

Создано: 11.01.2026 в 18:35

Обновлено: 17.01.2026 в 14:16

<https://move.ru/objects/9287910621>

Юлия Чинарева, ИП Чинарева Ю. В.

79862641888

Москва, улица Габричевского, 8

23 000 000 ₽

Москва, улица Габричевского, 8

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Габричевского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

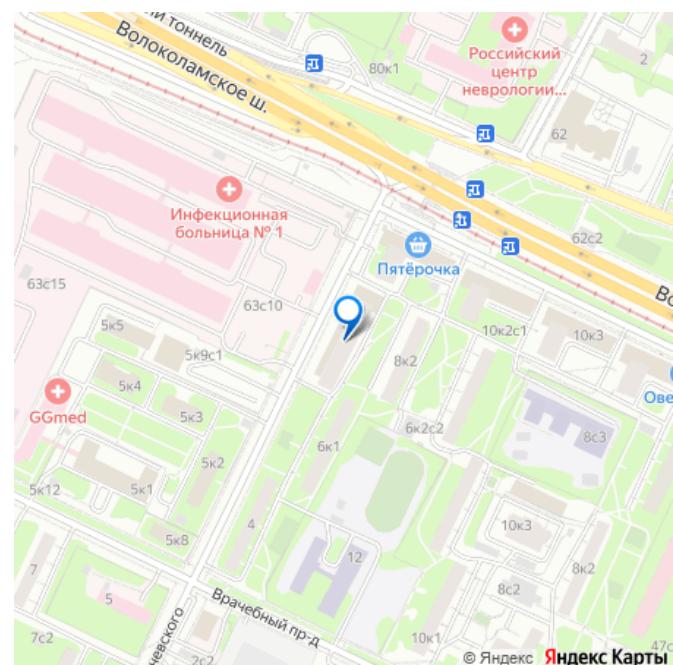
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в престижном районе Москвы Покровское-Стрешнево площадью 70,5 кв. м, расположенная на 3 этаже девятиэтажного дома 1981 года постройки. Высокие потолки 2,8 метра создают ощущение простора. Жилая площадь составляет 42,1 кв. м, кухня — 8,5 кв. м, что позволяет комфортно разместиться и готовить с удовольствием. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, готова для проживания. Планировка включает в себя три комнаты и одну лоджию, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Расположение квартиры очень удачное: всего 13 минут пешком до метро «Щукинская». В

шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридически чистая сделка: квартира без обременений, готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку, что облегчит приобретение этого жилья. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте! Торг возможен.



