

Создано: 03.03.2026 в 22:54

Обновлено: 05.03.2026 в 12:31

**Ирина Гурьянова, Агент Эстейт**

**79230705908**

**Москва, Кленовый бульвар, 25К1**

**22 500 000 ₹**

Москва, Кленовый бульвар, 25К1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[бульвар Кленовый](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

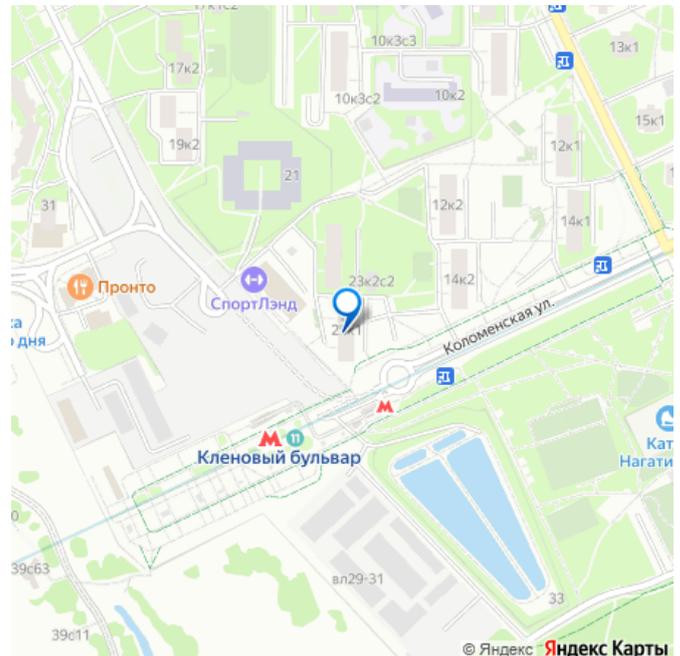
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

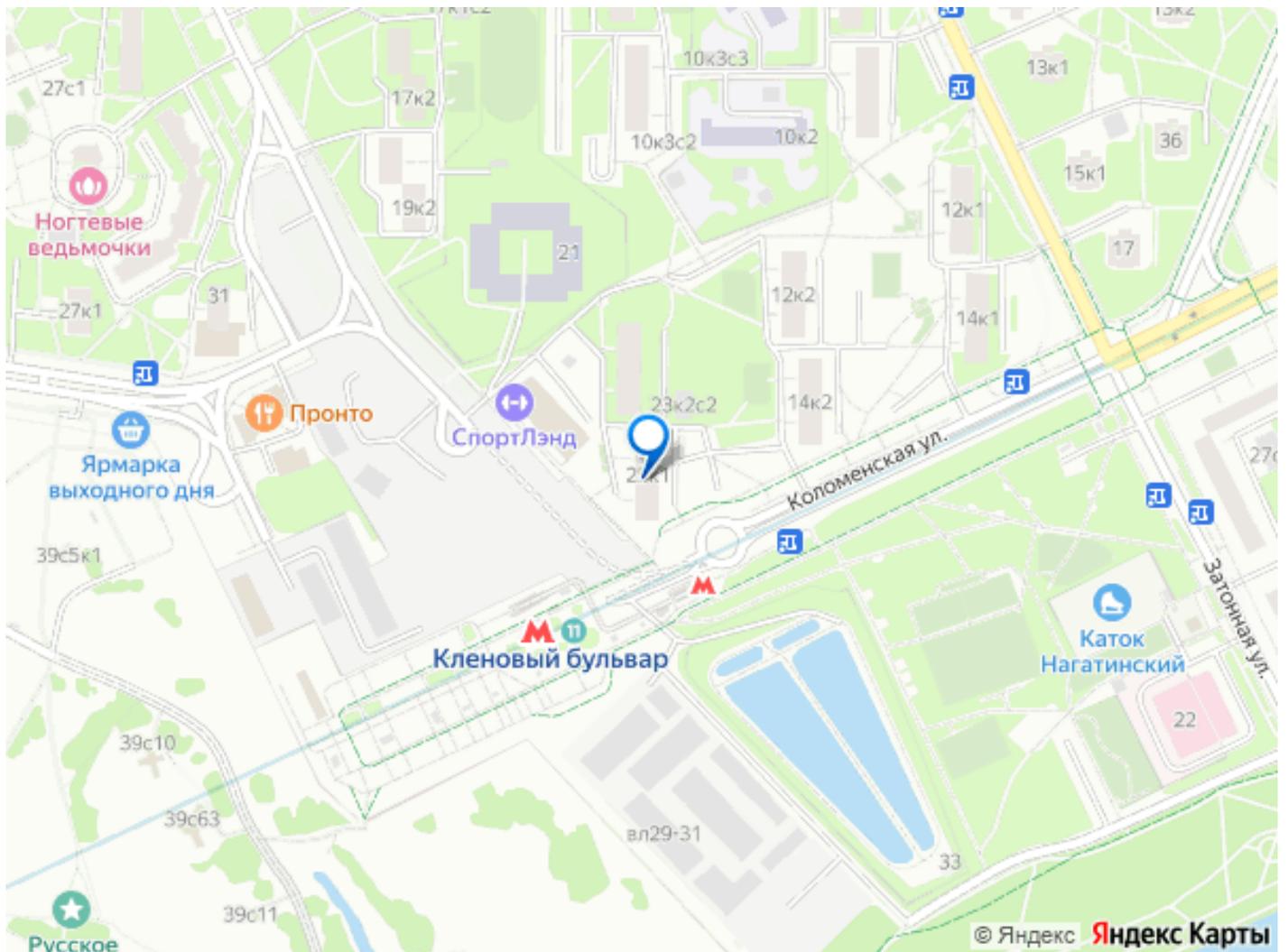
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира в 2-х минутах от метро Кленовый бульвар. Очень удобное расположение дома: все социальные объекты рядом (школы, д/с, поликлиника, магазины, ТЦ, почта, аптека и т.д.), исторический парк Коломенское, набережная Москва-реки, прогулочные зоны. Квартира с хорошей планировкой: все комнаты изолированные, 2 балкона, с/у раздельный. Вид на реку и парк. Квартира свободна, здесь можно сделать ремонт на свой вкус. Дом образцового содержания! Подъезд чистый с ремонтом, без посторонних запахов, зеленая ухоженная придомовая территория. Все документы в полном порядке и готовы к сделке (никаких задолженностей и обременений нет, полная стоимость в договоре). При необходимости, можем помочь с одобрением ипотечного кредита по хорошей % ставке. По запросу направим вам 3D тур для просмотра квартиры онлайн.





Move.ru - вся недвижимость России