

Создано: 02.02.2026 в 19:48

Обновлено: 06.02.2026 в 20:59

<https://move.ru/objects/9288750214>

Евгений Быков, Нотеарр

**79820865447**

Москва, Перовская улица, 34к1

**18 000 000 ₽**

Москва, Перовская улица, 34к1

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

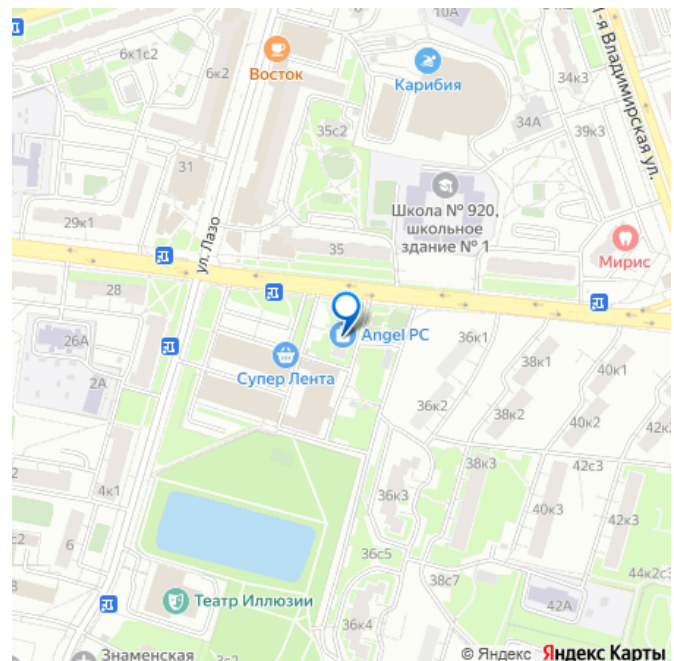
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

