

Создано: 08.01.2026 в 14:47

Обновлено: 08.01.2026 в 18:57

<https://move.ru/objects/9287869170>

Михаил Александрович Мирущенко,  
Этажи Москва

**79104846990**

Москва, проспект Мира, 114

**31 500 000 ₽**

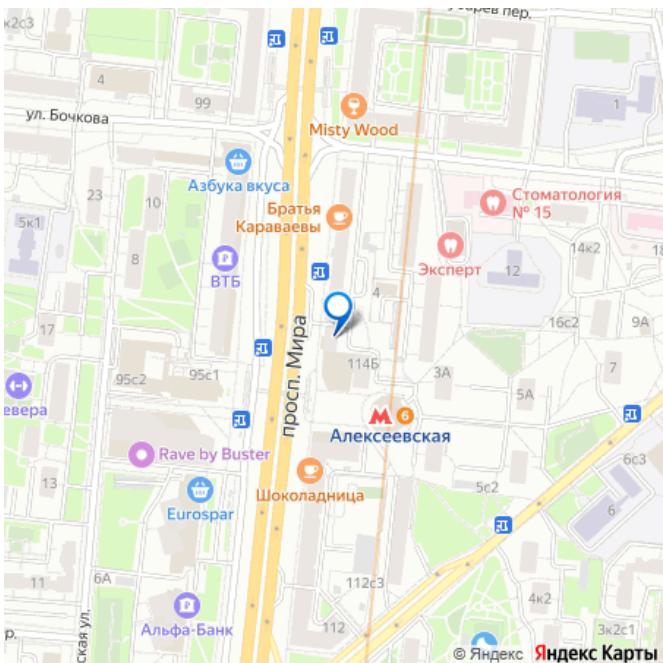
Москва, проспект Мира, 114

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер в базе: 9031945. Продается просторная 3-комнатная квартира площадью 70.1 кв.м. в кирпичном доме советской постройки. Дом расположен в ШАГОВОЙ Доступности до метро Алексеевская.

Квартира находится на 8 этаже и имеет хорошие видовые характеристики. Окна обращены в обе стороны. Квартира в хорошем состоянии, пол паркет, есть небольшой балкон и хоз. комната, которую можно использовать как гардеробную.

Недавно был сделан ремонт в сан. узле, установлены новые гребенки и фильтры на воду. В спальной комнате установлен кондиционер и приточный очиститель воздуха. В квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Плита, духовой шкаф, вытяжка и посудомоечная машина в отличном состоянии

О ДОМЕ: - Хорошая шумоизоляция - Монолитные ж/б перекрытия - Наземная парковка за шлагбаумом - Чистые подъездные группы с видеонаблюдением - ЖСК Недавно был завершён кап. ремонт, в ходе которого обновили подъезд и входную группу.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники и аптеки.

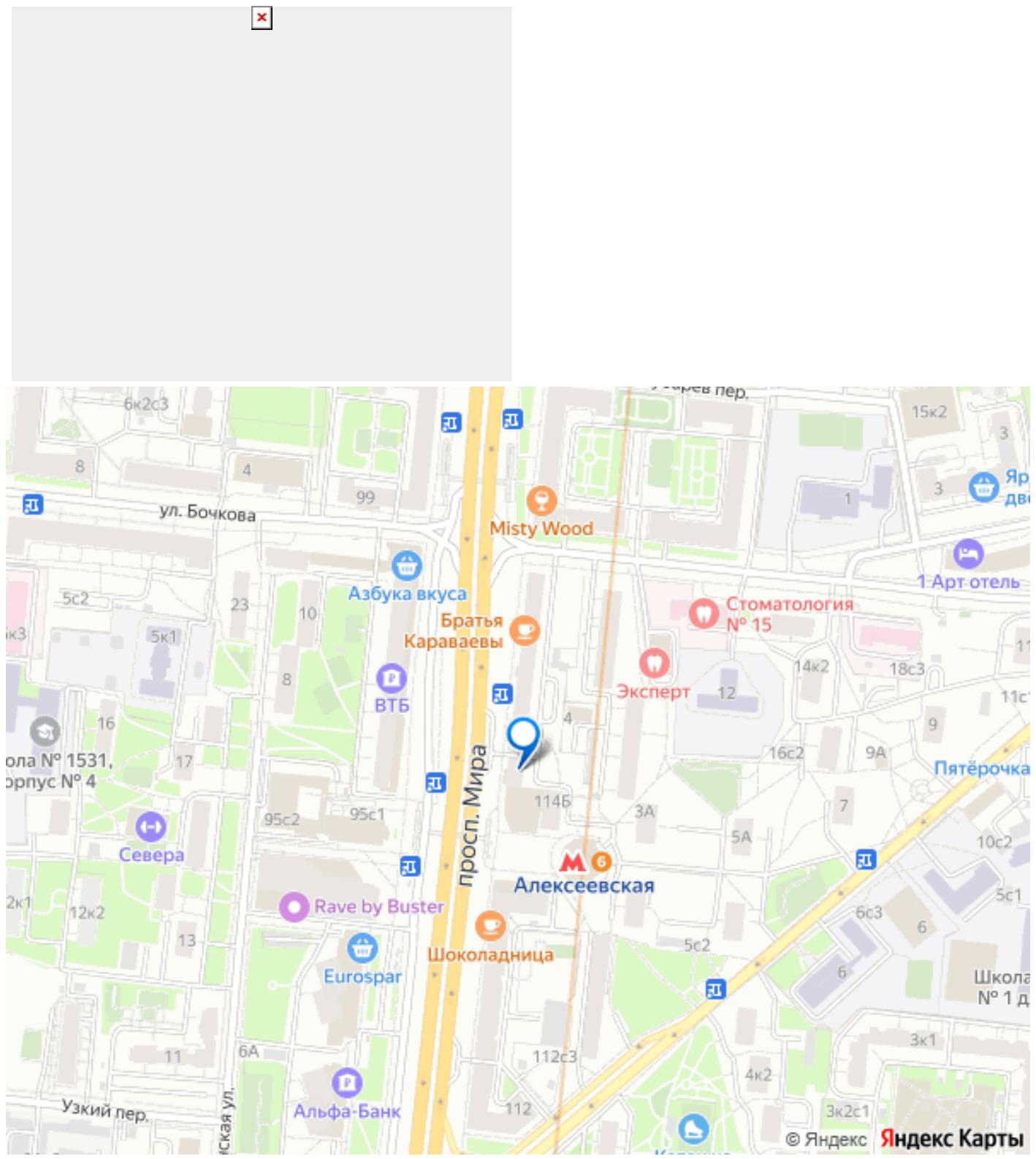
Большое разнообразие продуктовых магазинов, кафе, ресторанов, пунктов выдачи заказов и детских кружков. - Неподалеку от дома находится выставочный комплекс ВДНХ.

- Вокруг расположились несколько парков - Парк Сокольники, Останкинский парк и главный Ботанический сад РАН. ТАКОЕ УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ОСОБЕННО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЕЙ АКТИВНОГО

ОТДЫХА И СПОРТА. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: \* 1 минута пешком до  
станции метро Алексеевская; \* 15 минут  
пешком до станции ВДНХ; \* Удобный выезд  
на Проспект Мира и ТТК. Отличное  
предложение для покупки жилья. Работая с  
нами, вы получаете финансовую гарантию на  
приобретаемую недвижимость до 25 млн.  
рублей. Звоните! Код пользователя: 98292





Move.ru - вся недвижимость России