

Создано: 23.09.2025 в 12:44

Обновлено: 07.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9285179503>

Агент

**79834719770**

**Москва, Зубовский бульвар, 29**

**35 000 000 ₽**

Москва, Зубовский бульвар, 29

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Зубовский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

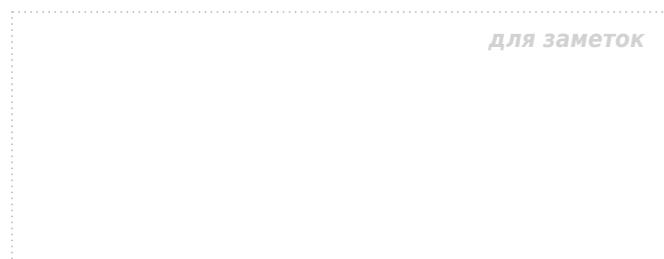
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается трехкомнатная квартира, в центральном округе в районе Хамовники.

Окна выходят во двор. ПЕРЕПЛАНИРОВОК

НЕТ. Имеется лифт. Изолированные комнаты.

Все окна на одну сторону дома (линейка).

Капитальный ремонт в доме. Установлены стеклопакеты. В санузле сделан новый

ремонт, подогрев полов. Быстрый выход на сделку и быстрая передача ключей. Хороший кирпичный дом, здесь жил П.В. Массальский выдающийся мастер сцены, актёр театра и кино, народный артист СССР. Во дворе детская площадка, паркинг для жильцов, въезд во двор через шлагбаум.

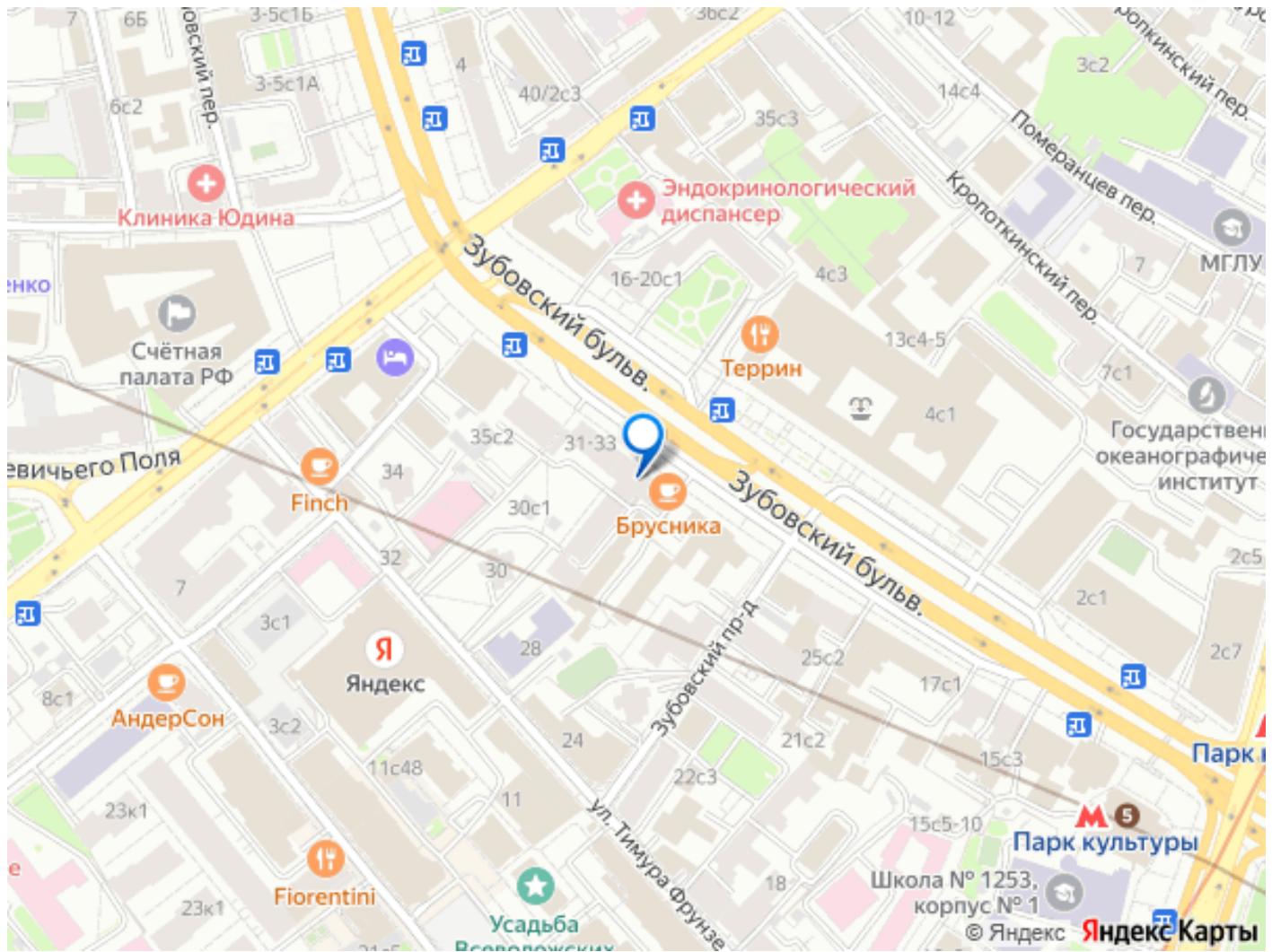
Доброжелательные соседи. Для прогулок благоустроенная набережная Москва-реки. 4 минуты пешком до станции метро Парк

Культуры. У дома расположено популярное и любимое москвичами кафе Брусника (вкусная и свежая выпечка, кулинария). Рядом разнообразные магазины, банки, рестораны, музеи, медицинские центры, фитнес клуб,

бассейн Чайка. По прописке школа 1253 с углубленным изучением английского языка на Парке культуры. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ.

Свободная продажа. никто не прописан. Один взрослый собственник Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России