

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 17:23

**Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1**

**39 500 000 ₺**

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

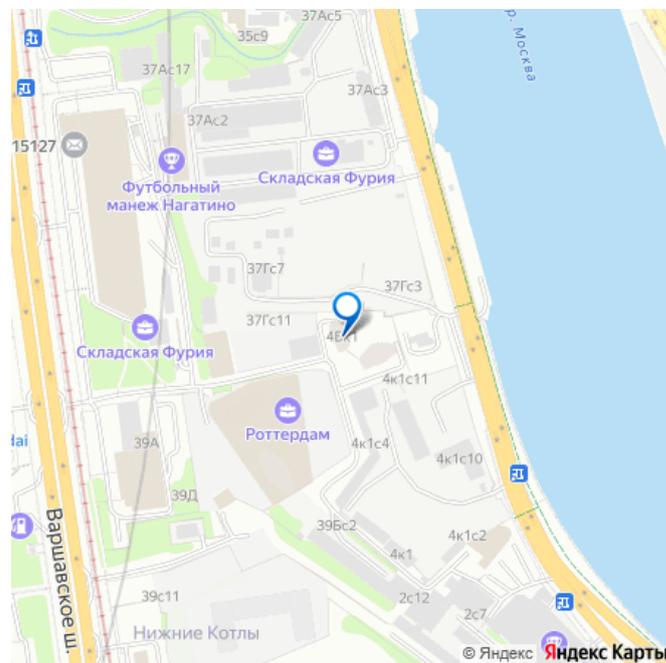
<https://move.ru/objects/9292559794>

**Михаил Смирнов, EstateLiga**

**79168631518,7916725**

**5250**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Id 56731. Роскошная трехкомнатная квартира в ЖК бизнес-класса «Роттердам»!

Премиальное жилье с захватывающим видом на Москву-реку! Представляем вашему вниманию великолепную трехкомнатную квартиру в одном из самых престижных жилых комплексов столицы. Просторные помещения, продуманная планировка и потрясающие видовые характеристики делают это предложение уникальным на рынке недвижимости. Планировочное решение: три изолированные комнаты, включая мастер-спальню и просторная кухня-гостиная. Два совмещенных санузла, один из которых оборудован окном (в мастер-спальне), также есть лоджия. Отделка whitebox с готовыми коммуникациями.

Преимущества жилого комплекса

Безопасность и комфорт: Закрытая

территория Консьерж-сервис Современные

системы безопасности Развитая

инфраструктура: Торговые галереи и

супермаркеты Рестораны и кафе Фитнес-

центр Детские сады и школы

Благоустроенные прогулочные зоны

Спортивные площадки Велодорожки

Транспортная доступность: 8 минут пешком до станции метро «Нагатинская» 11 минут до станции МЦК «Верхние Котлы» Удобный выезд на Варшавское шоссе Быстрый доступ к ТТК и Садовому кольцу Не упустите возможность стать владельцем квартиры вашей мечты в одном из самых привлекательных жилых комплексов столицы! Для получения подробной информации и организации просмотра свяжитесь со мной прямо сейчас!

