

🕒 Создано: 01.12.2025 в 18:27

Обновлено: 11.12.2025 в 18:24

**Москва, Кутузовский проспект, 30**

**54 700 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

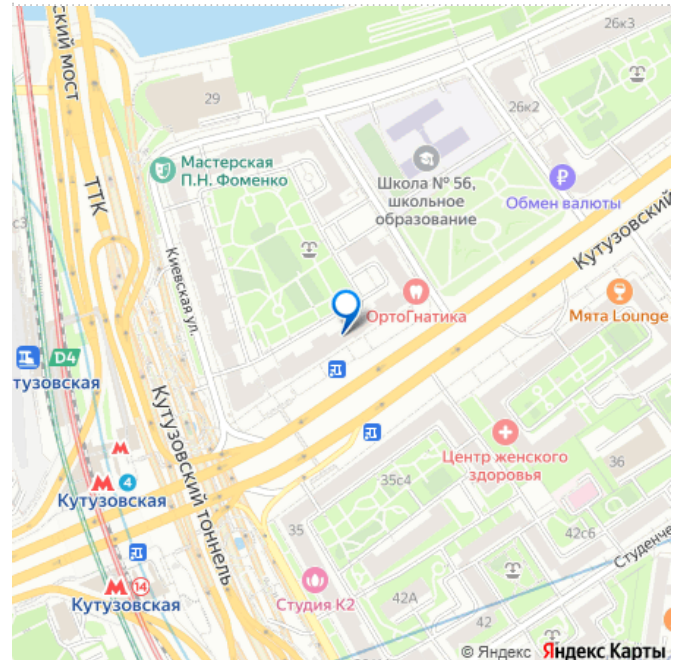
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

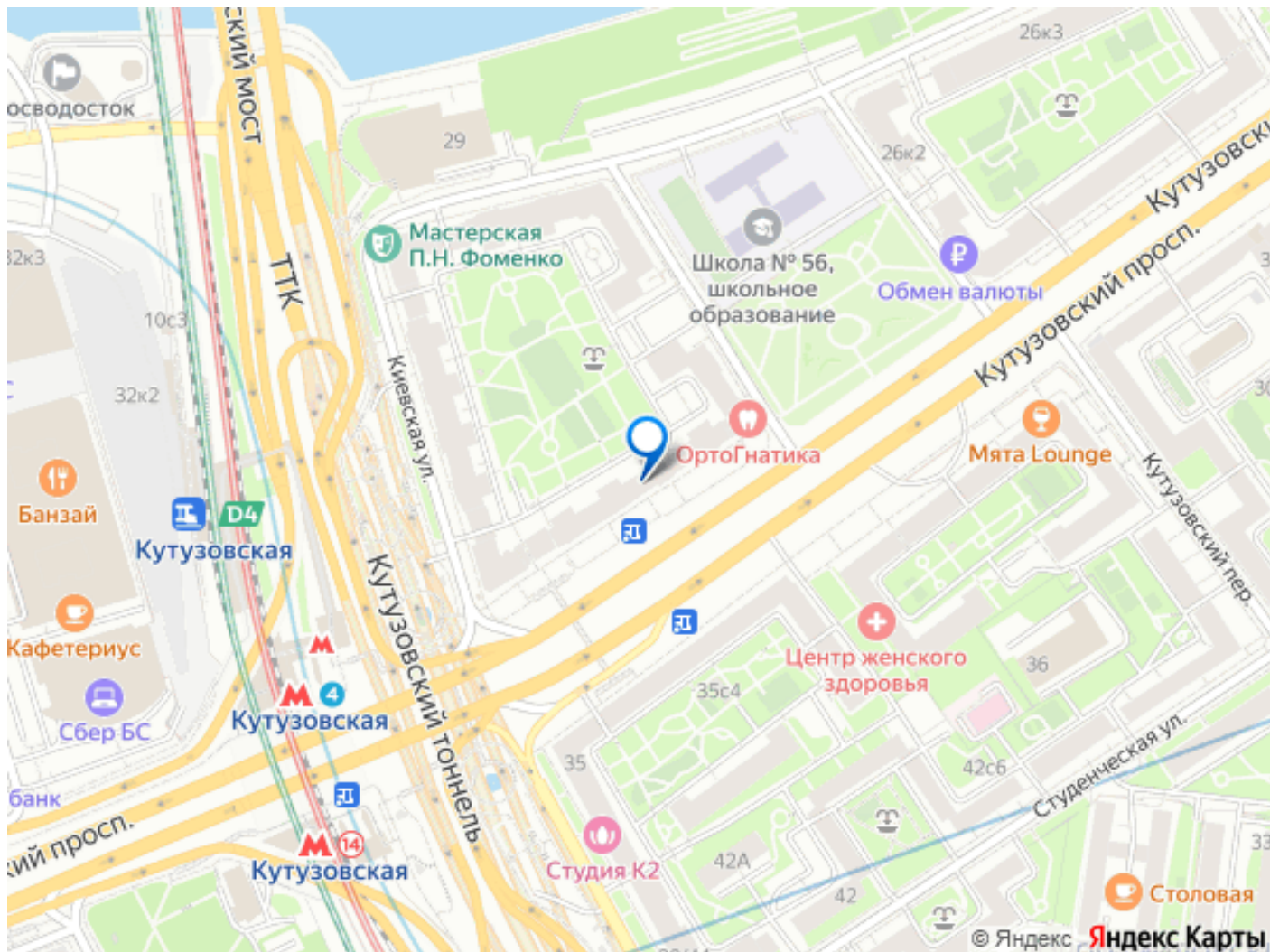
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1946736. Предлагаю к покупке просторную трехкомнатную квартиру в кирпичном сталинском доме. Капитальный ремонт, выполненный с применением качественных европейских материалов и продуманной инженерной частью. Все изменения в планировке официально узаконены. Пространство организовано рационально: изолированные комнаты и раздельный санузел. Из окон открывается вид на озелененный и спокойный двор с детской и спортивной площадками; территория закрыта для постороннего транспорта благодаря шлагбауму. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: в шаговой доступности находятся станции метро «Кутузовская», МЦК и МЦД, а также автобусные остановки и причал речного транспорта. В непосредственной близости расположены школа и детский сад, а благоустроенная набережная создает все условия для прогулок. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России