

🕒 Создано: 11.03.2025 в 20:17

Обновлено: 29.01.2026 в 19:11

<https://move.ru/objects/9274333693>

**Сергей Евтушенко, Частный маклер**

**79230759931**

**Москва, Рублевское шоссе, 79**

**23 000 000 ₽**

Москва, Рублевское шоссе, 79

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

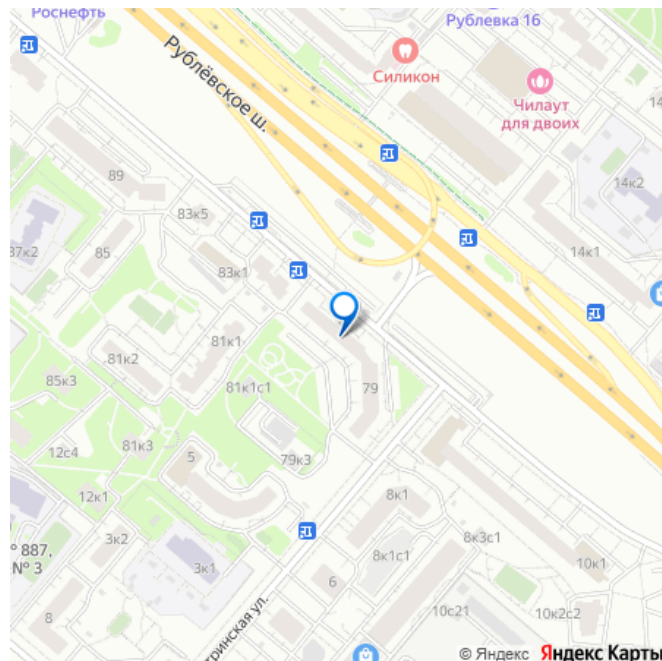
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

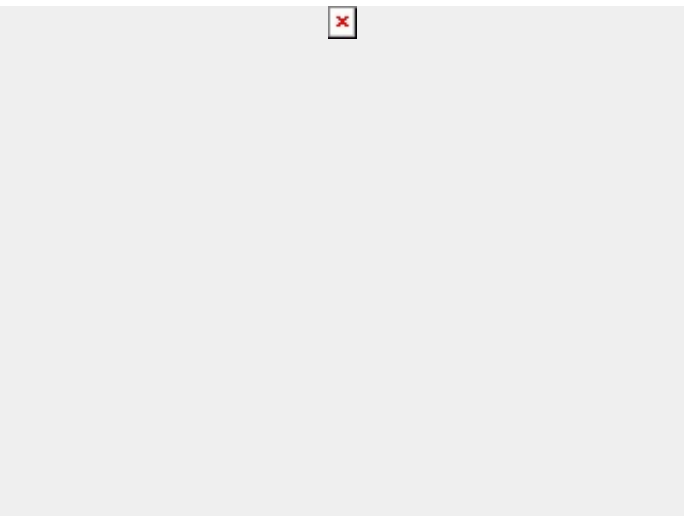
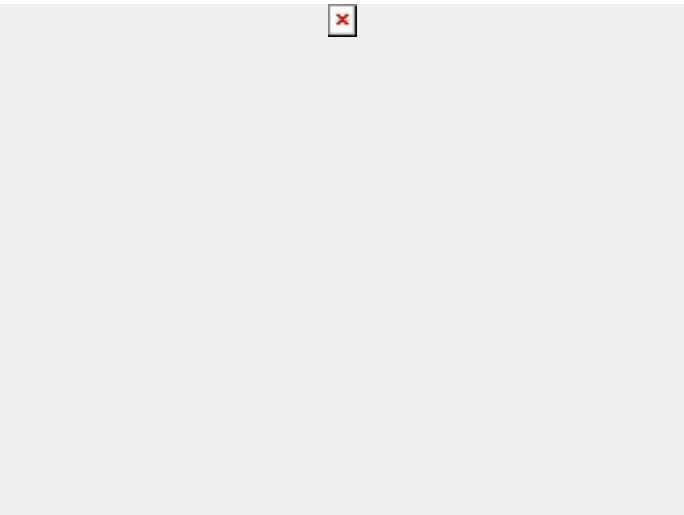
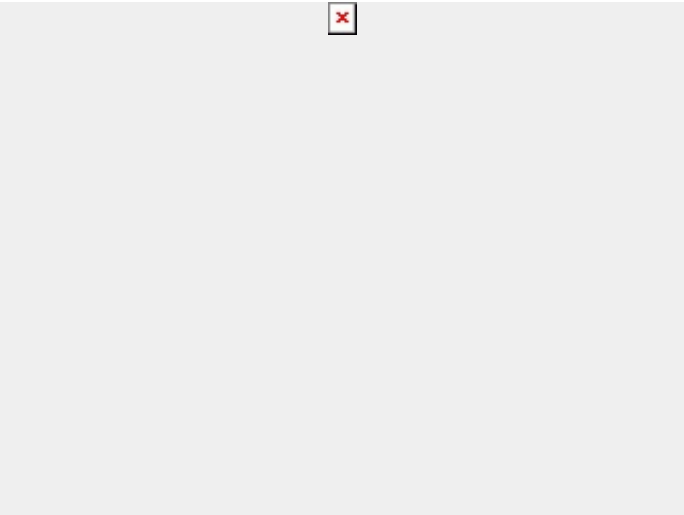
да

