

Создано: 29.12.2025 в 12:30

Обновлено: 13.02.2026 в 16:33

Москва, Кутузовский проспект, 30

**49 900 000 ₽**

Москва, Кутузовский проспект, 30

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

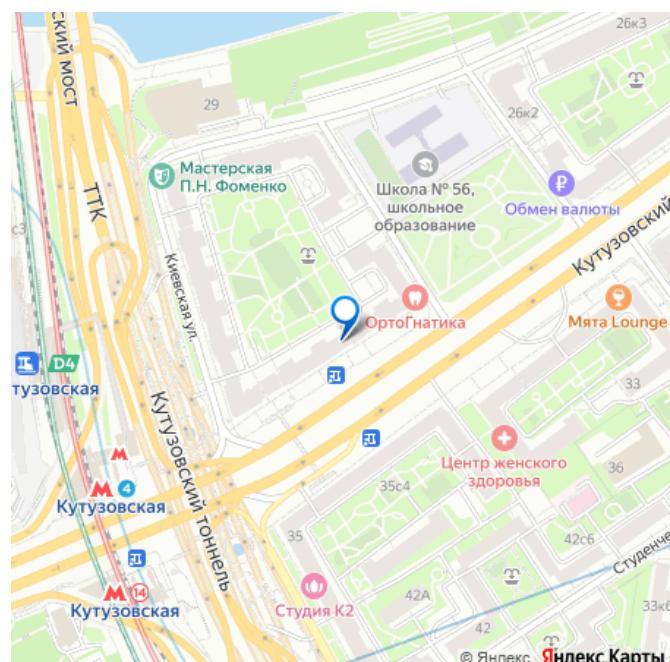
<https://move.ru/objects/9287721095>

Зинаида Николаевна Кольченко,

Этажи Москва

**79230735830**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

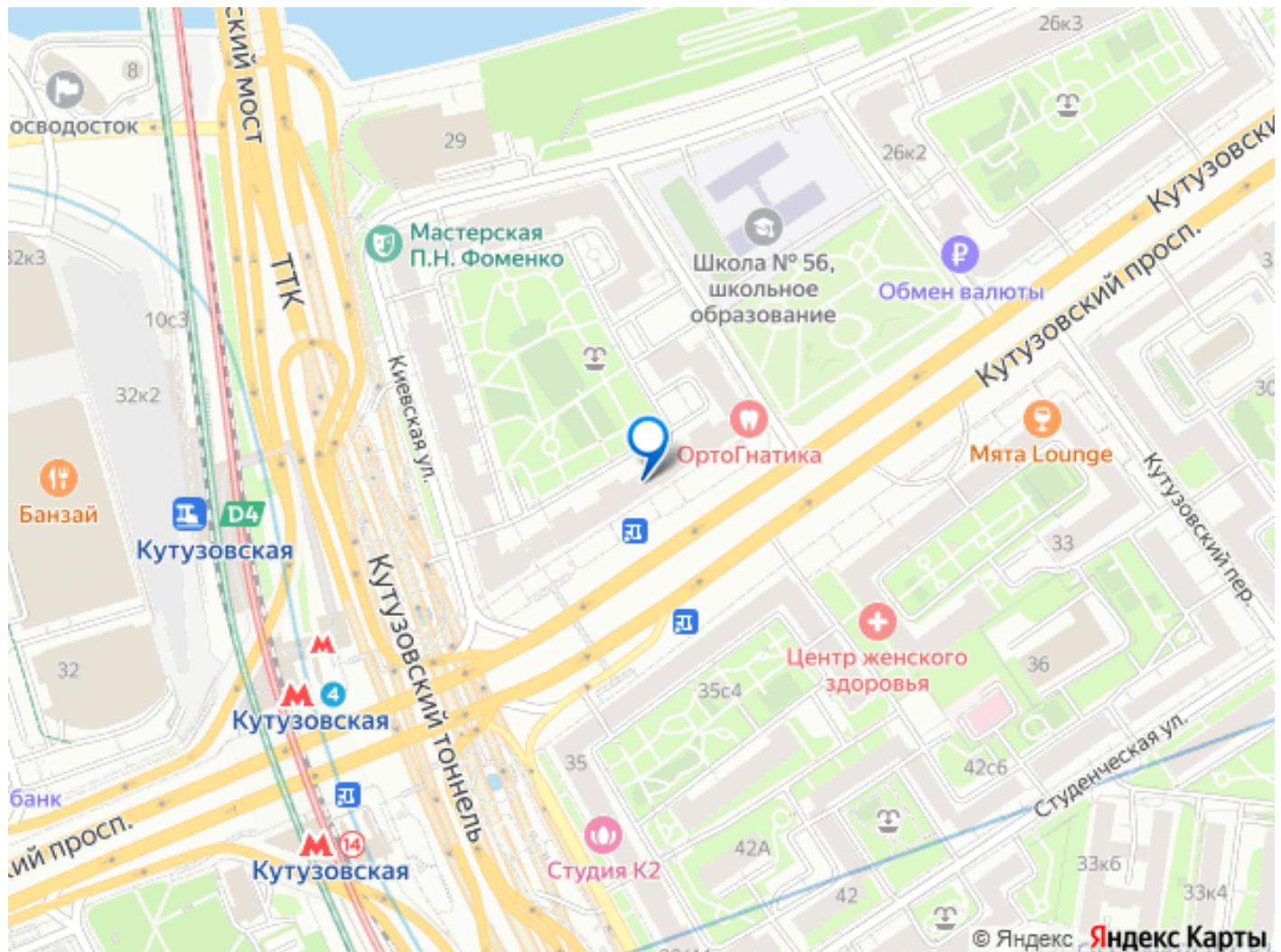
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10467526. Продается трехкомнатная квартира площадью 70,7 кв. м в добротном сталинском доме. Объект отличает капитальный ремонт, выполненный с применением качественных европейских материалов и продуманной инженерной частью. Все изменения в планировке официально узаконены. Пространство организовано рационально: изолированные комнаты и раздельный санузел повышают комфорт для семьи. Из окон открывается вид на озелененный и спокойный двор с детской и спортивной площадками; территория закрыта для постороннего транспорта благодаря шлагбауму. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: в шаговой доступности находятся станции метро «Кутузовская», МЦК и МЦД, а также автобусные остановки и причал речного транспорта. В непосредственной близости расположены школа и детский сад, а благоустроенная набережная создает все условия для прогулок. Это предложение сочетает ухоженное состояние объекта, выгодное расположение и развитую инфраструктуру для постоянного проживания. Код пользователя: 172041





Move.ru - вся недвижимость России