

Создано: 04.12.2025 в 14:07

Обновлено: 07.12.2025 в 10:41

<https://move.ru/objects/9287171528>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Кусковская улица, 12/1

22 780 000 ₽

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

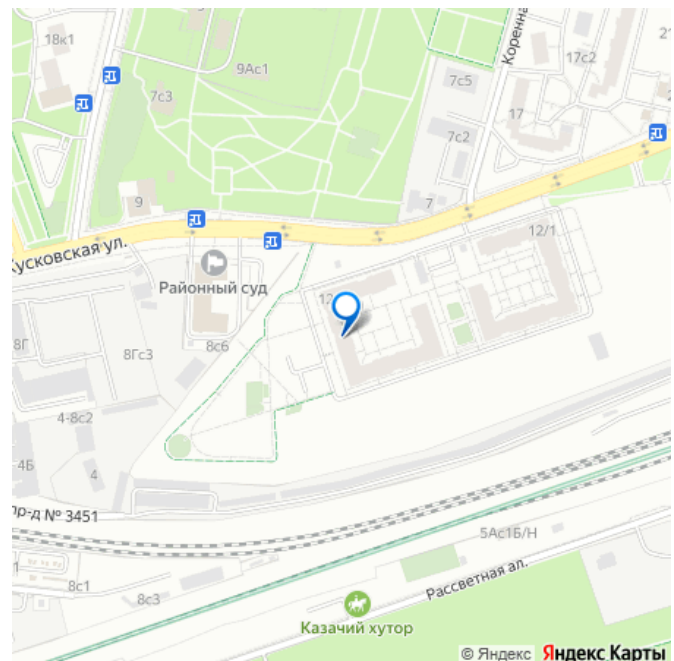
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1958106. Просторная 70,5 м² на 6 этаже с лоджией и балконом. Свежий ремонт 2024 г. О доме и районе Адрес: Кусковская ул., д. 12/1 Район: Развитая инфраструктура: школы, детсады, ТЦ в шаговой доступности. Дом: 2024 г.п., кирпично-монолитный, монолитные перекрытия. Тихий и надежный. Транспорт: Легкий выезд на основные магистрали. О квартире (ваши главные козыри!) Общая площадь: 70,5 м² Жилая площадь: 43,8 м² (простор!) Кухня: 10,6 м² (место для семейных обедов) Комнаты: 3 изолированные комнаты. Дополнительно: 1 лоджия и 1 балкон. Этаж: 6 Светло и отличный вид. Ремонт: Качественный евроремонт. Заселяйтесь и наслаждайтесь комфортом. Ключевые преимущества для Вас: Подземный паркинг: вход через подъезд Идеальная планировка: для семьи с детьми — комнаты изолированы. Низкие эксплуатационные расходы: дом новый, не требует капитального ремонта. Готовое решение: не нужно вкладываться в ремонт — уже всё

сделано с учетом современных стандартов. Свободная продажа: готова к любым видам расчетов. Наши услуги (гарантии безопасности) Полное юридическое сопровождение сделки «под ключ». Помощь в одобрении ипотеки по сниженной ставке от наших банков-партнеров. Организация безопасных расчетов. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Для подробной консультации и записи на просмотр звоните



