

Создано: 22.01.2026 в 09:05

Обновлено: 22.01.2026 в 08:57

Москва, Мерзляковский переулок, 7/2

**50 000 000 ₽**

Москва, Мерзляковский переулок, 7/2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Мерзляковский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

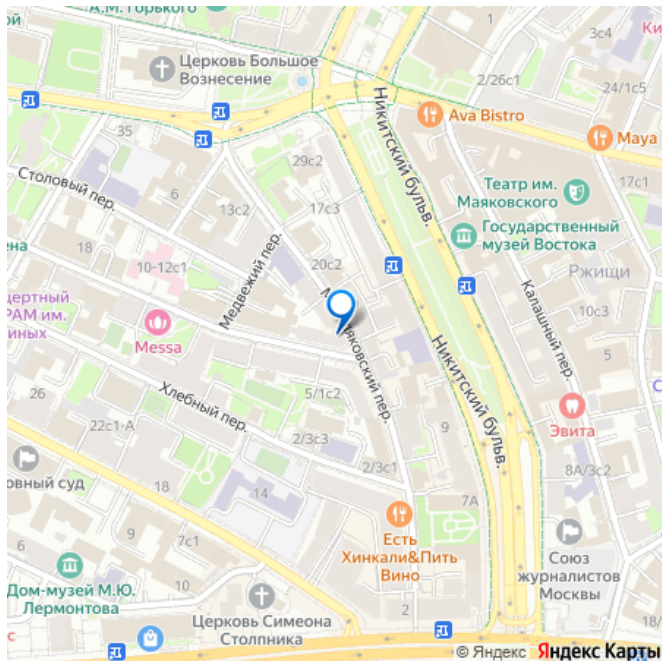
## Описание

<https://move.ru/objects/9288229405>

Анастасия Редько, Анастасия Редько

**79386574359**

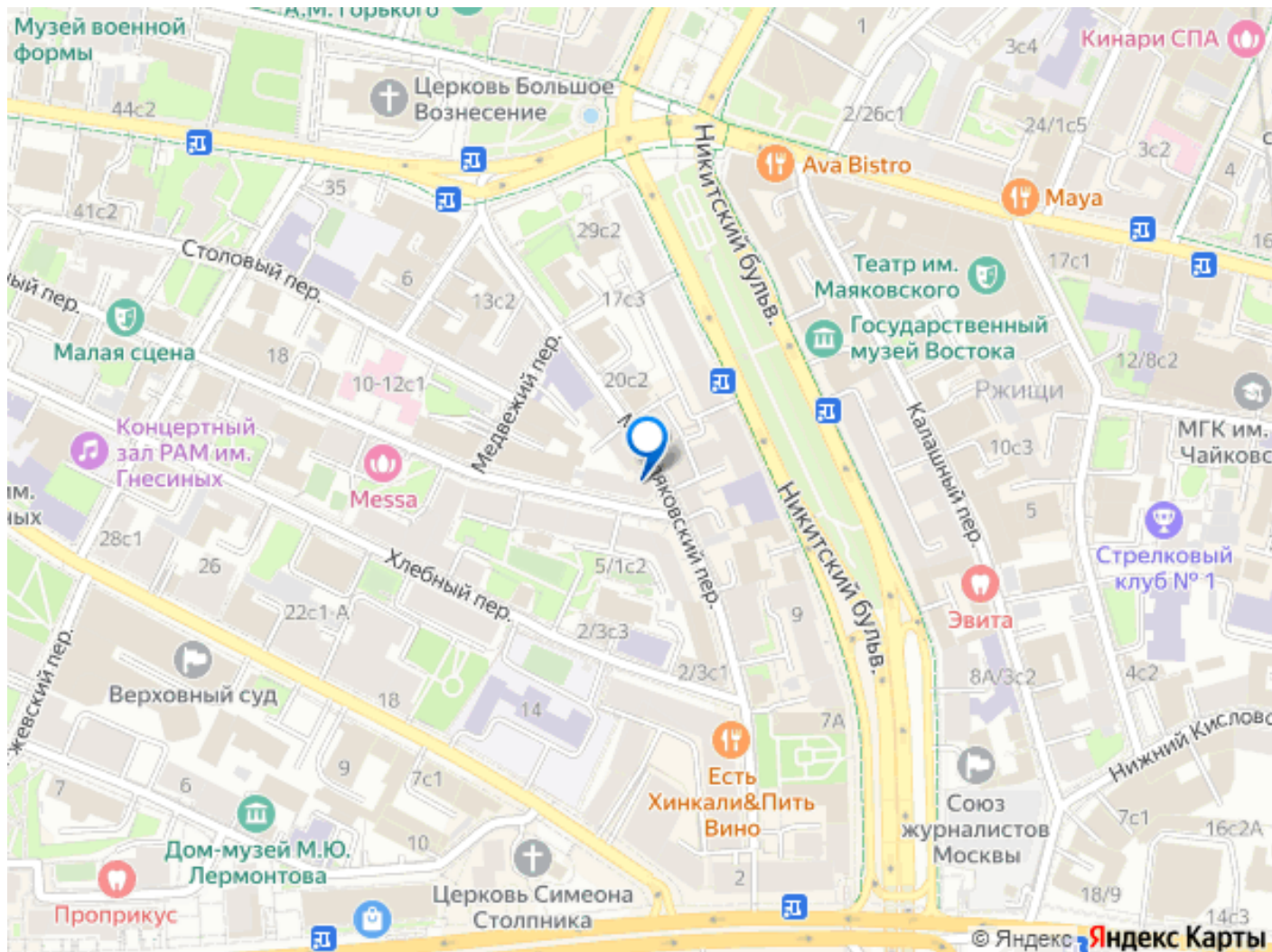
для заметок



Квартира с двумя спальнями и качественным евроремонтом. ПРЕИМУЩЕСТВА: - Состояние квартиры можно въехать и жить. Полностью укомплектована мебелью и техникой. - Отделка выполнена с использованием дорогостоящих материалов и натурального камня - Большие окна с увеличенным просветом - Два санузла - Окна спальни выходят во двор - Потолки 3,2 ПЛАНИРОВКА: Три изолированные комнаты: спальня, детская (может быть использована как кабинет), гостиная, кухня, гардеробная, два санузла. При необходимости кухню и гостиную можно объединить. ДОКУМЕНТЫ: ДКП более 5ти лет. Полная стоимость в договоре. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку. ИНФРАСТРУКТУРА: Исторический центр. В пешей доступности театры, рестораны, магазины, музеи. До патриарших прудов 10 минут пешком, до Кремля и Красной площади 15 минут пешком. Школа 1234, школа 1239, школа 91, школа 2123 Дет сад 2123, Smilefish, Kidsberry Оперативный показ. Планировка и видео по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России