

🕒 Создано: 19.03.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 19:08

Марина Копылова, Марина Копылова **79801919516**

Москва, Авиационная улица, 66

33 000 000 ₺

Москва, Авиационная улица, 66

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Авиационная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

48.7 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

23/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

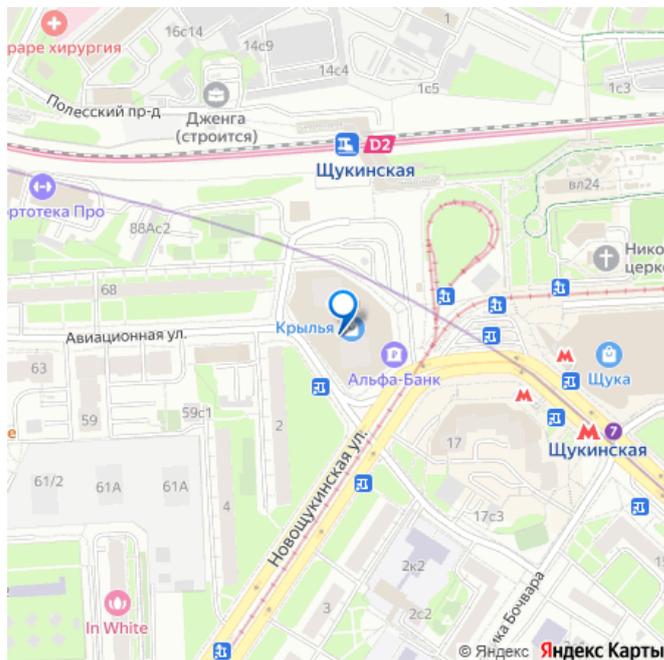
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2002 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаю светлую 3-х комнатную просторную квартиру в престижном районе Москвы, расположенную всего в 200 метрах от метро Щукинская и одноименной станции МЦД. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной городской жизни! Квартира расположена на 23 этаже современного жилого монолитно-кирпичного комплекса Два Капитана, известного своей отличной звукоизоляцией и удобными планировками. Общая площадь 70,6 квадратных метров. Комнаты 11, 21 и 17 кв.м. Кухня 8,7 кв. м., просторная лоджия 4 кв. м с выходом из кухни. Санузел раздельный, большой холл размером 8,7 кв. метров. Чистый просторный подъезд, консьерж. Благодаря высокому этажу каждый вечер вас будут радовать красивые закаты. Чистая продажа, один взрослый собственник, юридически свободный объект, без зарегистрированных лиц и обременений. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Состояние квартиры под ремонт дает возможность обустроить интерьер согласно вашим личным предпочтениям, создать уникальный дизайн пространства и превратить свою жизнь в настоящий праздник комфорта и уюта. Рядом находятся прекрасные зоны отдыха — живописные парки Покровское-Стрешнево и Щукинский парк, прогулочные аллеи и зелёные уголки для активного образа жизни и занятий спортом. Идеально подойдёт для семей с детьми всех возрастов. Все объекты первой необходимости расположены

поблизости — детские сады, общеобразовательные школы, медицинские учреждения, аптеки, супермаркеты и современные торгово-развлекательные комплексы. До обустроенной набережной с пляжной зоной 10 минут пешком. В окружении несколько спортивных комплексов для занятий различными видами спорта. Близость метро создает безопасную среду в любое время суток, позволяет легко добираться до любых точек города, экономить время на дорогу и не зависеть от транспортных коллапсов. Хотите приобрести недвижимость, которая станет надёжным вложением ваших денег и обеспечит высокий уровень качества жизни? Свяжитесь со мной прямо сейчас и согласуйте время просмотра!



