

Создано: 03.06.2025 в 18:54

Обновлено: 23.01.2026 в 15:30

Москва, улица Пресненский Вал, 19

**36 999 000 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 19

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

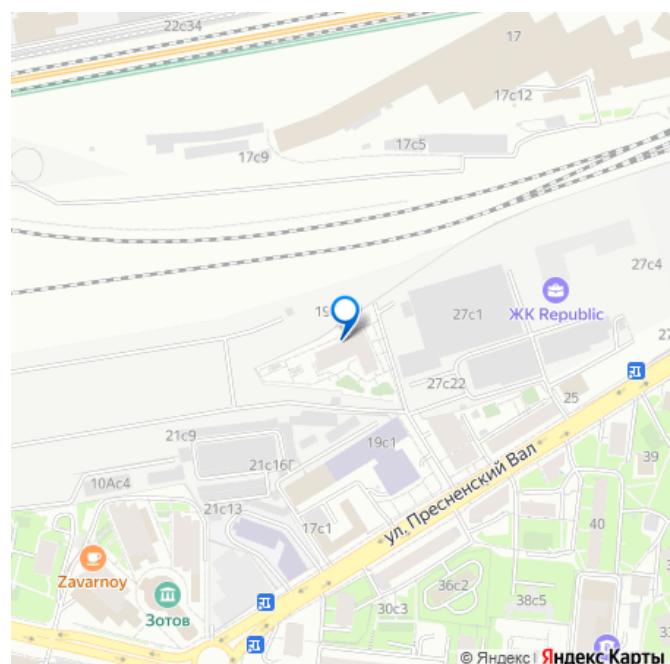
да

<https://move.ru/objects/9288316484>

**ГАММА Недвижимость, ГАММА  
Недвижимость**

**79856878427**

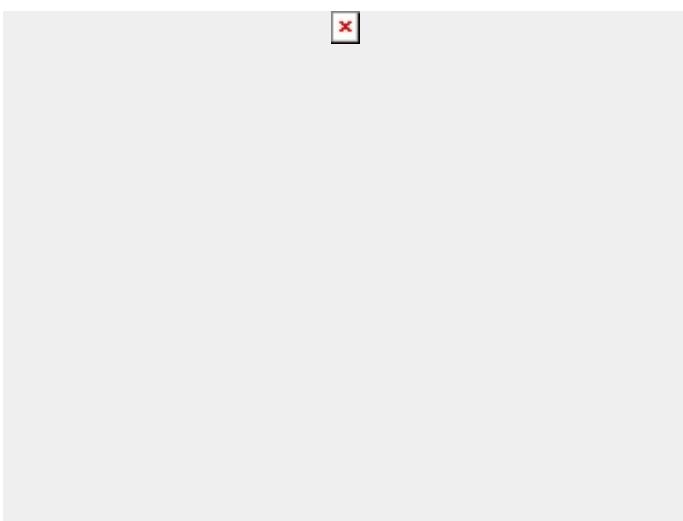
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже трёхкомнатная квартира в новом доме в ЦАО. - изолированные комнаты, 2 с/у, 2 застеклённые лоджии с «холодными» шкафами. - Выполнен ремонт от застройщика в светлых спокойных тонах, установлены двери, сантехника, уложены плитка и ламинат. - На внешней стороне стены установлены корзины под блоки кондиционирования, а также сделаны выводы под кондиционер. - Высокий видовой этаж. - Просторная входная группа подъезда с безбарьерной средой, в доме 4 пассажирских и 2 грузовых лифта, мусоропровод в отдельном помещении на этаже. - В пешей доступности центр Москвы. Прекрасная инфраструктура: продуктовые магазины, аптеки, школы, детские сады, кафе, салоны красоты, медицинские учреждения. Рядом находится Московский зоопарк. - Прямая продажа, полная сумма в договоре. Один взрослый собственник. - Физически и юридически свободна. - Торг.



