

🕒 Создано: 29.01.2026 в 22:48

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 10:48

<https://move.ru/objects/9288563482>

Тимофей Булычев, EstateLiga

79168631518,7989146

6149

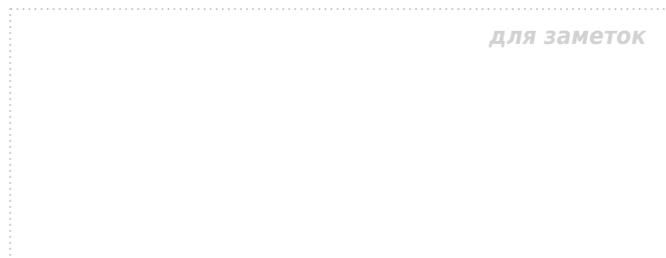
Москва, набережная Марка Шагала, 15к2

33 990 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 15к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.06 м

Жилая площадь

53.9 м²

Площадь кухни

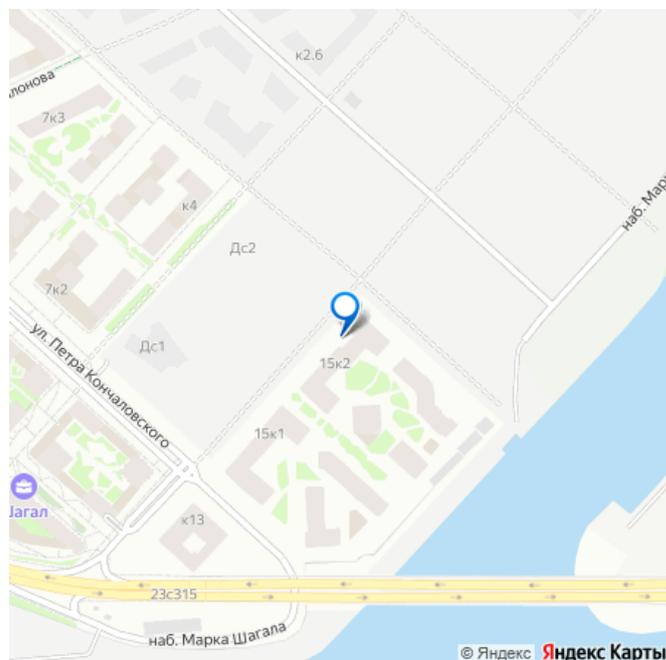
10 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 60297. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

ВЕЛИКОЛЕПНАЯ 3-КОМНАТНАЯ ЕВРО-

КВАРТИРА В САМОМ ПЕРСПЕКТИВНОМ ЖК. 7

корпус (шикарный локальный дом), 16-

предпоследний этаж. Самый красивый вид с

верхнего этажа дома! • Внутри вас ждет

большая кухня-гостиная площадью 28,2

метра. Есть много пространства для

дополнительной третьей комнаты. • Большая

спальня находится в отделении от других

комнат и имеет угловое панорамное окно во

двор. ПРИВАТНОСТЬ И ТИШИНА ОБЕСПЕЧЕНЫ.

• Вторая изолированная комната 12,1

квадратных метров может представлять из

себя рабочий кабинет или детскую. • В

квартире два санузла: один совмещенный и

один отдельный - гостевой. • В прихожей

есть пространство для постирочной или

гардеробной. УНИКАЛЬНЫЙ ЖК «SHAGAL»

