

Агент

**79834719770**

Создано: 23.09.2025 в 12:44

Обновлено: 07.01.2026 в 15:12

**Москва, Зубовский бульвар, 29**

**35 000 000 ₽**

Москва, Зубовский бульвар, 29

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Зубовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

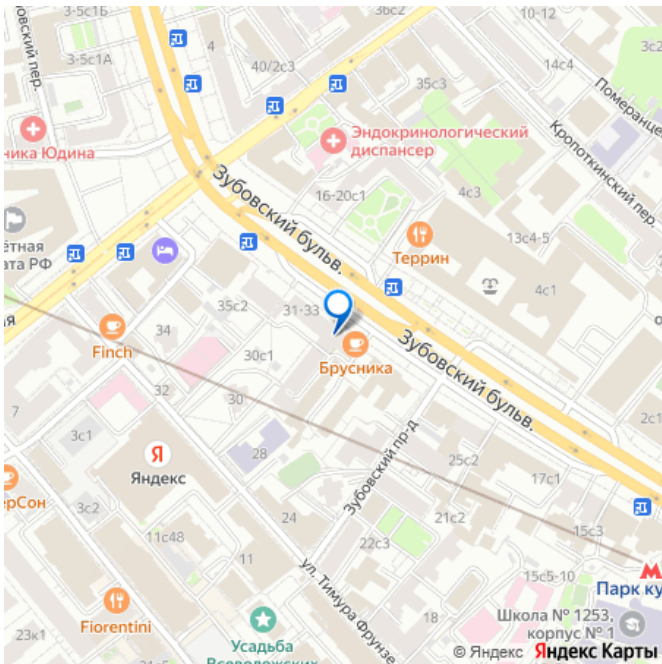
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

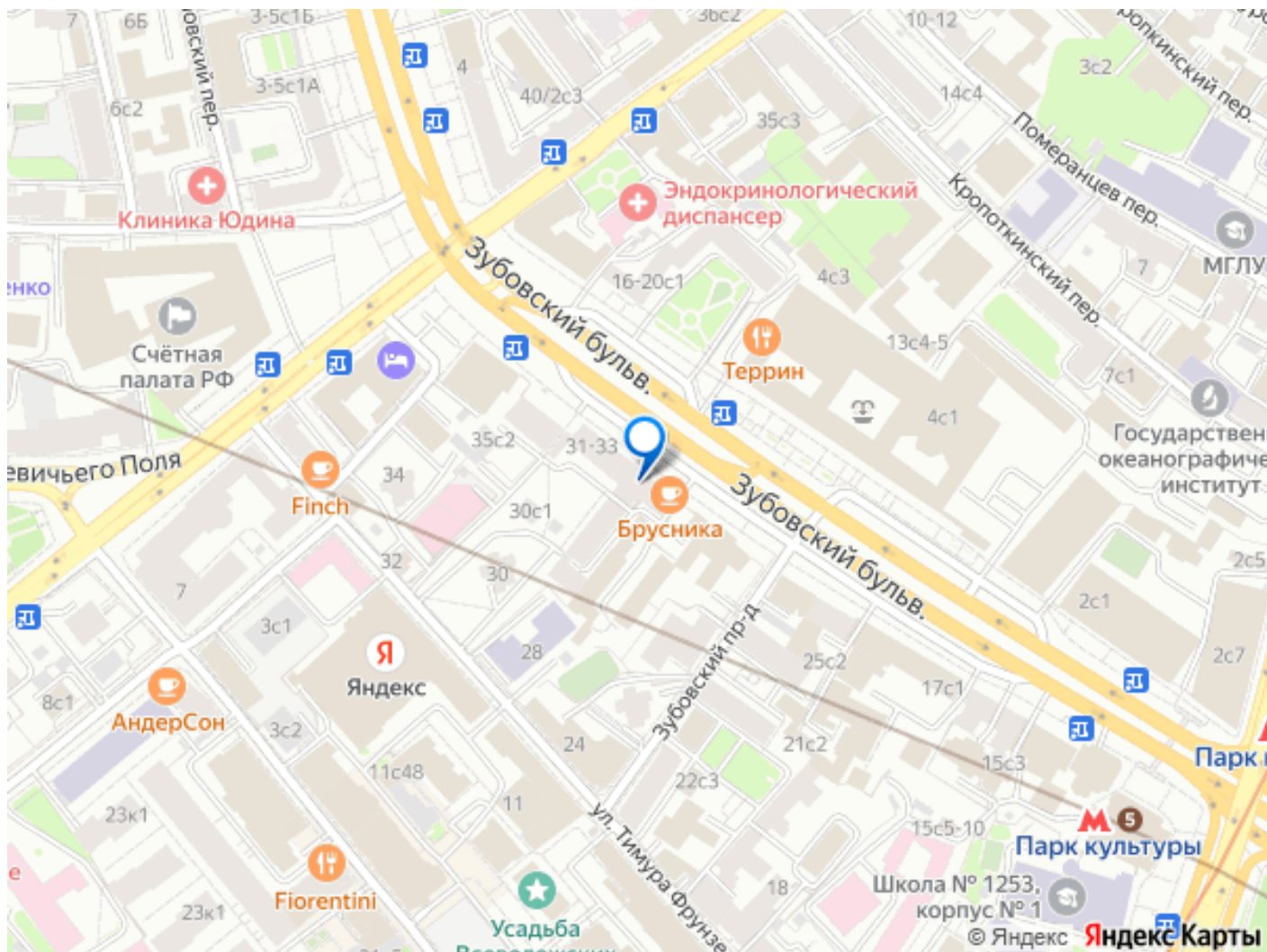
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира, в центральном округе в районе Хамовники. Окна выходят во двор. ПЕРЕПЛАНИРОВОК НЕТ. Имеется лифт. Изолированные комнаты. Все окна на одну сторону дома (линейка). Капитальный ремонт в доме. Установлены стеклопакеты. В санузле сделан новый ремонт, подогрев полов. Быстрый выход на сделку и быстрая передача ключей. Хороший кирпичный дом, здесь жил П.В. Массальский выдающийся мастер сцены, актёр театра и кино, народный артист СССР. Во дворе детская площадка, паркинг для жильцов, въезд во двор через шлагбаум. Доброжелательные соседи. Для прогулок благоустроенная набережная Москва-реки. 4 минуты пешком до станции метро Парк Культуры. У дома расположено популярное и любимое москвичами кафе Брусника (вкусная и свежая выпечка, кулинария). Рядом разнообразные магазины, банки, рестораны, музеи, медицинские центры, фитнес клуб, бассейн Чайка. По прописке школа 1253 с углубленным изучением английского языка на Парке культуры. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Свободная продажа. никто не прописан. Один взрослый собственник Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России