

🕒 Создано: 24.08.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:23

Собственник

79804021672

Москва, улица Земляной Вал, 21/2С1

36 500 000 ₺

Москва, улица Земляной Вал, 21/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

49.1 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

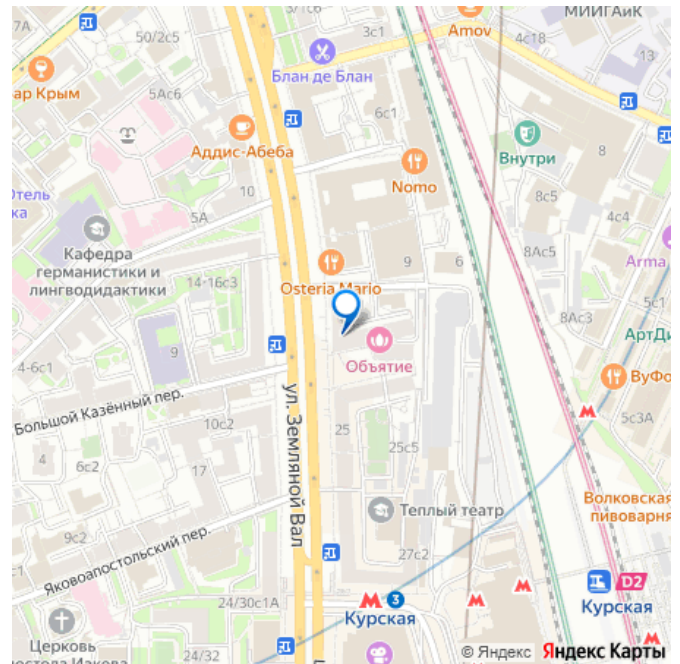
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

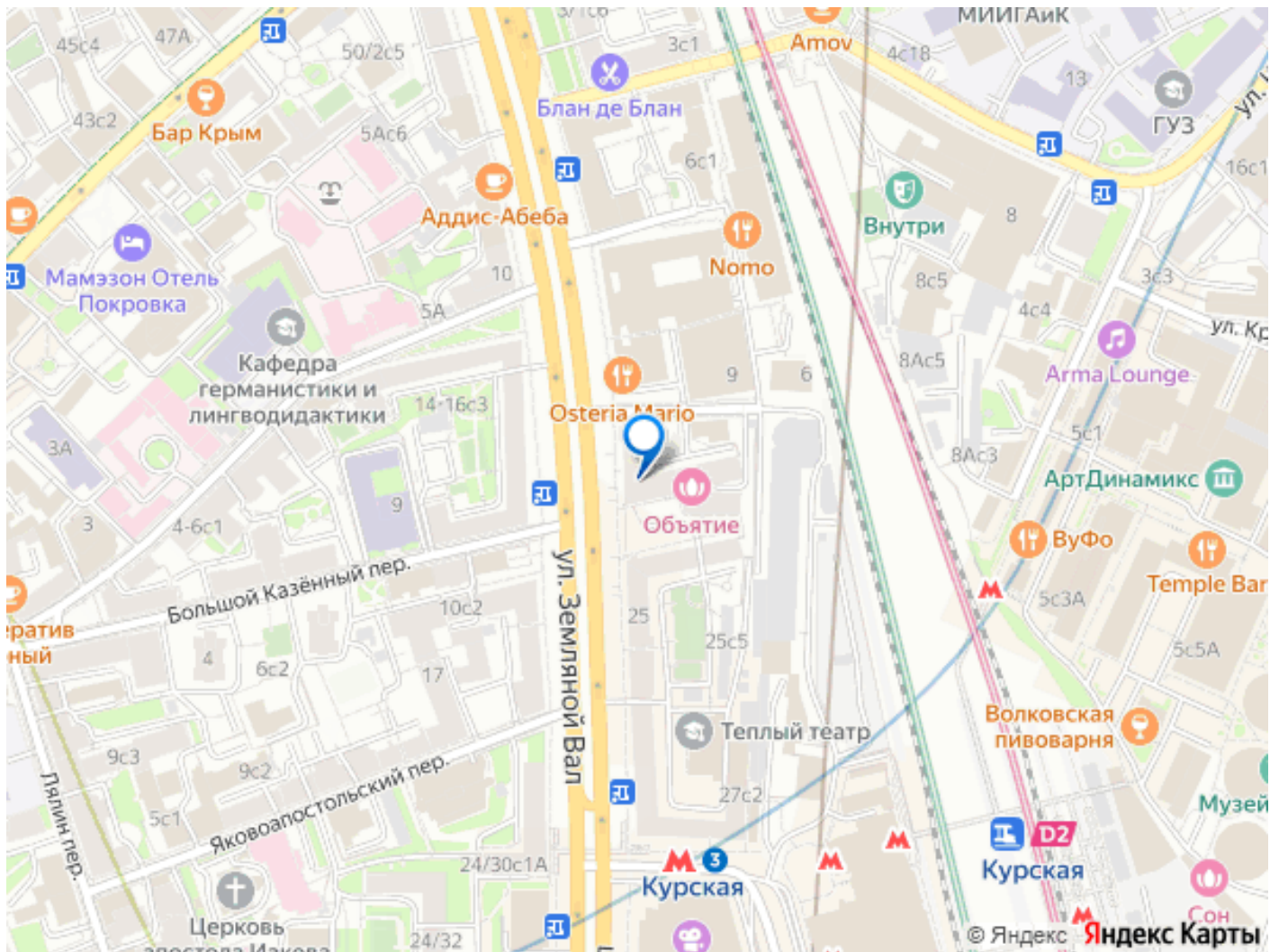
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 3-х комнатная квартира на ул. Земляной вал, всего в пяти минутах пешком от метро Курская (Арбатско-Покровская линия, Кольцевая линия, МЦД-4 и МЦД-2). В непосредственной близости находится ТРЦ «Атриум». В доме проведен капитальный ремонт: перекрыта крыша, заменено газовое оборудование, произведена замена электропроводки в подъездах.

Квартира представляет из себя три комнаты: 21,1 кв.м., 17,3 кв.м, 10,7 кв. м., кухни 7 кв.м, и двух санузлов. В комнате 21,1 кв. м. наличие французского балкона, в комнате 10,7 кв. м балкон небольшой площади, на кухне застекленная лоджия. Окна на кухне выходят во двор, где можно припарковать автомобиль. Окна из комнат выходят тоже во двор, с видом на соседний дом и зеленый двор. 3 взрослых собственника, без мебели, в собственности с 1993 года (с момента приватизации собственники не менялись), вся сумма в договоре ДКП. Посредников просьба не беспокоить, пожалуйста уважаемые агенты и агенства, я сам бывший агент, в помощи не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России