

Создано: 19.01.2026 в 16:34

Обновлено: 19.01.2026 в 18:08

<https://move.ru/objects/9288175810>

Александр Астафьев, Александр
Астафьев

79230775073

Москва, Новодевичий проезд, 2

61 000 000 ₽

Москва, Новодевичий проезд, 2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

Улица

[Новодевичий проезд](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

70.8 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

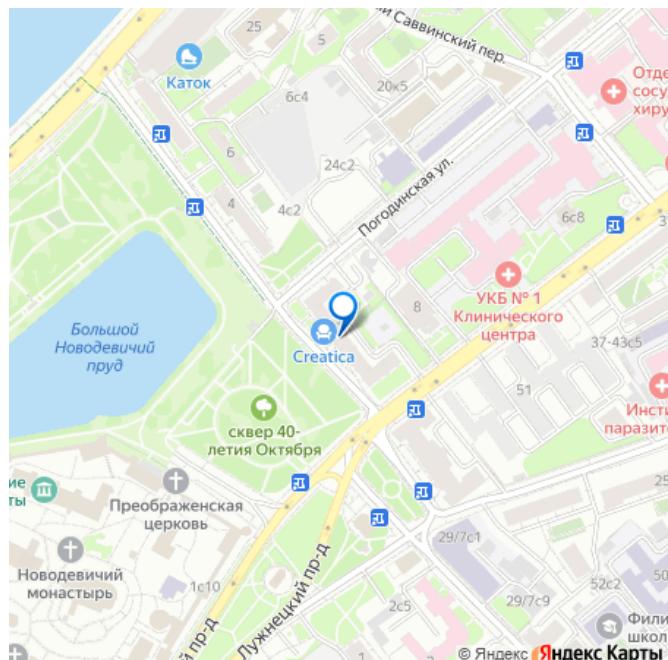
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

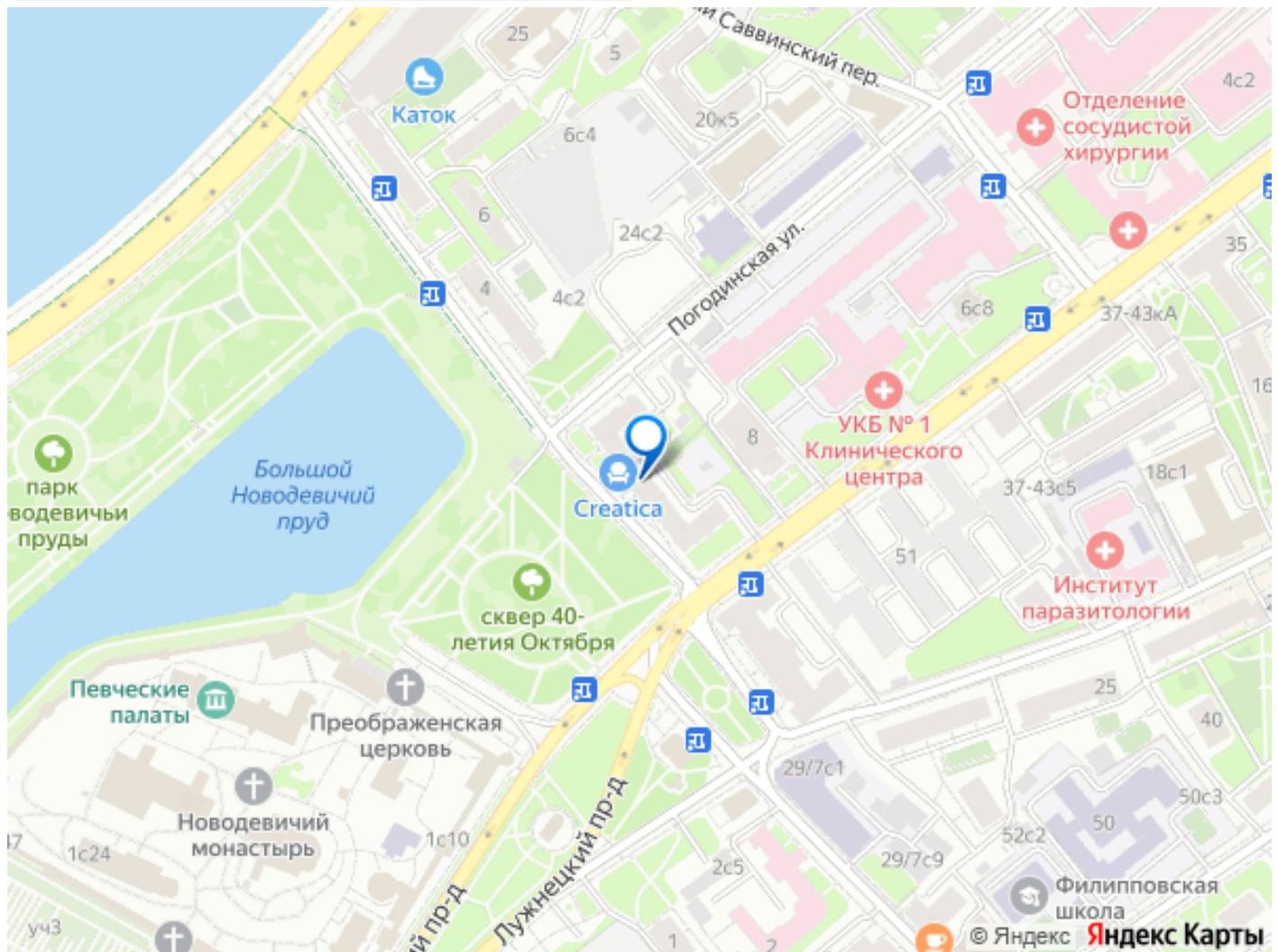
Продается трёхкомнатная квартира квартира с дизайнерским ремонтом. Ремонт выполнен с использованием качественных, экологических материалов. Использованы эксклюзивные детали интерьера.

Установлена система видеонаблюдения. Все пространство организовано для максимально комфортного проживания. Исторический район Москвы Хамовники, известен живописными местами для прогулок и умиротворенной атмосферой. Дом кирпичный, с огороженным шлагбаумами зеленым двором. В трех минутах от дома располагается Новодевичий монастырь. С прекрасным прудом и зонами для прогулок.

Развитая инфраструктура района мне предложить все необходимые социальные объекты: рестораны, салоны красоты, магазины, торговые центры, театр, спортивные объекты и многое другое. Все в пешей доступности. В пешей доступности метро, МЦК. Удобные транспортные развязки позволяют быстро до Садового кольца, ТТК, МКАД. Один собственник. Свободная

продажа. Собственность более 10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России