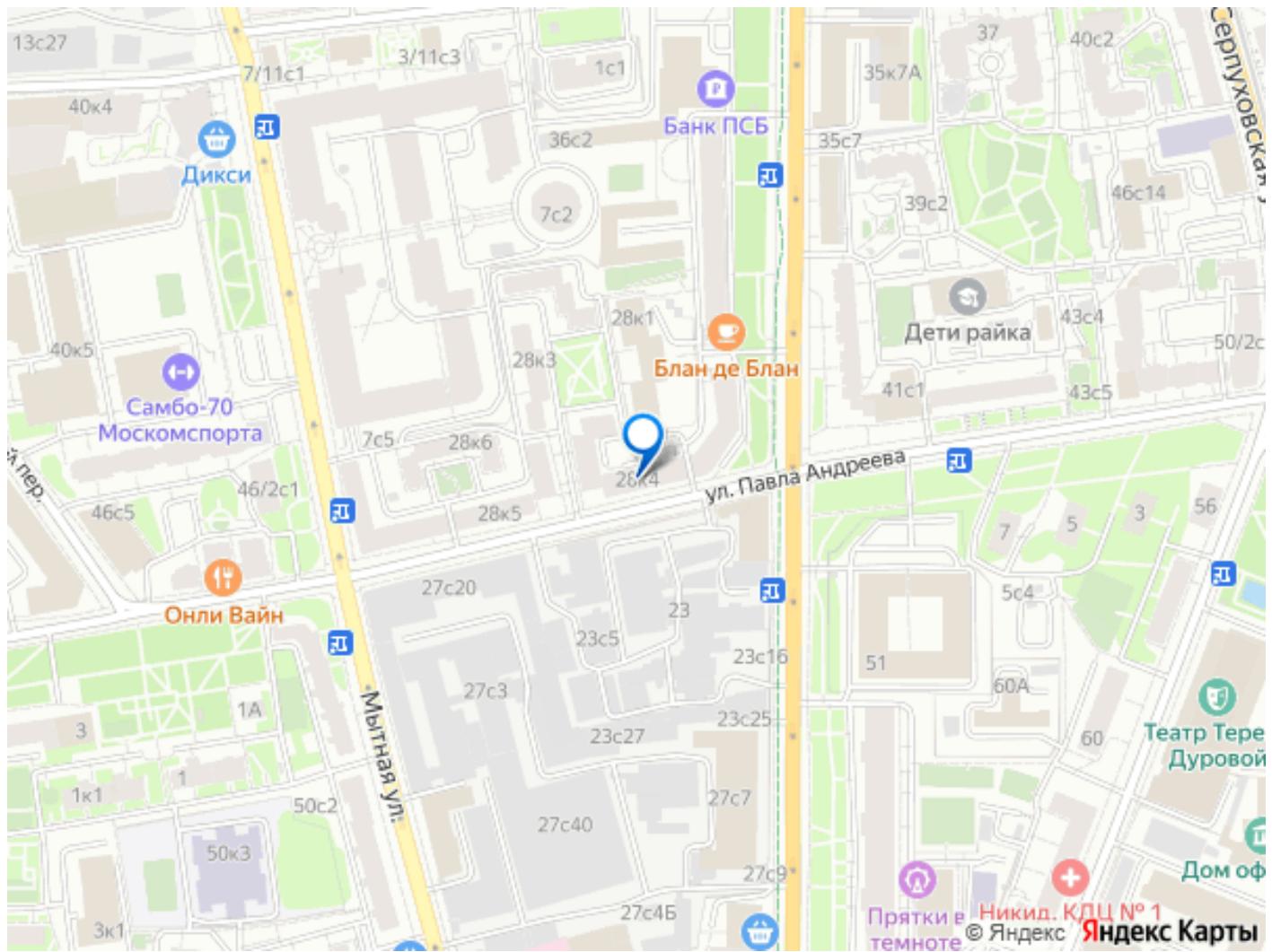
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая трёхкомнатная квартира ухоженном кирпичном доме в Замоскворечье. Современный ремонт бережно интегрирован в архитектурную историю пространства. Главная особенность: В качестве ключевого элемента дизайна выступает подлинная кирпичная стена старого дома, создающая уникальную атмосферу. О квартире: Функциональная планировка с кухней-гостиной и двумя изолированными спальнями. Много встроенных систем хранения (гардеробная, шкафы). Высокие потолки, качественные материалы: каменные столешницы, высокие двери, чугунные радиаторы. Продуманное освещение с мастер-выключателем. Тёплые полы в прихожей и санузле. Техника и инженерия: В квартире установлена премиальная техника Miele (часть приборов), кондиционеры, система защиты от протечек, бойлер, измельчитель отходов. Район и дом: Дом после качественного капремонта фасада. Тихий зелёный двор со шлагбаумом, где всегда есть парковочные места. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности от Парка Горького, набережной, магазинов и школ. Квартира для тех, кто ценит характер жилья, качество отделки и одну из лучших локаций Москвы.







Move.ru - вся недвижимость России