

Создано: 12.01.2026 в 21:13

Обновлено: 12.01.2026 в 20:35

<https://move.ru/objects/9287942066>

Агент

**79862539229**

**20 900 000 ₽**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

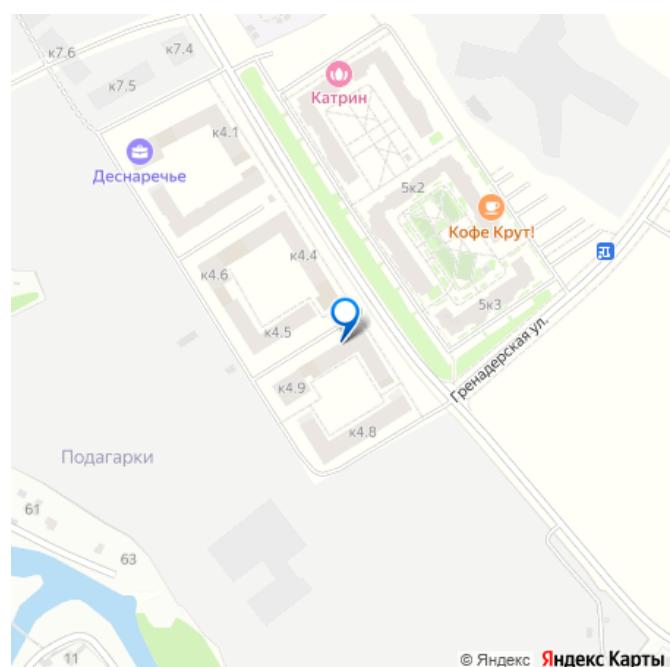
3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Не упустите возможность купить трехкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом Бизнес темный в ЖК комфорт-класса Деснаречье. Сдача объекта в течение месяца. Передача ключей от квартиры к апрелю-маю, в связи с проведением ремонта в квартире застройщиком. Эскизы ремонта Бизнес темный представлены в фото объекта. Это самый дорогой вид ремонта у застройщика. Цена квартиры ниже чем у застройщика на 20%. Квартира принадлежит физ.лицу на основании ДДУ. Оформление через переуступку прав по ДДУ.

Замечательная планировка квартиры: 3 изолированные комнаты, большая кухня с лоджией, 2 санузла, большой холл с гардеробной комнатой. Планировка позволяет организовать евро планировку с большой кухней-гостиной. Если у вас большая семья, то вы оцените наличие трех изолированных комнат. Все машино-места, включая семейные и увеличенные, с возможностью установки шкафов, находятся в подземном паркинге и есть в продаже у застройщика. Спуститься туда можно на лифте из любого подъезда или по лестнице. Это масштабный проект на юго-западе Москвы, объединяющий три разноплановых

части под общей идеей: воплотить мечты о жизни в мегаполисе и при этом в окружении лесов и рек. Метро Десна будет в 10 минутах пешком и откроется в 2028 году. На территории района 2 реки и лесопарк, а также школы и детские сады с собственной образовательной средой. Находиться на территории 15-минутного города — значит иметь всё необходимое для полноценной жизни в шаговой доступности. Маршруты в жилом районе Деснаречье выстроены так, чтобы добраться до магазинов, парков, школ, салонов услуг и других объектов можно было за несколько минут пешком или на велосипеде.

