

Создано: 20.09.2024 в 18:08

Обновлено: 16.01.2026 в 01:07

<https://move.ru/objects/9262994578>

## Собственник

**79813667031, 7985296  
3052**

Москва, проезд 3-й Подбельского, 18А

**19 850 000 ₽**

Москва, проезд 3-й Подбельского, 18А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

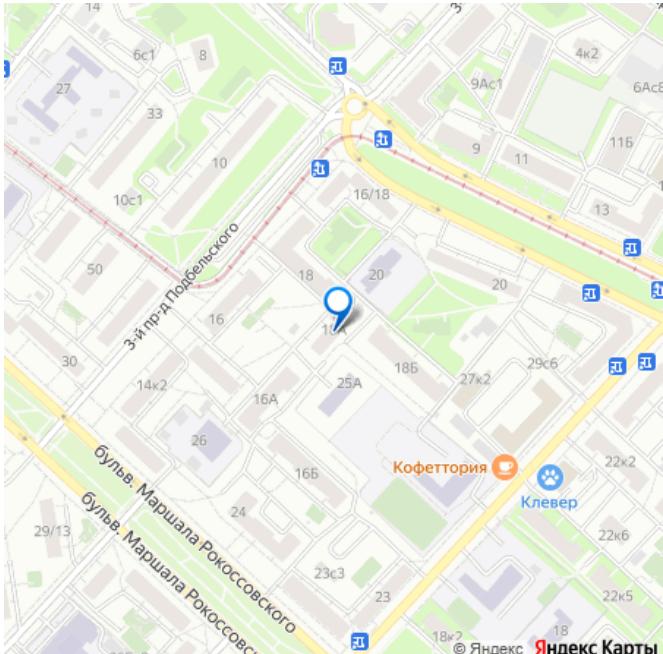
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Высокие потолки и кухня-гостиная. Возможен обмен на 2-х комнатную в данном районе. Просторная 3-х комнатная квартира в сталинском доме.

Потолки 3 метра. Кухня-гостиная 14 м?.

Комнаты изолированы: 18 м?, 15 м?, 10 м? + гардеробная 4 м?. Санузел раздельный, новая сантехника, в ванной теплый пол. Пол - ламинат и плитка. Входная дверь металлическая с шумоизоляцией. Дом после капитального ремонта, были заменены батареи отопления, канализация, водопровод. Кухонный гарнитур остается новым владельцам, мебель по договоренности.

В собственности более 10 лет, без обременений и залогов. ДКП. Дом находится внутри двора, рядом детская площадка, три детских сада, школа, магазины. 10 минут до метро и МЦК Бульвар Рокоссовского или 2 остановки транспортом.





