

Создано: 05.02.2026 в 04:30

Обновлено: 14.02.2026 в 09:39

<https://move.ru/objects/9288863107>

Зайтов Дамир, АН «На Петровке»

89251234567**Москва, Ленинский пр-т, 102****23 900 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 102

Улица

[проспект Ленинский](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

70.3 м²

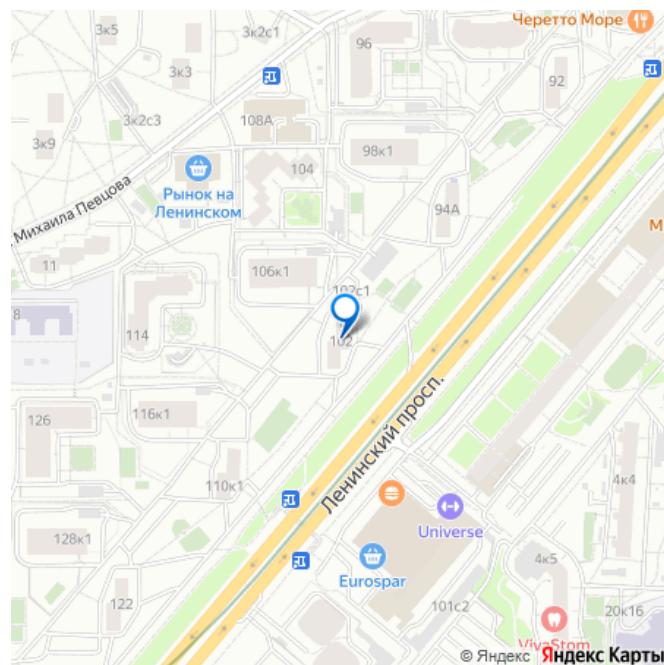
Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 12.25% годовых на весь срок. Просторная 3-комнатная квартира в престижном районе Проспект Вернадского. Локация: Удобное расположение в 5 минутах пешком от станций метро «Новаторская» (выход в город с двух сторон). Район с развитой инфраструктурой, парками и престижными учебными заведениями. Характеристики квартиры: • Площадь: 70.3

м? • Этаж: 12 из 19 (подъезд сквозной с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом) • Высота потолков: 2.64 м •

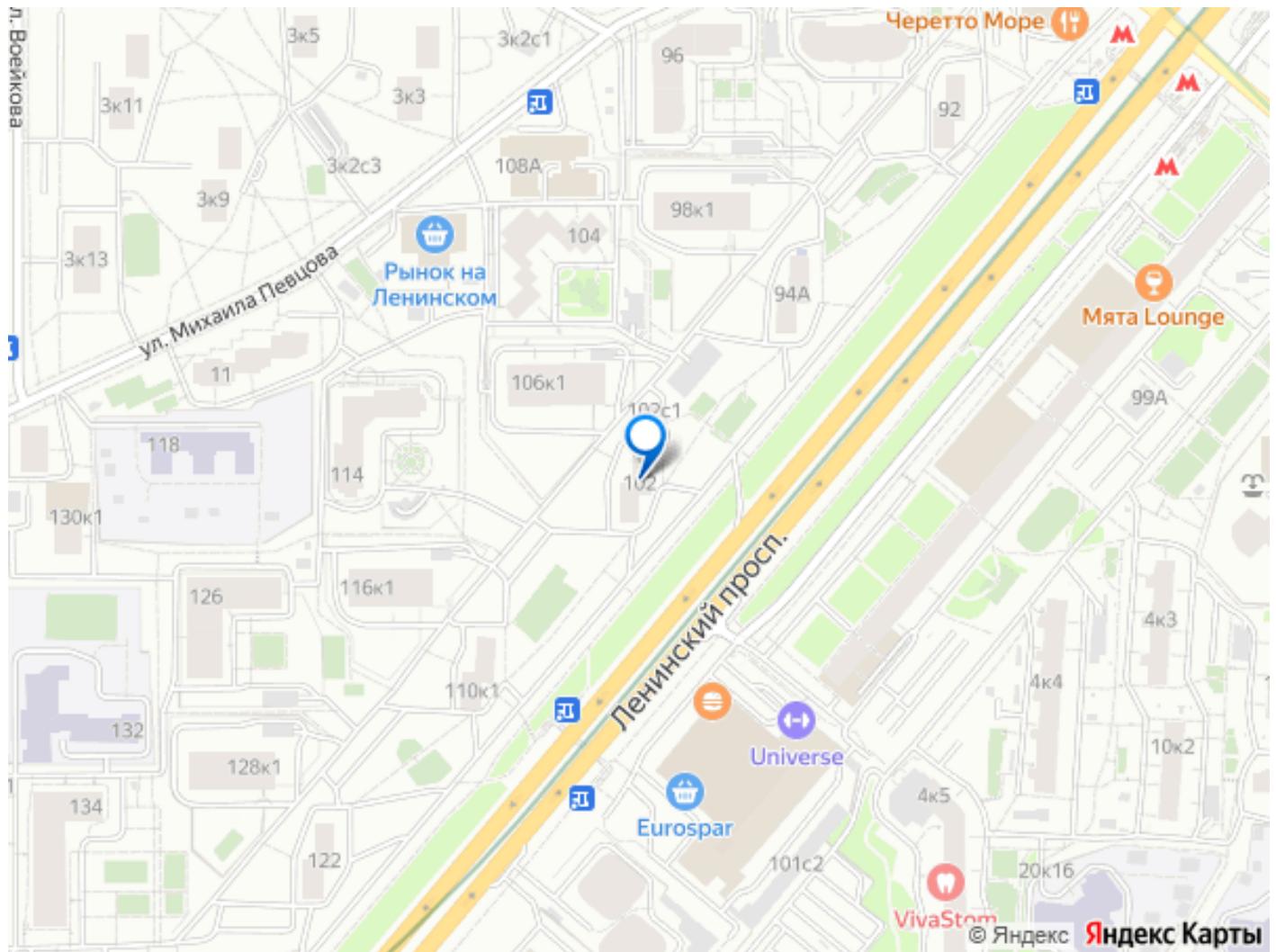
Планировка: 3 изолированные комнаты (13 м?, 14 м?, 9 м?), кухня 8 м? (есть возможность перепланировки в 4 комнаты), совмещенный санузел. • Окна: на три стороны, отличная инсоляция. Окружение: • Парки в шаговой доступности: Воронцовский, 50-летия Октября, Удальцовские пруды с пляжной зоной. • Инфраструктура: магазины («Азбука Вкуса», «ВкусВил», «Перекресток» и др.), 4 фитнес-клуба (включая World Class с бассейном), лучшие школы и вузы (МГИМО, 1543, 1541, 117 и др.). • Транспорт: удобный выезд на основные магистрали, район с историей и престижем. Сделка: •

Собственность: 3 взрослых собственника, ДКП 2011 года, легкая альтернатива. • Показ: оперативно, в удобное время. • Безопасность: сделка проводится с соблюдением стандартов Гильдии Риелторов Москвы.

Идеальный вариант для комфортной жизни в одном из самых зеленых и респектабельных районов столицы! Арт. 128745552







Move.ru - вся недвижимость России