

**Монолит, Монолит**

**79230734260**

Создано: 10.04.2024 в 02:58

Обновлено: 07.11.2025 в 15:16

**12 302 500 ₽**

Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

Жилая площадь

Общая площадь

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Раздел

Ремонт

Квартира в новостройке

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

**Описание**

Продается 3-комнатная квартира 29 в

для заметок



3  
43 м<sup>2</sup>  
70.3 м<sup>2</sup>  
6/8



Продам

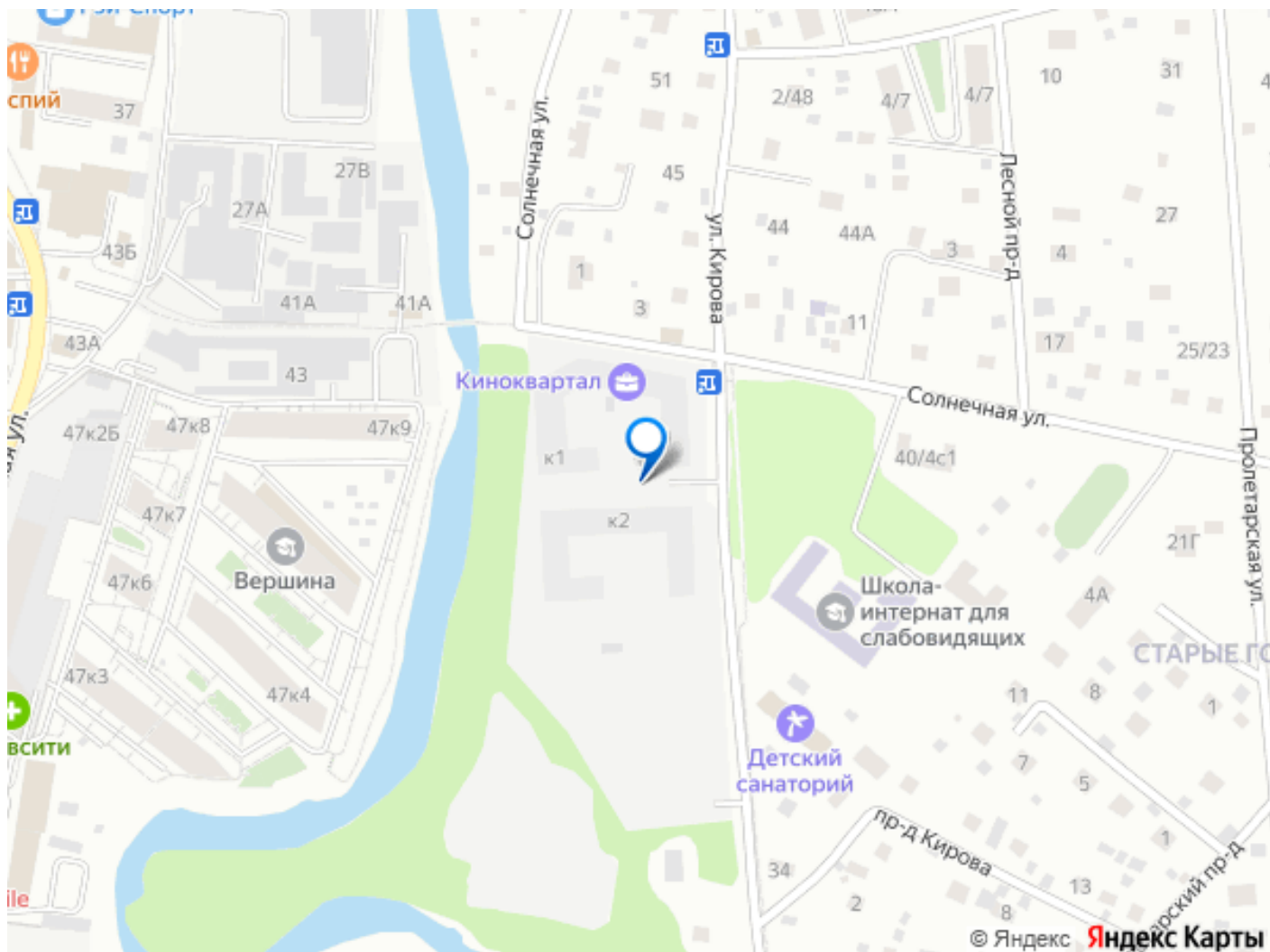
[Квартиры](#)

без отделки

да

строящемся ЖК «КИНОКВАРТАЛ», Корпус 1. Квартира расположена на 6 этаже, общая площадь 70,3 кв.м. Дом находится в тихом зеленом районе города, на берегу реки Клязьмы. Невысокая этажность, секции от 4 до 8 этажей, все оснащены лифтом. Авторская архитектура, безбарьерная среда, функциональные планировки классического и евро-формата, есть уникальные форматы — квартиры в 2-х уровнях. В ряде квартир потолки выше 3-х метров, панорамные окна, «французские балконы». Каждый может выбрать что-то своё — жизнь с видом на реку или на красивый закрытый двор «без машин». Жилой «Киноквартал» — это квартал у воды с обширной благоустроенной набережной, прогулочными пешеходными и велосипедными дорожками, смотровыми площадками и пляжем. Помимо существующей инфраструктуры окружения, в самом ЖК будут функционировать различные социальные и коммерческие объекты: муниципальный детский сад на 120 мест с собственной обширной территорией и зонированием под игровые и спортивные занятия детей; кабинет врача общей практики; физкультурно-оздоровительный комплекс; различные торговые помещения и предприятия услуг. В 15 минутах от ЖК строится большая новая муниципальная школа. Жилой комплекс граничит с территорией реконструируемого санатория с бассейном, SPA и лечебными услугами. Рядом с ЖК Киноквартал расположены остановки общественного транспорта, 2 ж/д станции (от 15 минут), также в 2028 году запланировано открытие МЦД-5 «Болшево».





Move.ru - вся недвижимость России