

🕒 Создано: 25.01.2026 в 15:18

Обновлено: 10.03.2026 в 11:04

**Москва, улица Павла Андреева, 28К4**

**42 000 000 ₺**

Москва, улица Павла Андреева, 28К4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Павла Андреева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

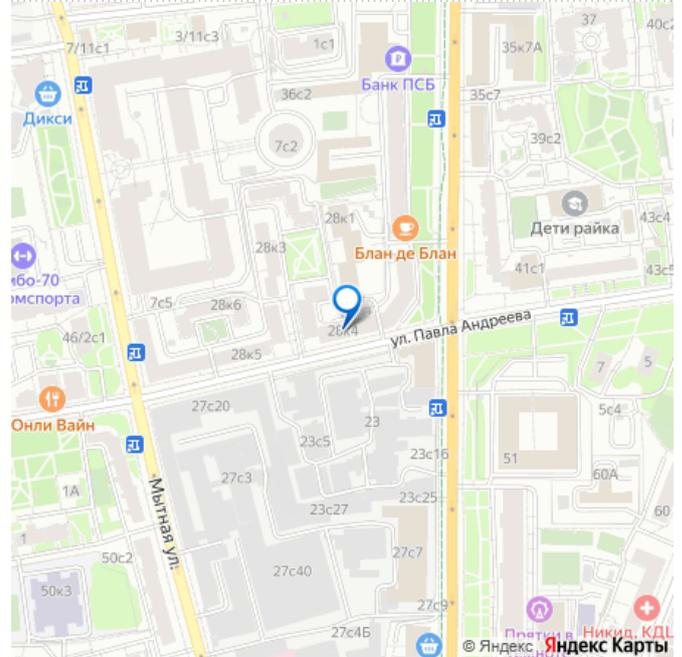
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

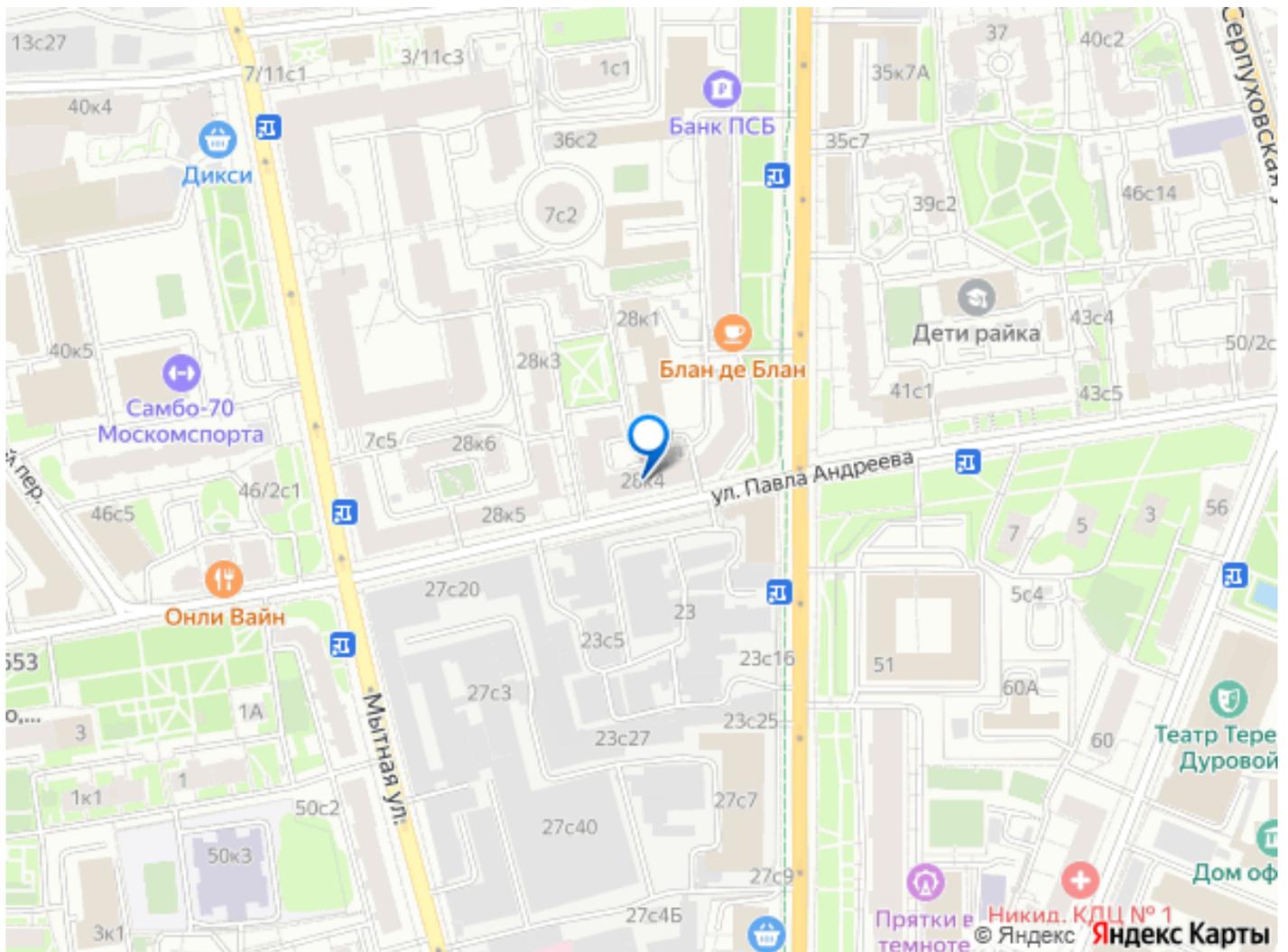
Продаётся светлая трёхкомнатная квартира ухоженном кирпичном доме в Замоскворечье. Современный ремонт бережно интегрирован в архитектурную историю пространства.

Главная особенность: В качестве ключевого элемента дизайна выступает подлинная кирпичная стена старого дома, создающая уникальную атмосферу. О квартире:

Функциональная планировка с кухней-гостиной и двумя изолированными спальнями. Много встроенных систем хранения (гардеробная, шкафы). Высокие потолки, качественные материалы: каменные столешницы, высокие двери, чугунные радиаторы. Продуманное освещение с мастер-выключателем. Тёплые полы в прихожей и санузле. Техника и инженерия: В

квартире установлена премиальная техника Miele (часть приборов), кондиционеры, система защиты от протечек, бойлер, измельчитель отходов. Район и дом: Дом после качественного капремонта фасада.

Тихий зелёный двор со шлагбаумом, где всегда есть парковочные места. Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности от Парка Горького, набережной, магазинов и школ. Квартира для тех, кто ценит характер жилья, качество отделки и одну из лучших локаций Москвы.



Move.ru - вся недвижимость России