

Создано: 01.09.2025 в 13:01

Обновлено: 02.02.2026 в 12:20

<https://move.ru/objects/9284577649>

ПИК, ПИК

**79230759115**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

**30 570 680 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

21/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

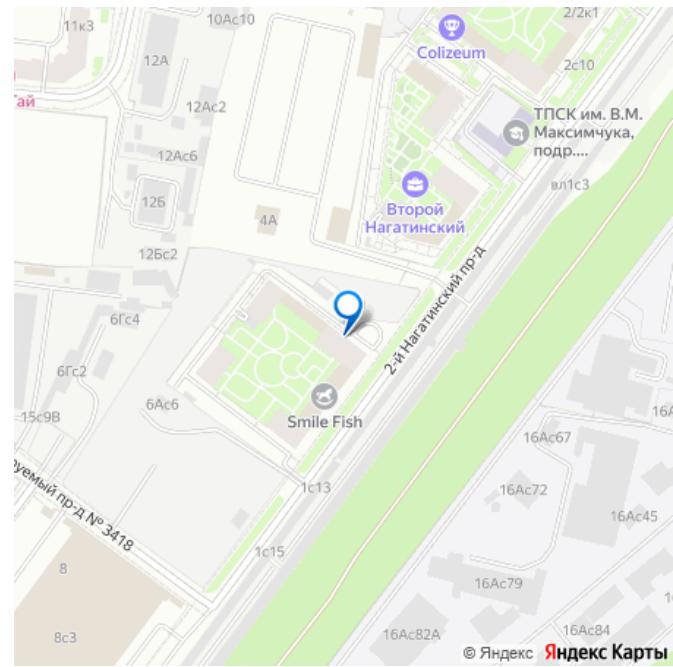
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

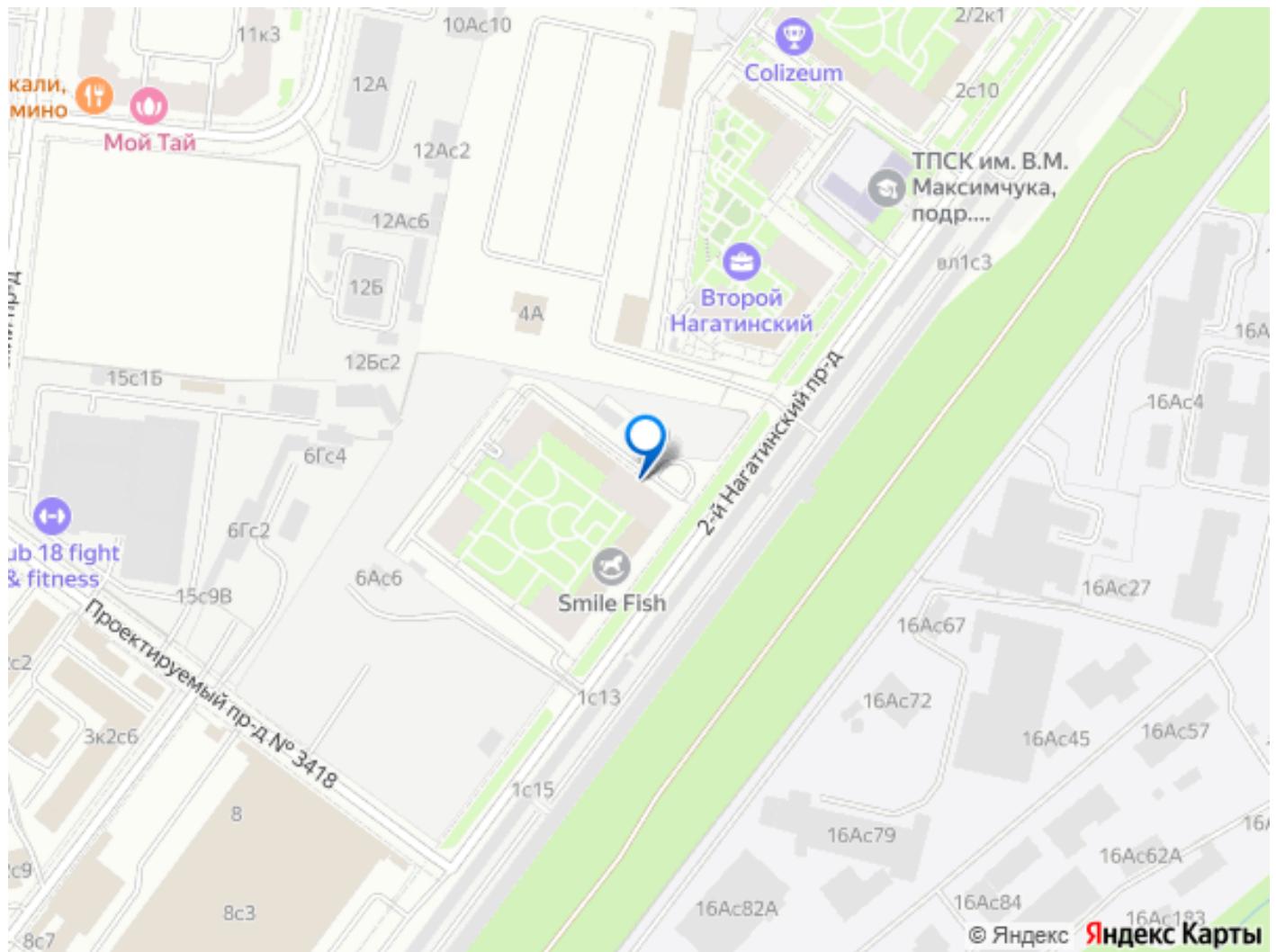
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комн. квартира площадью 70,7 кв.м на 21 этаже 33 этажного дома (Корпус 1.3, Секция 3) проекта ПИК Второй Нагатинский. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал расположен в районе Нагатино-Садовники, в 20 минутах ходьбы от метро «Нагатинская» и в 18 минутах от «Коломенской». В проекте будет семнадцать домов высотой от 14 до 33 этажей, благоустроенная территория с дворами-парками, подземные паркинги, собственные детский сад и школа. Для тихого и активного отдыха появится MultiHub «Яблони» с красивым садом, большой детской игровой зоной и спортивным бульваром. Недалеко от «Второго Нагатинского» находятся парк имени Ю. М. Лужкова, музей-заповедник «Коломенское», Нагатинская набережная и спортивный комплекс «КАНТ», где зимой работают горнолыжные трассы, а летом — верёвочный парк. Артикул 831798  
(Застройщик АО «Специализированный застройщик «АК 16»)





Move.ru - вся недвижимость России