

Создано: 17.09.2025 в 09:54

Обновлено: 19.01.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9284995514>

АН Владис, Владис

79851278046

Москва, Новокузнецкая улица, 6

54 500 000 ₽

Москва, Новокузнецкая улица, 6

Округ

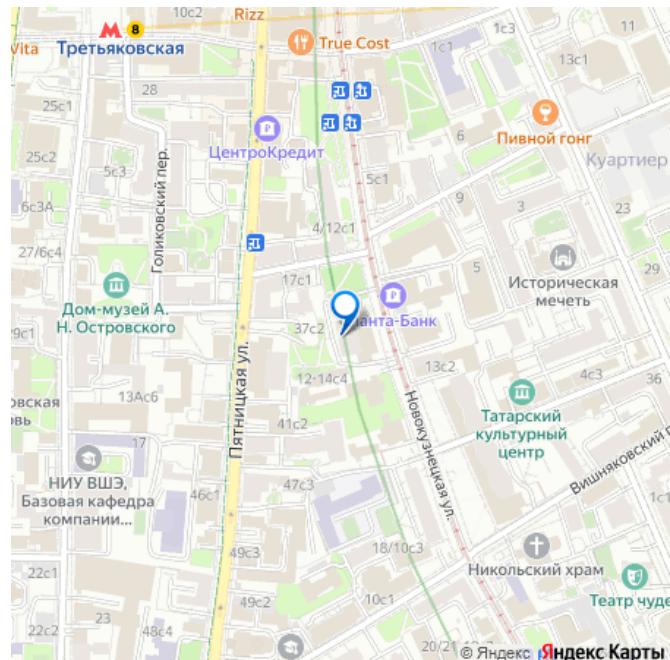
для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Улица

[улица Новокузнецкая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

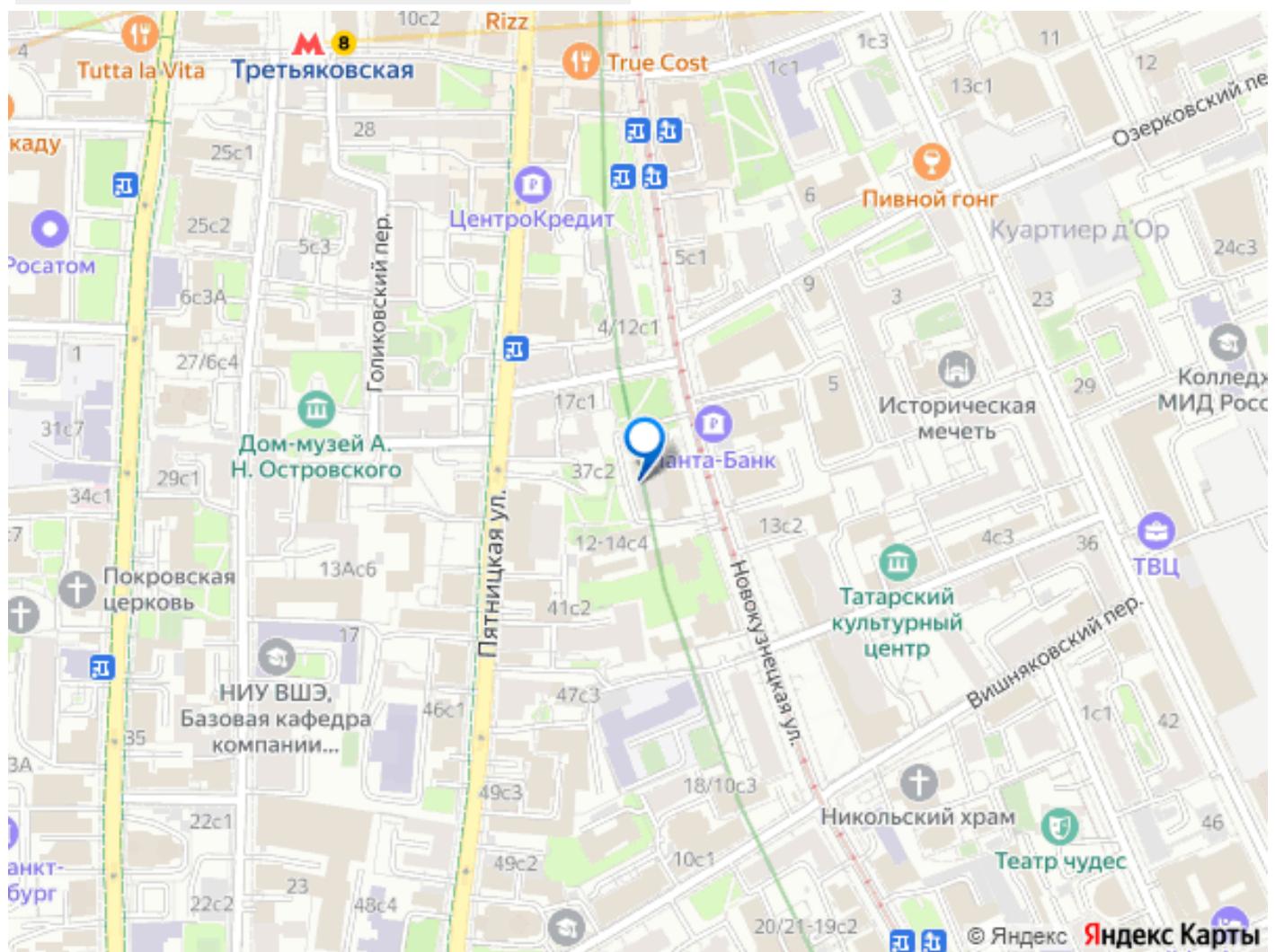
Описание

Код объекта: 1778350. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира площадью 70,6 кв. м (не считая лоджий) в Центральном автономном округе. ЦАО - эпицентр столичной жизни! Лучшие рестораны, театры, галереи и парки - всё рядом. Метро в пяти минутах неспешным шагом. В квартире три изолированные комнаты. Есть две очень просторные лоджии. И потрясающие виды на город! В 2009 году в квартире сделан капитальный ремонт. Заменено всё, начиная от стяжки пола, проводки. Заменены все стеклопакеты на новые, с профилем из дуба, а это значит, что прослужат они долго.

Подоконники во всей квартире выполнены из мрамора, что не только красиво, но и очень практично. Ремонт делали для себя, поэтому использовали самые качественные материалы. В каждой комнате и кухне установлены кондиционеры. В ванной и туалете тёплые полы. При продаже остаётся мебель и техника. На кухне практически вся техника Miele. В подъезде консьерж. Около дома ЕСТЬ ПАРКОВКА! Оборудована шлагбаумом, въезд только для жителей. 2 взрослых собственника, без долгов и

обременений. Вся сумма в договоре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России