

🕒 Создано: 06.06.2025 в 21:15

Обновлено: 03.12.2025 в 06:15

Москва, Фрунзенская набережная, 48

93 450 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 48

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

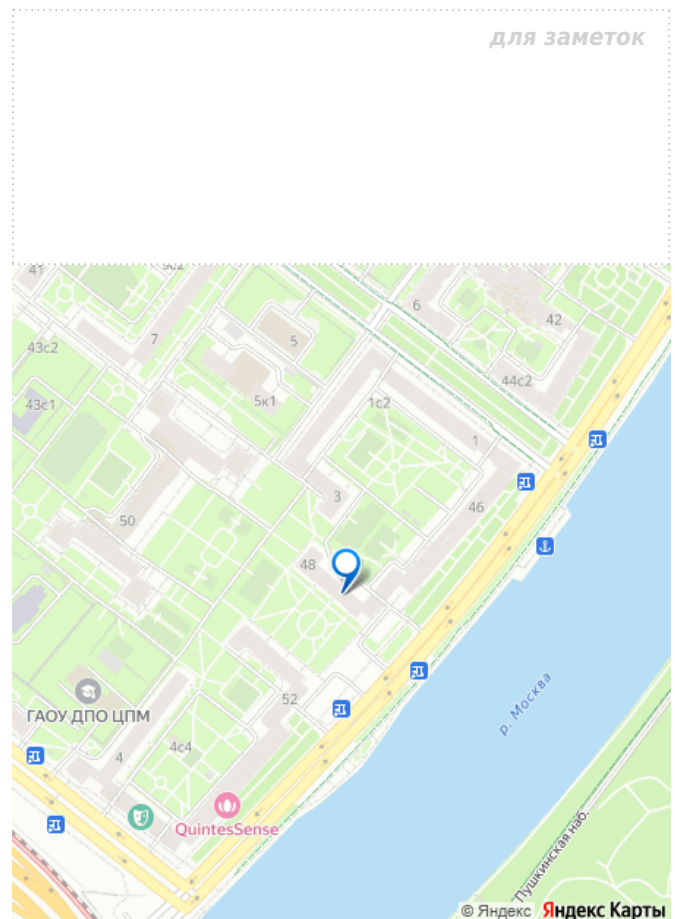
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