раскинулся на набережной, вдоль Москвы

реки. • Весь район спроектирован по

принципу 15минутной доступности: к любому

объекту инфраструктуры вас приведет

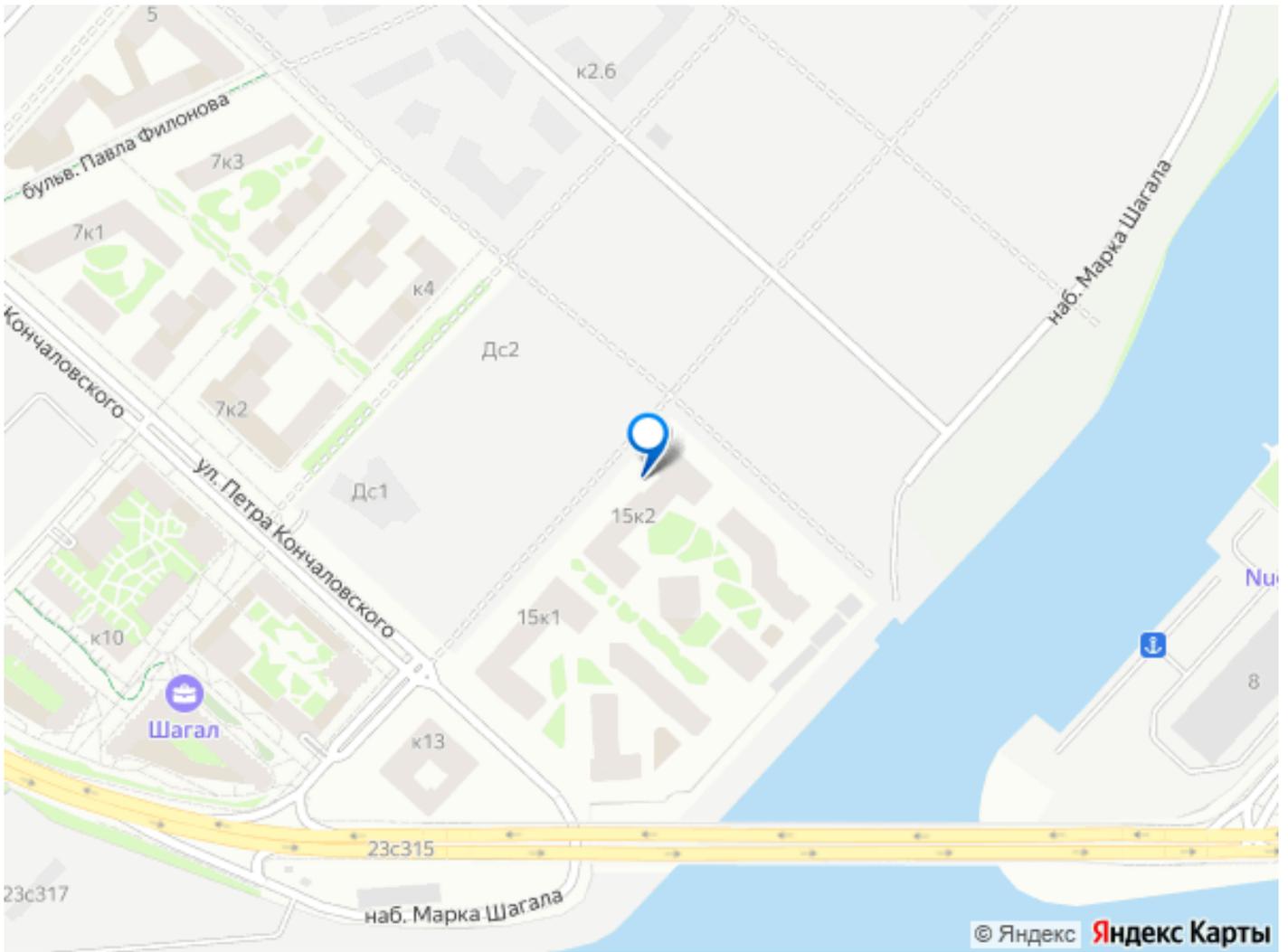
продуманный маршрут. • В затоне Новинки,

на территории квартала Shagal, будет

построена и оборудована инфраструктура

для «причального отдыха». • Фудкорт, бар, открытый бассейн, площадка для мероприятий, ресторан с террасой, коворкинг — все это будет доступно жителям квартала Shagal! • Буквально со всех сторон Shagal окружен бульварами и парками, один из которых идет вдоль набережной Марка Шагала. • На первых этажах домов появятся фитнес-центры, рестораны, кофейни, галереи, коворкинги, так что жителям квартала не придется из него уезжать, чтобы встретиться с деловыми партнерами или друзьями, провести время с детьми или заняться спортом. • Отличная транспортная доступность (9 км от Кремля, 3 км до ТТК, в пешей доступности станция метро Технопарк и станция МЦК ЗИЛ). **ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ** • 1 взрослый собственник • Без обременений. • Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России