

🕒 Создано: 17.10.2025 в 19:12
Обновлено: 30.11.2025 в 15:48

Агент
79531082309,7953109
3975

Москва, Малахитовая улица, 21

23 990 000 ₽

Москва, Малахитовая улица, 21

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Малахитовая](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

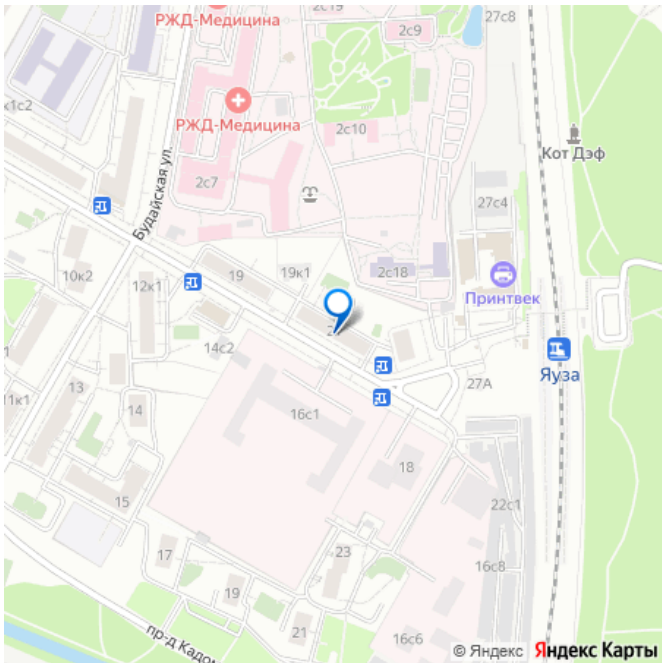
8 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

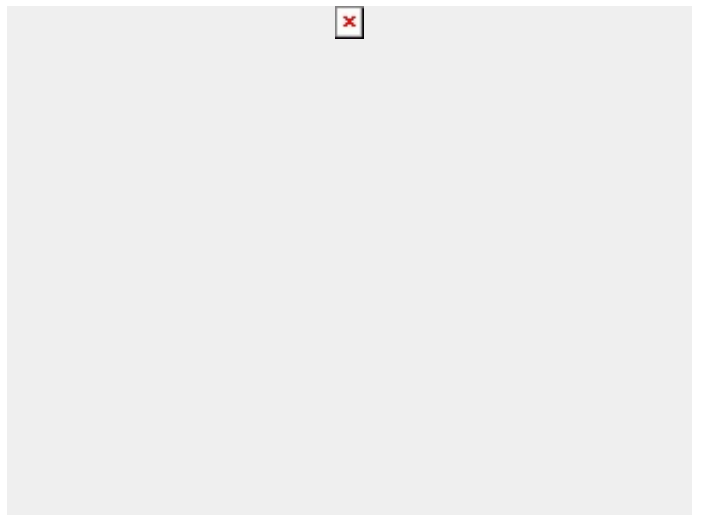
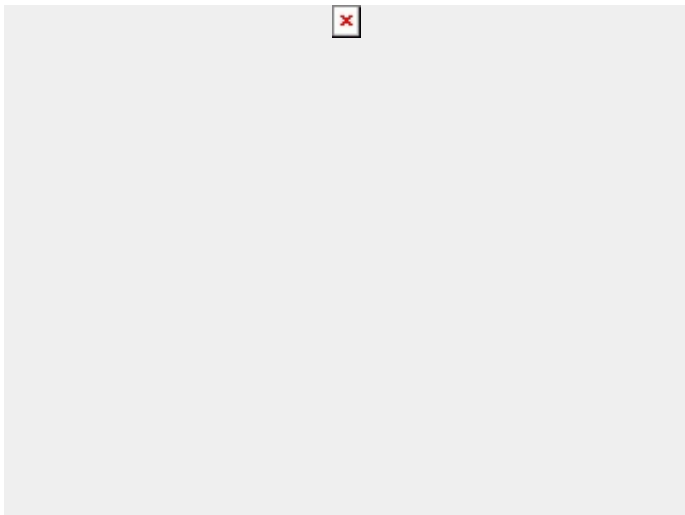
да