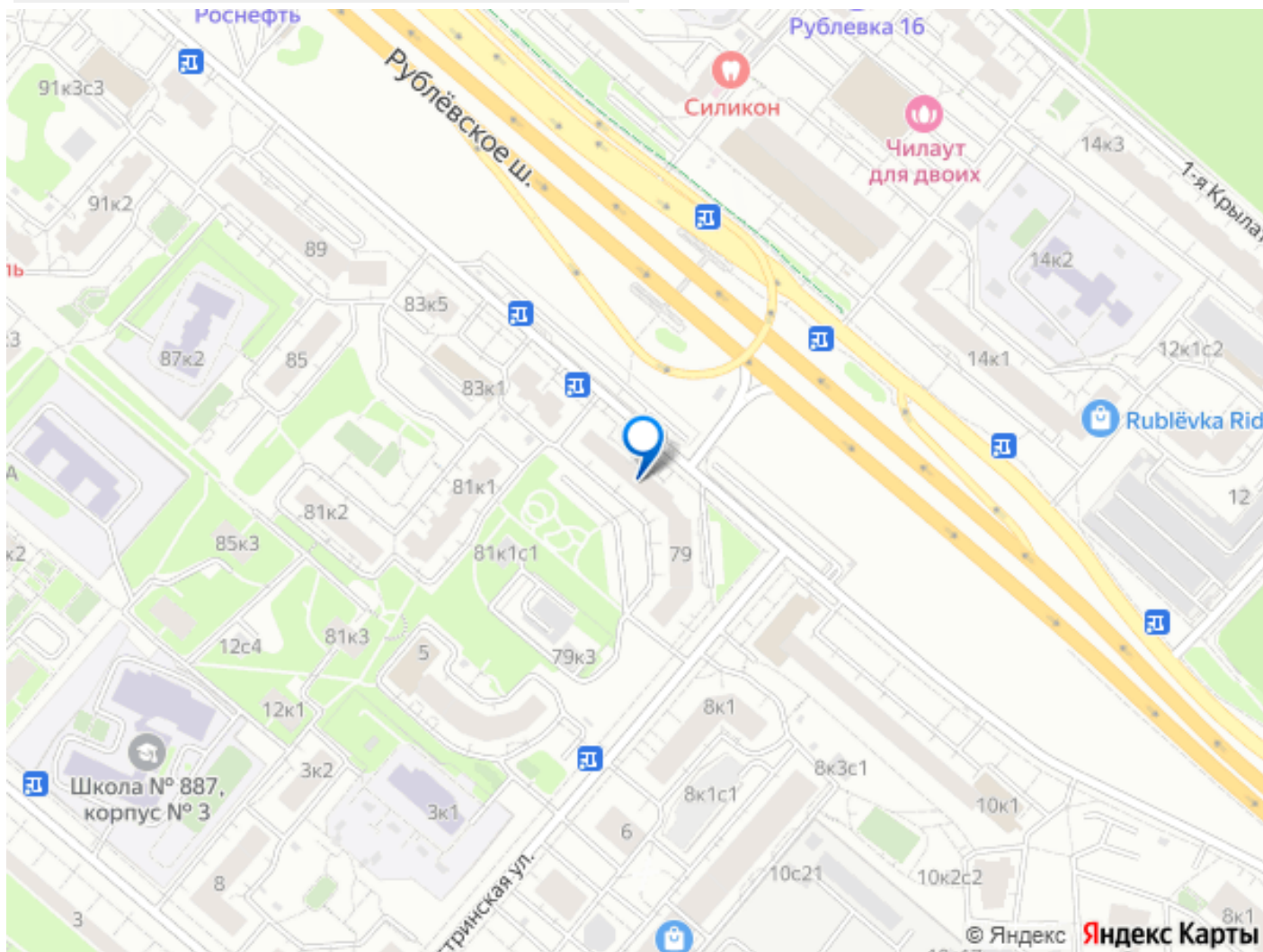
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира, расположенная на 12 этаже 22-этажного дома по адресу: Россия, Москва, Рублёвское шоссе, 79. Общая площадь квартиры составляет 70,5 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м — площадь кухни. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира без ремонта, что дает вам возможность обустроить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть 2 санузла, что очень удобно для большой семьи. Также имеется лоджия, где можно организовать место для отдыха. Дом, построенный в 2008 году, в отличном состоянии. В нем есть три пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что очень удобно для жителей мегаполиса. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Молодёжная» всего 15 минут пешком, что позволяет быстро добираться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, обременений

нет, поэтому процесс покупки пройдет быстро и легко. Ипотека приветствуется! Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в преимуществах этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России