

Создано: 10.11.2025 в 09:23

Обновлено: 05.12.2025 в 13:50

Москва, проспект Мира, 114

**31 500 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 114

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

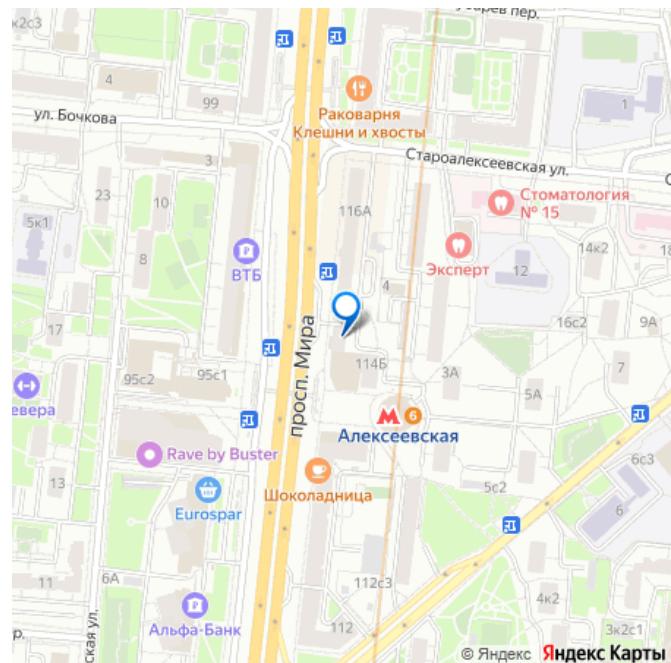
<https://move.ru/objects/9286452107>

Михаил Александрович Мирущенко,

Этажи Москва

**79104846990**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 9031945. Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 70.1 кв.м. в кирпичном доме советской постройки. Дом расположен в ШАГОВОЙ Доступности до метро Алексеевская.

Квартира находится на 8 этаже и имеет хорошие видовые характеристики. Окна обращены в обе стороны. Квартира в хорошем состоянии, пол паркет, есть небольшой балкон и хоз. комната, которую можно использовать как гардеробную.

Недавно был сделан ремонт в сан. узле, установлены новые гребенки и фильтры на воду. В спальной комнате установлен кондиционер и приточный очиститель воздуха. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Плита, духовой шкаф, вытяжка и посудомоечная машина в отличном состоянии О ДОМЕ: -

Хорошая шумоизоляция - Монолитные ж/б перекрытия - Наземная парковка за шлагбаумом - Чистые подъездные группы с видеонаблюдением - ЖСК Недавно был завершён кап. ремонт, в ходе которого обновили подъезд и входную группу.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники и аптеки.

Большое разнообразие продуктовых

магазинов, кафе, ресторанов, пунктов выдачи заказов и детских кружков. - Неподалеку от дома находится выставочный комплекс ВДНХ.

- Вокруг расположились несколько парков - Парк Сокольники, Останкинский парк и главный Ботанический сад РАН. ТАКОЕ УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ОСОБЕННО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЕЙ АКТИВНОГО ОТДЫХА И СПОРТА. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: \* 1 минута пешком до станции метро Алексеевская; \* 15 минут пешком до станции ВДНХ; \* Удобный выезд на Проспект Мира и ТТК. Отличное предложение для покупки жилья. Работая с нами, вы получаете финансовую гарантию на приобретаемую недвижимость до 25 млн. рублей. Звоните! Код пользователя: 98292



