

Создано: 08.10.2024 в 13:26

Обновлено: 31.01.2026 в 01:29

<https://move.ru/objects/9288583906>

Максим Мячин, Частный маклер

79856995879

Москва, Яхромская улица, 3

14 999 000 ₽

Москва, Яхромская улица, 3

Округ

для заметок

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Яхромская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

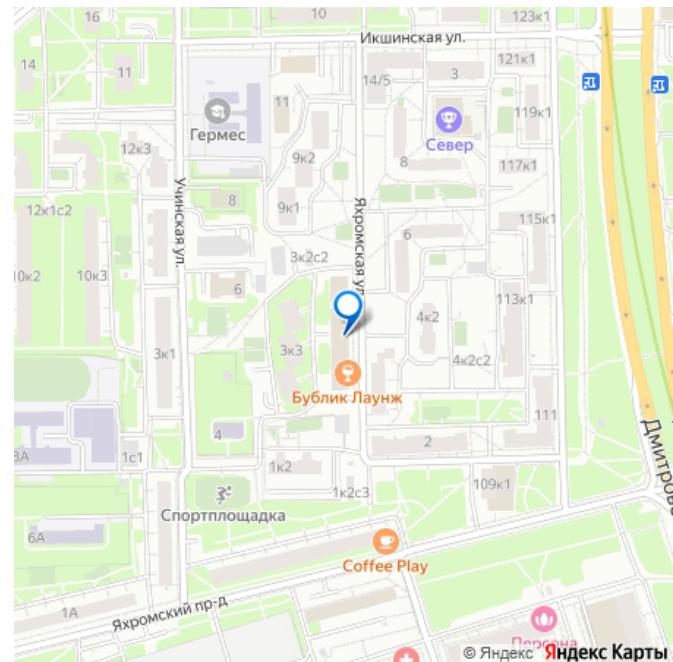
3 м

Общая площадь

69 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

С новым годом! С 30 по 12 просмотров не

будет. Просьба писать сообщения тут,
возможно не смогу принять звонки.

Эксклюзивная продажа апартаментов с
авторским дизайном в мансарде

Представляем уникальное предложение для
ценителей нестандартной архитектуры и
уютного пространства с душой! Апартамент
на мансардном этаже сочетает в себе
лофтową эстетику, европейский комфорт и
теплую атмосферу творческого дома. Это не
просто квартира — это произведение
искусства для тех, кто устал от типовых
решений. **Пространство:** Фактически — 4
комнаты в евроформате: три отдельные
спальни и просторная кухня-гостиная с
панорамным остеклением. Продуманная
планировка создает гармонию между
приватными зонами и площадью для приема
гостей. **Дизайн:** - Уютный прованс с
акцентами из натуральных материалов:
дубовые балки, каменная кладка, эко-
текстиль. - Динамичные потолки до 3 метров,
где наклонные плоскости крыши превращены
в изюминку интерьера. - Мягкое освещение,
встроенные системы хранения и панорамные
окна, наполняющие пространство светом.

Кухня-гостиная — сердце дома:
Итальянская кухня из массива дерева с
дубовой столешницей, островом для барных
завтраков и техникой высокого класса
(посудомоечная машина, духовой шкаф,
индукционная панель). Зона гостиной
идеальна для вечеринок или семейных
киновечеров. **Инженерия:** - Полная
реставрация здания с усиленными
кирзовыми стенами и железобетонными
перекрытиями. - Современная электрика,
умная сантехника, кондиционер. -
Энергоэффективные окна и шумоизоляция.
Детали, которые вдохновляют: - Ниши
под книги, скрытые гардеробные, рабочий

кабинет с видом на город. - Эргономичная ванная комната с дождевым душем и комфортным дизайном. - Ремонт на века: от ручной штукатурки до скрытой подсветки. Этот апартамент будто создан для тех, кто ценит историю, качество и эмоции в деталях. Здесь каждый уголок пропитан заботой — от дубовых ручек дверей до продуманной геометрии пространства. Не упустите шанс стать владельцем дома, где архитектура становится искусством, а жизнь наполняется гармонией. **Ключевые слова:** авторский ремонт, премиальная отделка, экологичные материалы, интеллектуальная планировка, готовый дом для счастья. *P.S. Такую недвижимость не ищут- ее находят. Ваш будущий дом уже ждет вас!



