

Создано: 25.11.2025 в 15:17

Обновлено: 25.11.2025 в 19:11

<https://move.ru/objects/9286896868>

Агент

**79165392269****21 000 000 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**Квартира**

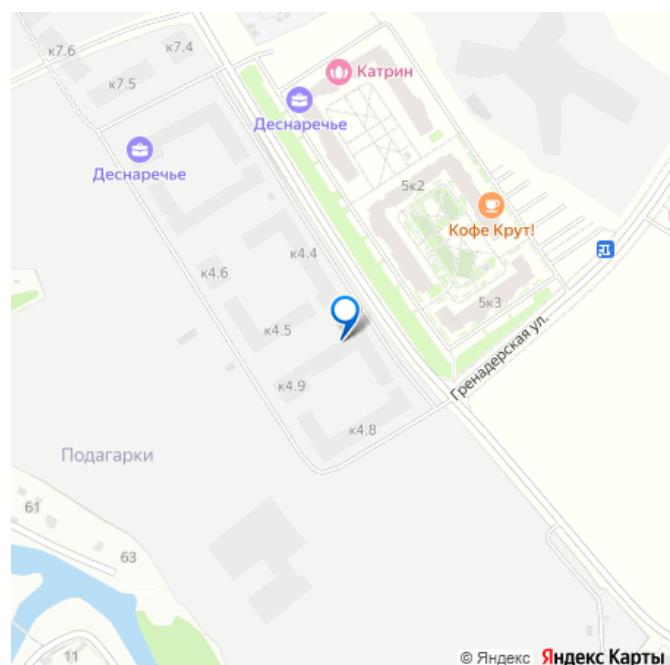
Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Не упустите возможность купить трехкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом Бизнес темный в ЖК комфорта класса Деснаречье. Сдача объекта до 31 декабря 2025 года. Передача ключей от квартиры к апрелю-маю, в связи с проведением ремонта в квартире застройщиком. Эскизы ремонта Бизнес темный представлены в фото объекта. Это самый дорогой вид ремонта у застройщика. Цена квартиры ниже чем у застройщика на 20%. Квартира принадлежит физ.лицу на основании ДДУ. Оформление через переуступку прав по ДДУ. Замечательная планировка квартиры: 3 изолированные комнаты, большая кухня с лоджией, 2 санузла, большой холл с гардеробной комнатой. Планировка позволяет организовать евро планировку с большой кухней-гостиной. Если у вас большая семья, то вы оцените наличие трех изолированных комнат. Все машино-места, включая семейные и увеличенные, с возможностью установки шкафов, находятся в подземном паркинге и есть в продаже у застройщика. Спуститься туда можно на лифте из любого подъезда или по лестнице. Это масштабный проект на юго-западе Москвы, объединяющий

три разноплановых части под общей идеей:  
воплотить мечты о жизни в мегаполисе и при  
этом в окружении лесов и рек. Метро Десна  
будет в 10 минутах пешком и откроется в  
2028 году. На территории района 2 реки и  
лесопарк, а также школы и детские сады с  
собственной образовательной средой.

Находиться на территории 15-минутного  
города — значит иметь всё необходимое для  
полноценной жизни в шаговой доступности.  
Маршруты в жилом районе Деснаречье  
выстроены так, чтобы добраться до  
магазинов, парков, школ, салонов услуг и  
других объектов можно было за несколько  
минут пешком или на велосипеде.

