

🕒 Создано: 25.11.2025 в 10:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 16:44

Алексей Маркелов, Isaev Estate

**79230708285, 7985584
5118**

Москва, Кутузовский проспект, 30

49 900 000 ₺

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

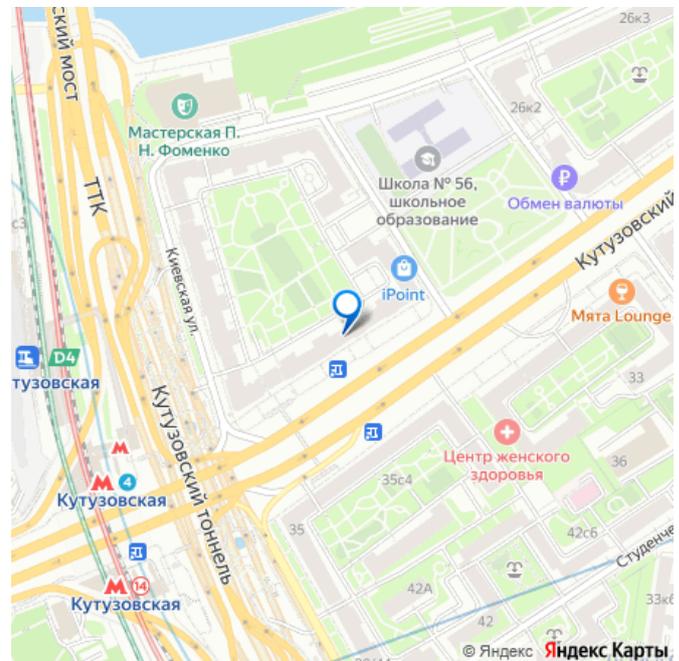
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: • 1957 г.п., фасадная Сталинская застройка, • наземная парковка, шлагбаум, 2 лифта в подъезде • Хорошая управляющая компания, очень красивый внутренний двор

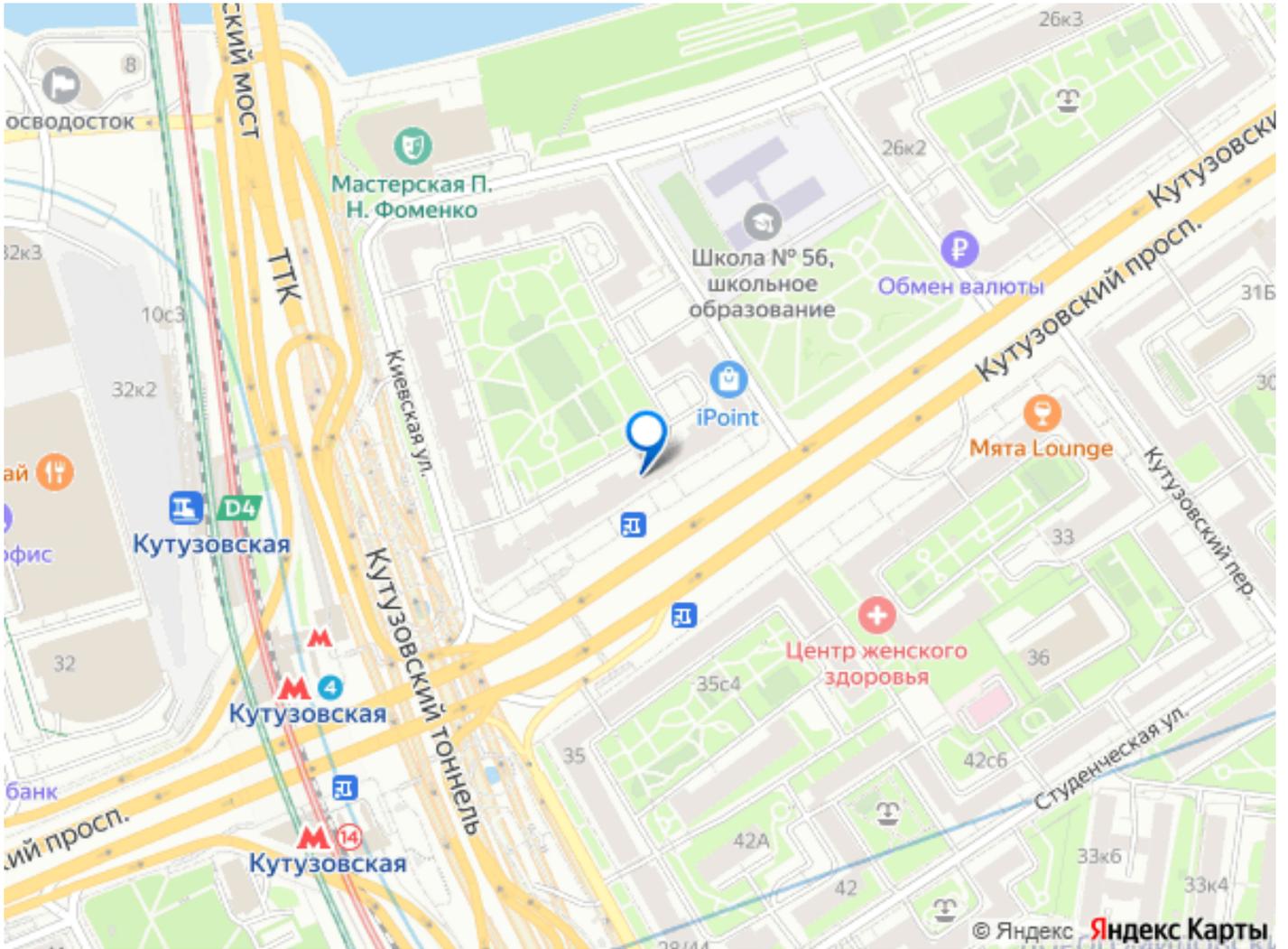
КВАРТИРА: • продуманный дизайнерский ремонт, который создаст атмосферу комфорта и уюта для новых владельцев. • качественный капитальный ремонт для себя из европейских материалов с учетом множества практичных мелочей. Санузел раздельный, что является несомненным преимуществом для семейного проживания. •

Из всех окон на тихий приятный двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей ИНФРАСТРУКТУРА: • парковка во дворе со шлагбаумом, выезд на ТТК, Кутузовский проспект • удобное расположение дома.

благодаря близости к станциям метро Кутузовская (Метро, МЦК, МЦД), автобусы, речной трамвайчик и др. • В ближайшей доступности находятся школа и детский сад, а также прекрасная пешая набережная, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Также в самой ближайшей доступности множество магазинов и

маркетплейсов ДОКУМЕНТЫ: • ДКП, 1
взрослый собственник с Января 2021 года •
прописаны только взрослые, выписка до
сделки • Перепланировка узаконена





Move.ru - вся недвижимость России