

🕒 Создано: 28.07.2025 в 14:48

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:48

**Москва, Строительный проезд, 9к1**

**24 990 000 ₺**

Москва, Строительный проезд, 9к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Этаж

43/44

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

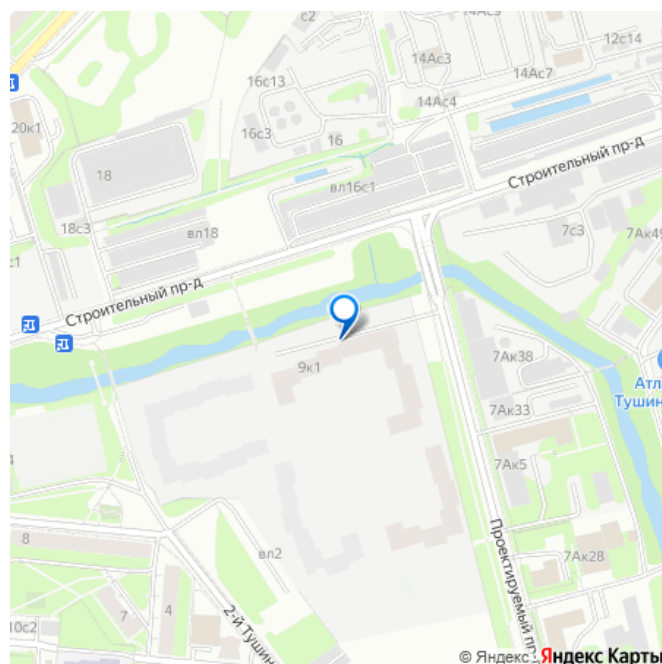
<https://move.ru/objects/9284604310>

**Руслан Арибжанов, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 111845013 Лучшее предложение в комплексе Sky Garden! Предпоследний этаж, вид на три стороны света!!! Продаётся 3-комнатная квартира евроформата общей площадью 70,9 м<sup>2</sup>, расположенная на 43 этаже 44-этажного монолитно-кирпичного дома бизнес-класса в жилом комплексе Sky Garden от надёжного застройщика ФСК. Клиенты «Прайм Самолёт Плюс» могут купить эту квартиру в ипотеку по ставке 11,9 %. Описание квартиры 1. Количество комнат: 2 (изолированные) 2. Общая площадь: 70,9 м<sup>2</sup> 3. Площадь кухни-гостиной: 15,6 м<sup>2</sup> 4. Площади спален: 18,8 м<sup>2</sup> и 18,3 м<sup>2</sup> 5. Лоджия: 6 м<sup>2</sup> 6. Этаж: предпоследний (43 этаж) 7. Потолки: 3 м, панорамные окна 8. Раздельный санузел: 2 санузла 9. Две гардеробные 10. Отделка White Box 11. Вид: на реку Сходня и парк «Сходненский ковш» О ЖК ЖК Sky Garden — бизнес-класс. Корпус: высота до 44 этажей, квартира на 43 этаже Конструкция: монолитно-кирпичный (монолитный) Территория: закрытая, благоустроенная, собственный парк 3,5 га.

Парковка: подземный паркинг, достаточное количество машиномест. Дополнительно: система «Умный дом», панорамные окна, дизайнерские входные группы.

Инфраструктура Район: СЗАО, район ПокровскоеСтрешнево, берег реки Сходня — зелено, престижно. В шаговой доступности: детские сады, школы, поликлиника. Парки и природа: парк «Сходненский ковш», река Сходня, набережная — идеальное место для прогулок. Транспорт: до станции метро Тушинская пешком примерно 1215 минут. Возможна ипотека по ставке 11,9 % для клиентов «Прайм Самолёт Плюс». Срок сдачи: 4 кв. 2025 г.