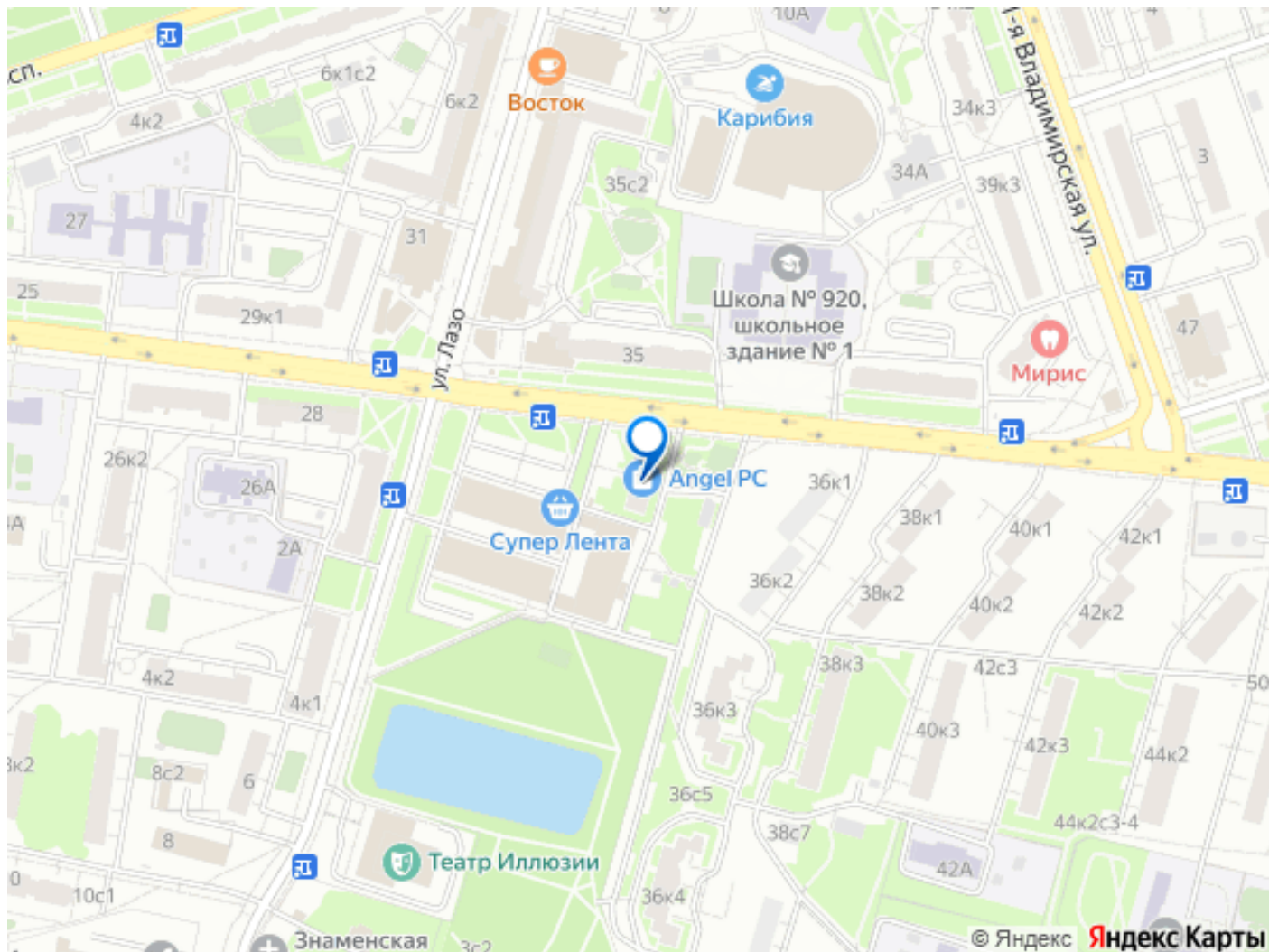
## Описание

Номер лота: 97357. Продаётся квартира 70,7 м² на последнем, 16 этаже дома на Перовской улице. Из окон — панорамный вид на три стороны света, без соседей сверху и с ощущением приватности, которое особенно ценится в городе. Свет, тишина и пространство для жизни. Если Вы ищете квартиру с удачной планировкой и редкими видовыми характеристиками — этот вариант стоит посмотреть. Квартира позволяет быстро освежить интерьер и заехать, а при желании — сделать полноценный ремонт под себя, чтобы реализовать свои дизайнерские решения. Отличный вариант для тех, кто хочет получить классную квартиру с видом и адаптировать пространство под свой вкус и стиль жизни. Инфраструктура: Окружение и парки. Главное преимущество расположения — непосредственная близость Перовского парка. Это большая благоустроенная зеленая зона с прудом, аттракционами и прогулочными аллеями. Для семьи с детьми или любителей спорта это возможность ежедневно гулять на свежем воздухе, не выезжая из района. Транспортная доступность. Метро: станция «Перово» (Калининская линия) находится в 13 минутах пешком. Это позволяет быстро добраться до центра Москвы без пересадок. Автомобиль:

район имеет удобные выезды на шоссе Энтузиастов и МСД (Московский скоростной диаметр), что упрощает логистику в другие части города. Социальная и торговая инфраструктура. Район Перово — это старая, обжитая Москва с уже сложившейся инфраструктурой, что выгодно отличает его от новостроек в «чистом поле». В пешей доступности работают сетевые супермаркеты и магазины товаров первой необходимости. Район насыщен образовательными учреждениями. Во дворах расположены детские площадки, а в пешем радиусе находятся муниципальные школы и детские сады, что критически важно для семей с детьми. Документы: Один взрослый собственник. Квартира юридически свободна. Быстрый выход на сделку. Последний этаж, панорамный вид и удачная планировка — редкое сочетание в этом районе. Позвоните, чтобы записаться на просмотр и оценить квартиру вживую.







Move.ru - вся недвижимость России