

Создано: 18.08.2025 в 16:49

Обновлено: 19.01.2026 в 17:48

<https://move.ru/objects/9284266090>

Сэсэг Зайганова, A2 REALTY

**79230769307**

**Москва, Большая Академическая улица,  
85к1**

**26 000 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 85к1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

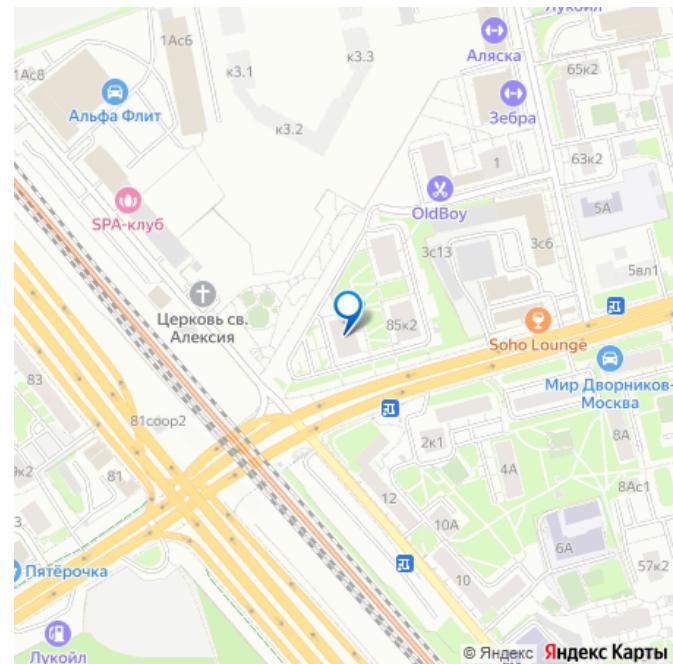
30.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

1006750 Продается 3-комнатная квартира в новом доме по адресу г. Москва ул. Большая Академическая 85 корпус 1 -Этаж: 5 / 19 - Санузел: совмещенный - удобство и экономия пространства -Планировка: кухня-гостинная и 2 просторные изолированные комнаты - Отделка: отличный евроремонт, стильная отделка, качественные материалы -остается вся мебель и техника -прописанных нет - обременений нет, ипотека погашена -один собственник -полная стоимость в договоре - ключи сразу после перехода права  
Идеальное решение для большой семьи или тех, кто ценит комфорт и стиль! Готова к заселению останется только привезти вещи и начать жить! Идеально для семьи достаточно места для каждого Инфраструктура: - Рядом с домом магазины, кафе, парк, детские площадки - Развитая транспортная развязка - В шаговой доступности школы и детские сады - Удобная транспортная доступность до метро Окружная и Лихоборы Все коммуникации новые, дом соответствует всем современным требованиям. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о квартире! Не упустите шанс обзавестись жильем мечты в новом доме! Компания A2 REALTY рада

предложить вам уникальные условия для приобретения вашей новой квартиры. Мы предоставляем возможность обмена и трейдинг по данному объекту, что делает процесс покупки еще более удобным и выгодным для вас. Вы также можете отдельно заказать полное ипотечное и юридическое сопровождение на покупку или продажу любого объекта недвижимости. Мы гарантируем безопасность сделки и обеспечиваем покупателю страховку в рамках заключенного договора.



