

Создано: 05.09.2025 в 15:18

Обновлено: 06.01.2026 в 18:29

<https://move.ru/objects/9284765425>

Наталья Фолькман, Наталья Фолькман

**79337870815**

Москва, Промышленный проезд, 4

**28 300 000 ₽**

Москва, Промышленный проезд, 4

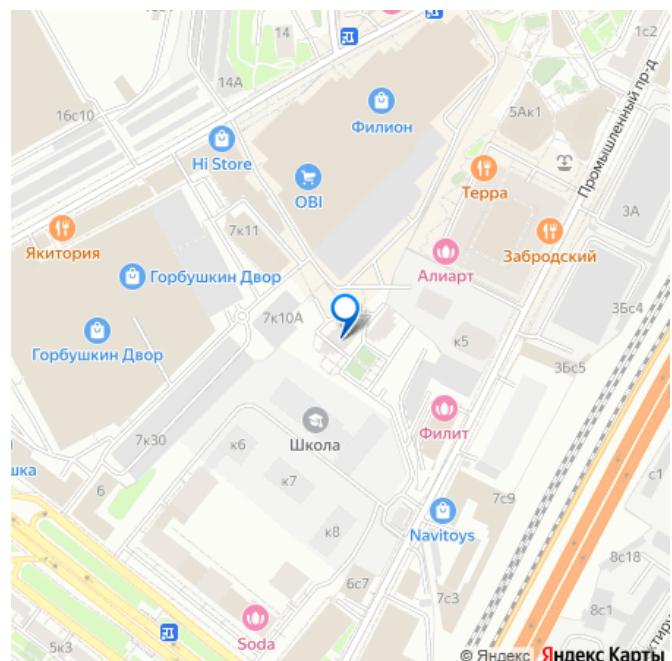
Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Промышленный](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая уютная квартира на высоком втором этаже нового дома (первый этаж без коммерческих помещений), окна во двор. Идеальная локация: 5 минут пешком до метро и МЦД, рядом для детей отличная школа Интеграл, торговый центр, ОБИ, АШАН, детский парк с конным клубом и другая инфраструктура. В квартире три комнаты оптимальной площади - 12, 12 и 18 м<sup>2</sup>, кухня более 10 м<sup>2</sup> с выходом на просторную лоджию, два санузла, ниша под гардероб. Сейчас в квартире установлена новая кухня с техникой. Въезд во двор через шлагбаум, в доме подземный паркинг. Один взрослый собственник, квартира получена по реновации, прозрачная история-квартира все время находилась в одной семье, прямая продажа. Без обременений. Никто не прописан. При быстром выходе на сделку возможен торг

☒

☒

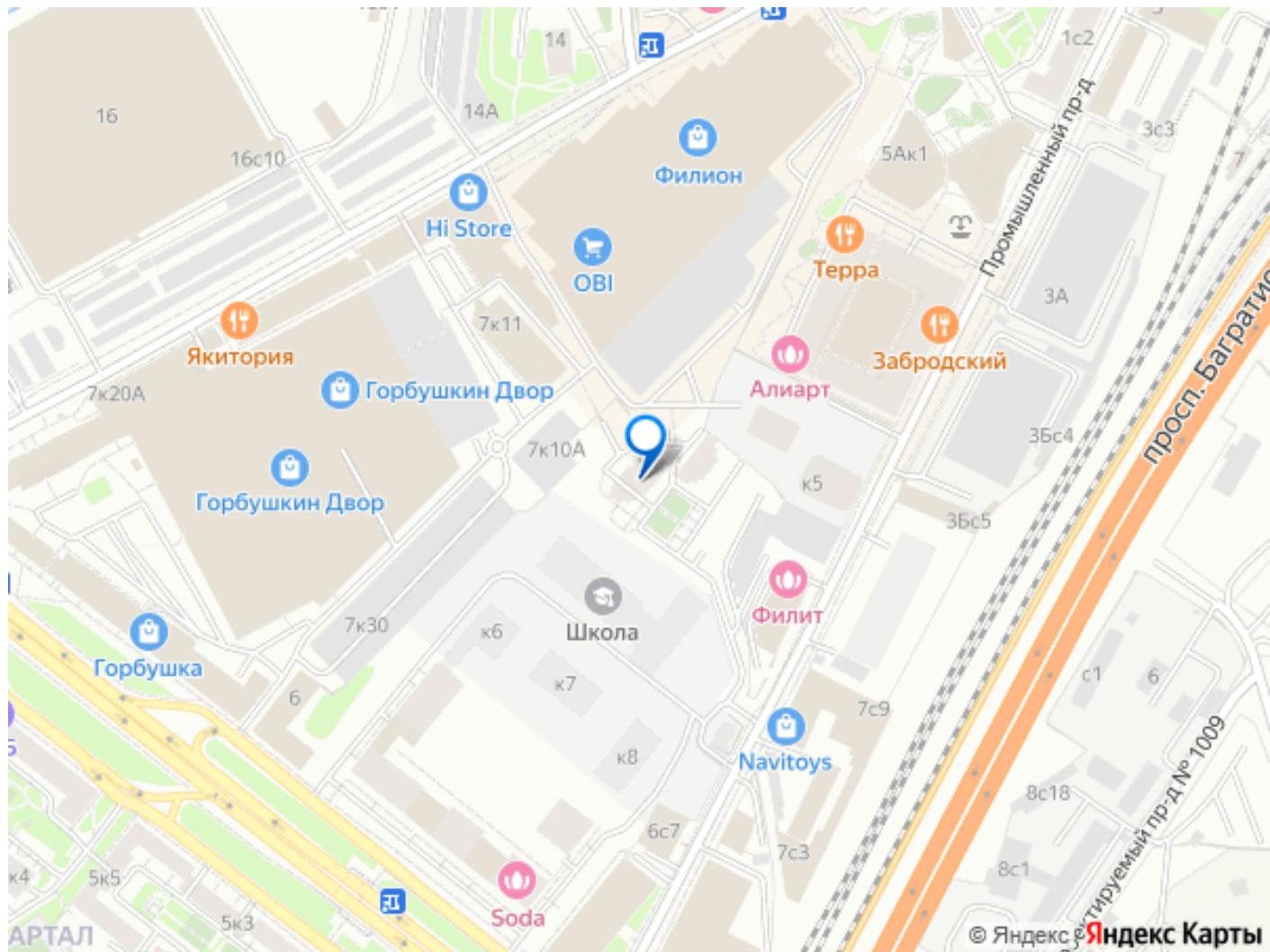
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России