

🕒 Создано: 17.03.2026 в 09:52

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:36

**Мистер Флип, Мистер Флип**

**79862743280**

**Москва, Ленинский проспект, 64/2**

**33 500 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 64/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

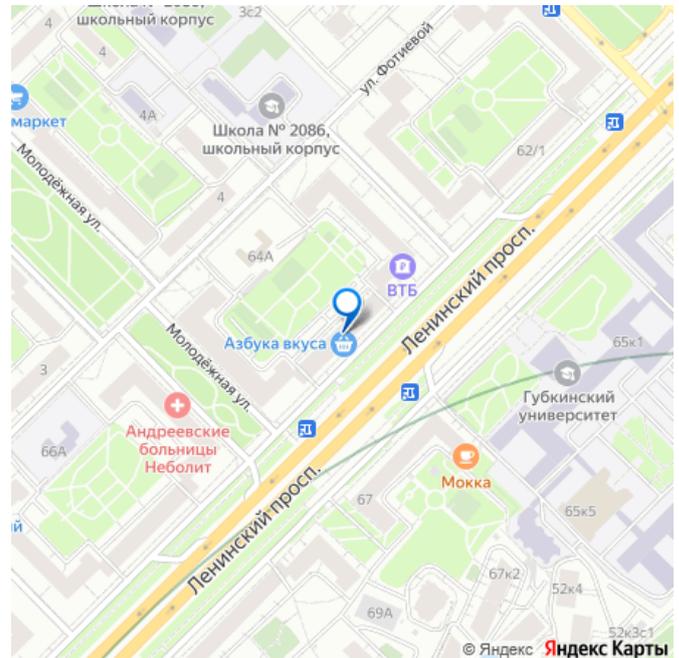
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

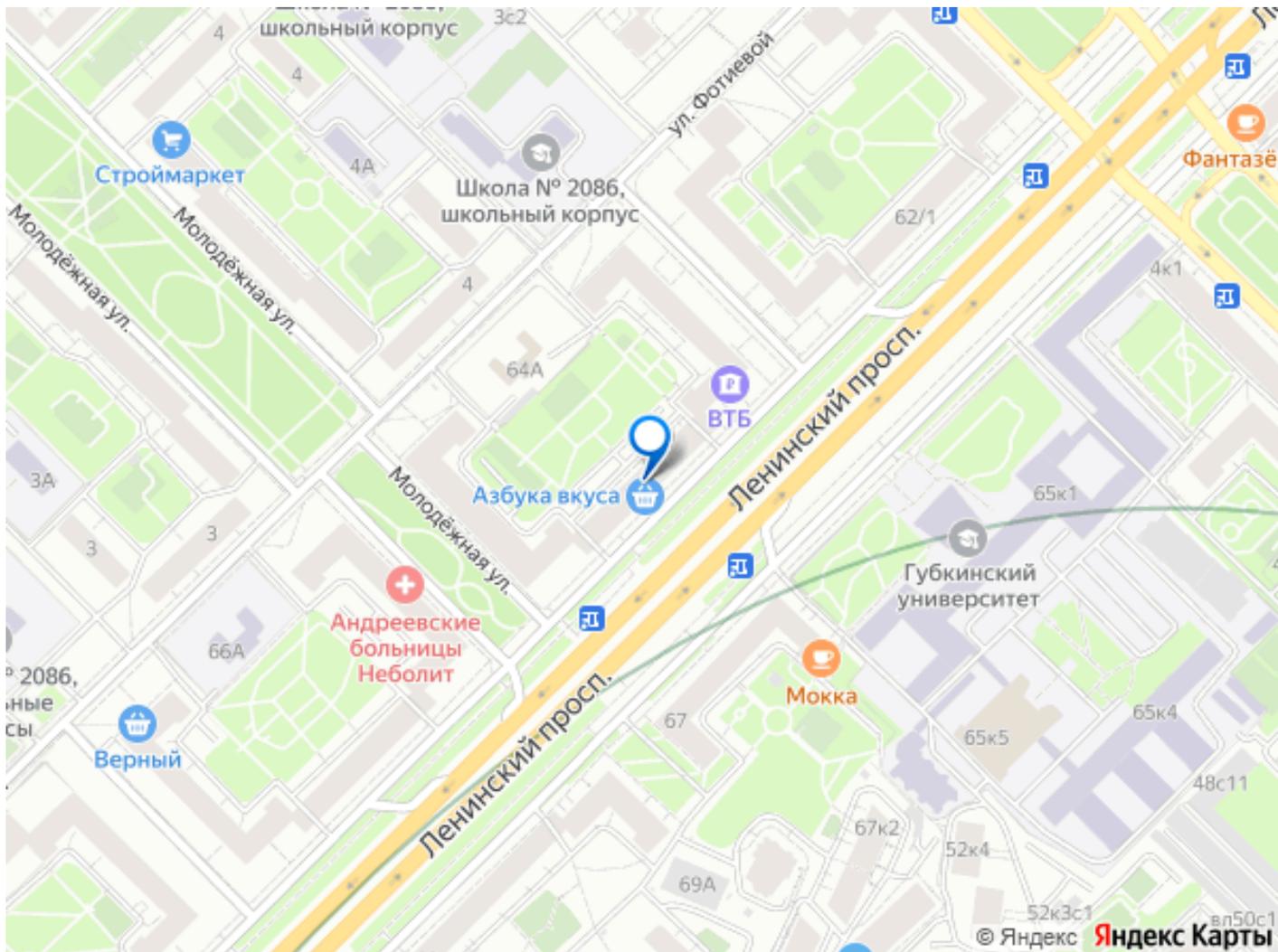
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается просторная трёхкомнатная квартира в сталинском доме на Ленинском проспекте. Главная особенность квартиры — абсолютная тишина внутри, даже при окнах на ленинский. В квартире установлена профессиональная двухфазная приточная вентиляция, по всей квартире. Вы наслаждаетесь свежим воздухом, не открывая окна и не слыша шума города. Высота потолков: 3 метра. Кухня - 12,4 кв.м. Комнаты - гостиная 25 кв.м, спальня 10,1 кв.м., спальня 11 кв.м. Качественный дизайнерский ремонт, дорогие материалы. Полы — благородный паркет В санузлах, коридоре и на кухне — тёплый пол. Итальянская встроенная техника, кондиционеры Haier. Квартира продаётся с хорошей мебелью — полная готовность к проживанию. Застеклённый балкон. О доме и локации: 5 этаж. Подъезд после качественного ремонта, чистый и ухоженный. Развитая инфраструктура, отличная транспортная доступность. Документы: Один взрослый собственник, свободная продажа. Документы полностью готовы к сделке





Move.ru - вся недвижимость России