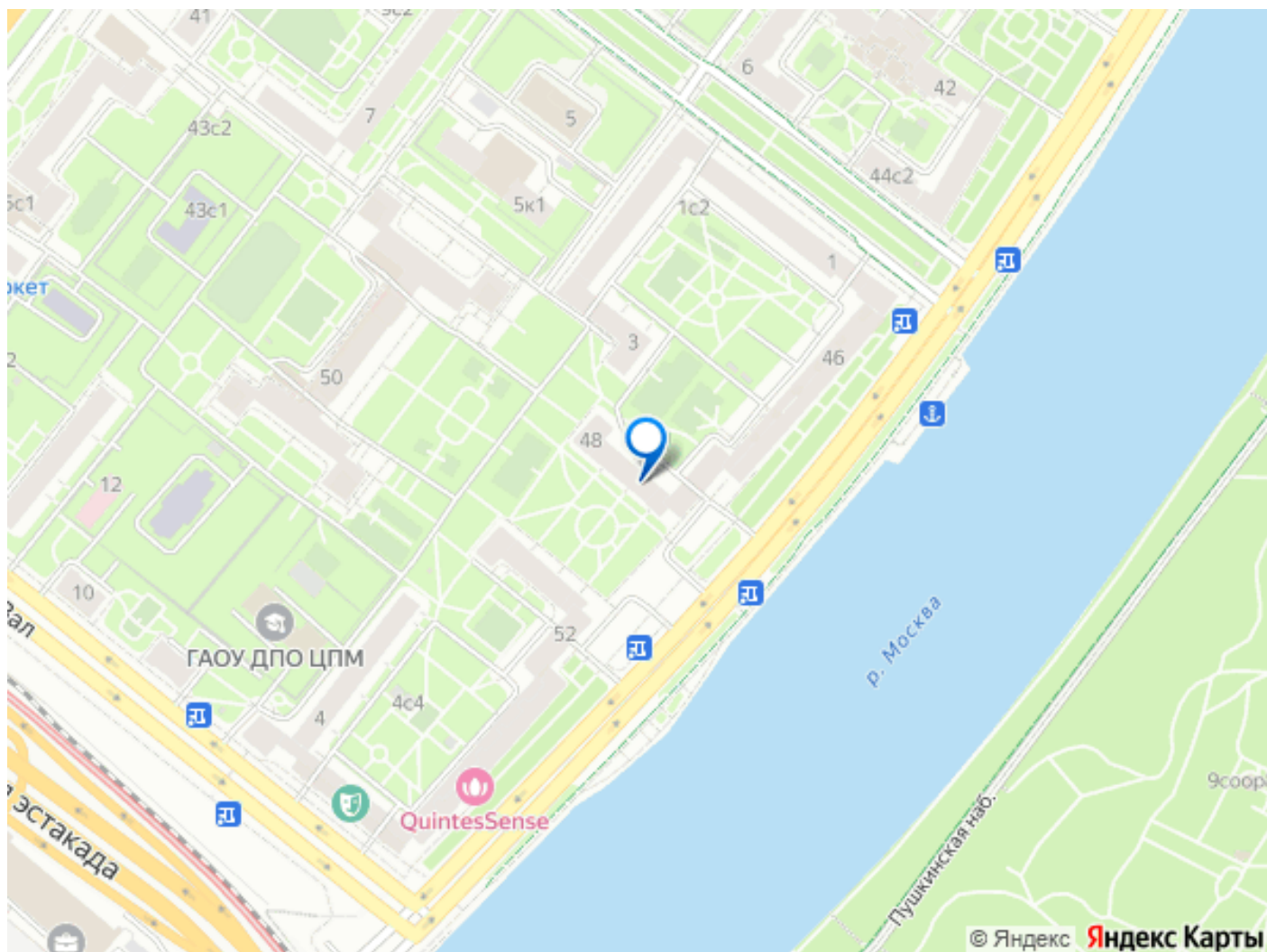
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107082081 Предлагаем Вашему вниманию квартиру с элегантным дизайнерским ремонтом в историческом районе г. Москвы с эксклюзивной локацией- первая линия Фрунзенской набережной. Видовой сталинский кирпичный дом с высокими потолками 3,5 м , в квартире общей площадью 70,1 кв.м, и изолированными комнатами площадью: 19,1 кв.м, 15,2 кв.м, 12,1 кв.м, кухня 10 кв.м, два балкона, большая гардеробная с встроенными стеллажами под самый потолок - все очень функционально, стильная прихожая 5 кв.м, просторный коридор, отдельный санузел. Квартира полностью оформлена в стиле современной классики с утонченным интерьером. Благодаря высоким потолкам и большим окнам комнаты наполнены светом и ощущением воздушности, релакса и атмосферой комфорта. Прослеживается грамотная работа дизайнера с подбором мебели и цветовым решением. Вся мебель заказывалась в Европе, а люстры в США. В спальне и гардеробной люстры Visual Comfort, в гостиной и холле Crestorama, спальня Chelsea Hous. Сантехника в ванной серии Jacob Delafon (Франция) стиральная машина Bosch, водонагреватель, на кухне техника AEG кухонная плита, Gorenje

встроенный холодильник, мойка и смеситель Omoikiri, посудомоечная машина Siemens, фильтр для воды, кондиционеры во всех помещениях. Вся фурнитура и замки Италия. Много места для хранения, встроенные шкафы в спальне, прихожей, шкаф на кухне, скрытая огромная антресоль которую трудно увидеть. В спальне удивительная кровать трансформер. Окна выходят в уютный и зеленый двор с заездом через шлагбаум, места для парковки с торца здания-это очень удобно и безопасно для детей. Фасад дома капитально отремонтировали, чистота и порядок в подъезде, прекрасные солидные соседи, приятный бонус коммунальные платежи как в обычном доме, нет дополнительных платежей! Набережная-прекрасное место для пеших прогулок, есть место для езды на роликах и велосипеде, а так же прогулки по воде на речном транспорте, Нескучный сад в 10минутах для любителей прогуляться в парке! Свободная продажа, один собственник, никаких обременений, полная стоимость, ДКП более 3-х лет. Уверенны ,что на сегодняшний день - это самое интересное предложение на Фрунзенской набережной !!



Move.ru - вся недвижимость России