возможна ипотека, лифт, парковка

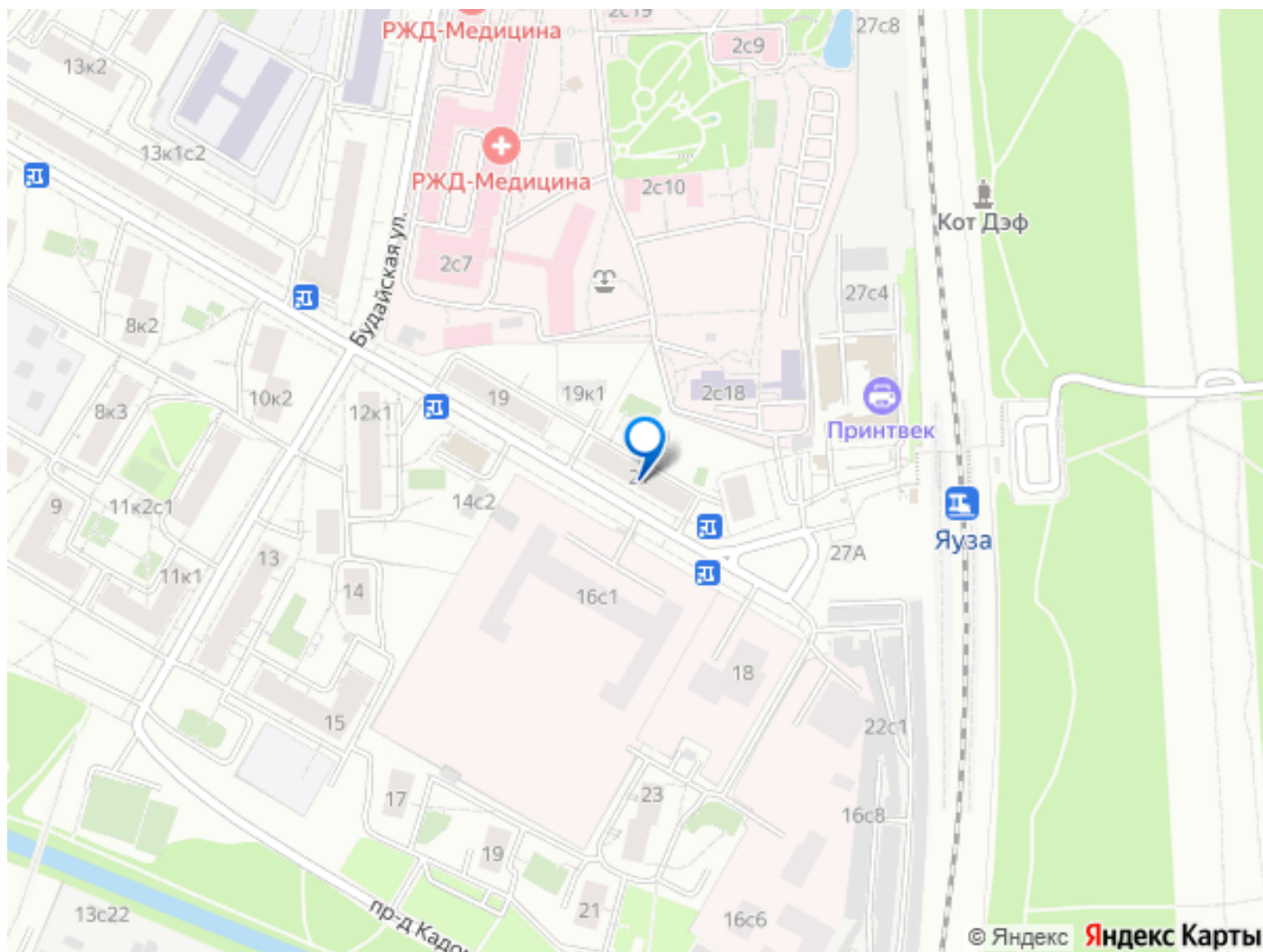
Описание

Уникальное предложение в престижном районе Москвы Ростокино! Предлагаем вашему вниманию великолепную 3-комнатную квартиру площадью 70.7 м² по адресу: ул. Малахитовая, д. 21. Это не просто квартира, это ваш будущий дом, где каждая деталь продумана для вашего комфорта! Что вас ждет: Простор и свет: Общая площадь 70.7 м², жилая 50 м². Две изолированные комнаты (13 м² + 18 м²) позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Уют и функциональность: Просторная кухня 8 м², объединенная с гостиной 18м, создает идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Высокие потолки 3 метра дарят ощущение свободы и воздуха. Дизайнерский ремонт высшего качества: Квартира полностью готова к проживанию! Вас порадует паркетная доска на полу, стильная немецкая сантехника и два современных санузла. Встроенная кухня из массива и шпона настоящее украшение вашего дома. Тепло и надежность: Кирпичный дом гарантия вашего уюта и спокойствия. Полноценный лифт !!! всегда к вашим услугам. Природа рядом: пешком до

живописного Яузского лесопарка и парка Акведук идеальные места для прогулок, занятий спортом и отдыха на свежем воздухе. Развитая инфраструктура: в пешей доступности находятся несколько отличных школ и детских садов, бассейн, почта, сетевые магазины «Перекресток», «ВкусВилл», «Пятерочка», фитнес-центры и аптеки. Всё необходимое для комфортной жизни рядом! Транспортная доступность: Отличное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться в любую точку Москвы. Бонус, который вы оцените! Только для вас подвальное помещение в подарок! Сухое, чистое, с удобным входом прямо из подъезда. Идеально для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря, детских самокатов и лыж. Более 5-х лет в собственности прозрачная история объекта. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество ! Запишитесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России