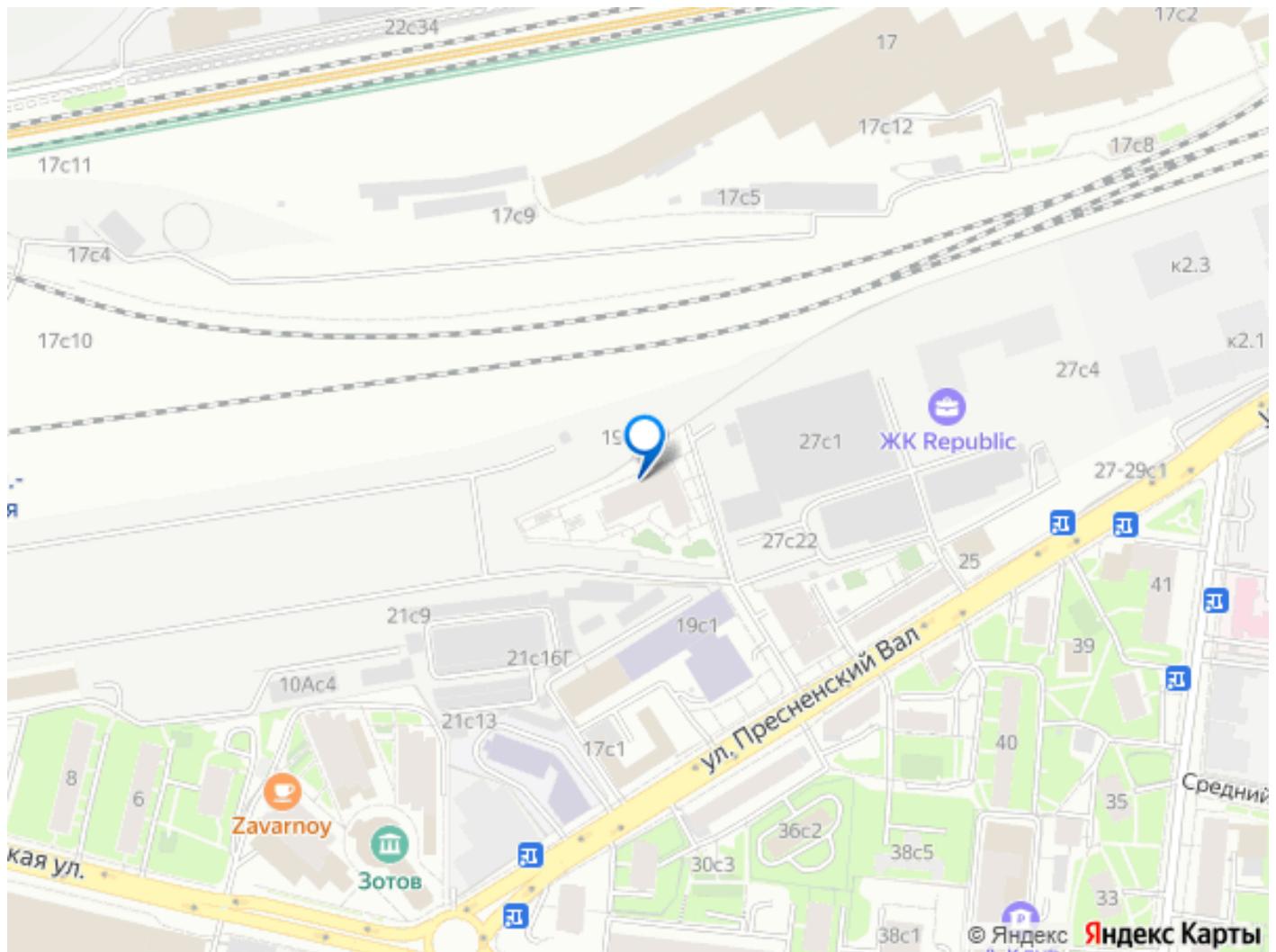
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России