

Создано: 01.04.2025 в 15:08

Обновлено: 21.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9276156827>

Владислав Стремяков, Монолит

Столица

**79850336550**

Москва, Ленинский проспект, 44

**34 880 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 44

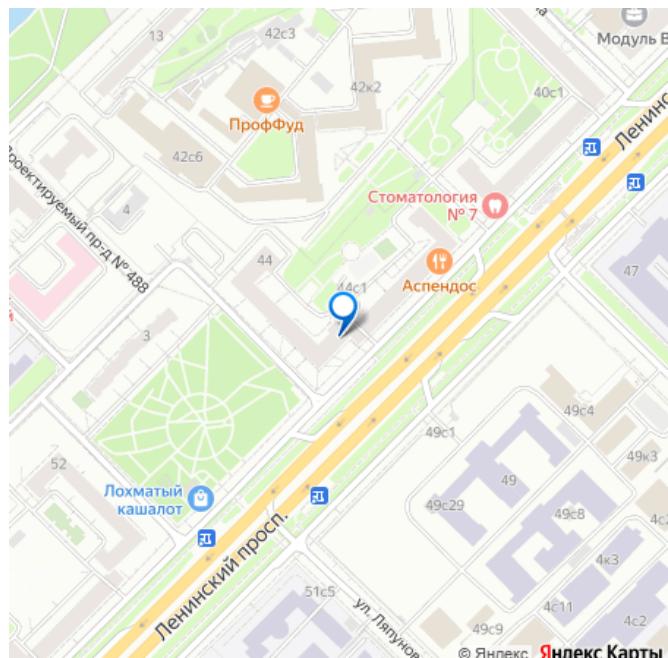
Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

для заметок

Улица

[проспект Ленинский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

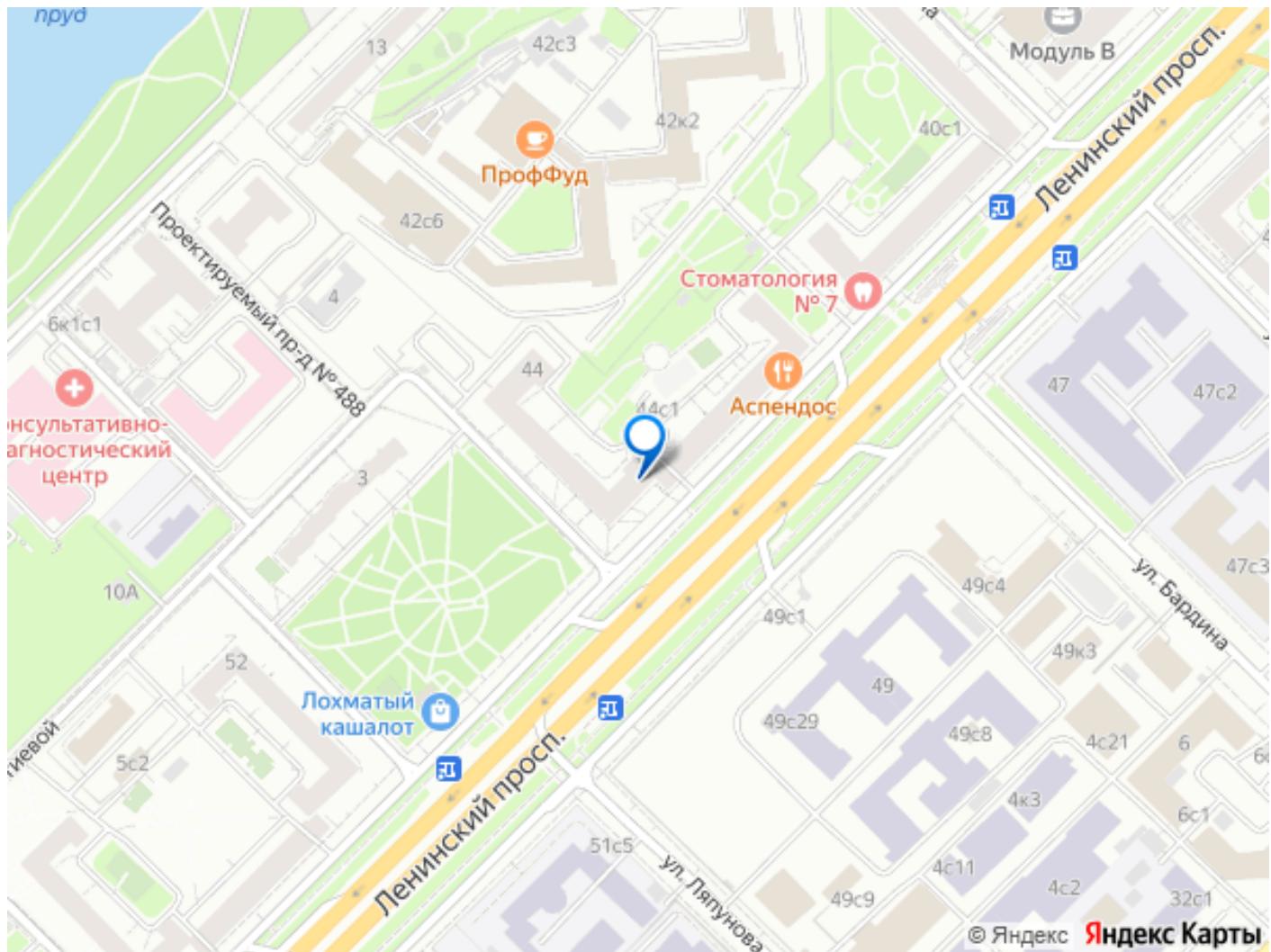
Квартира с видом на парк и солнечные закаты! Продам 3-х комнатную квартиру 70.0 кв.м., 3/8 этаж. Дом кирпичный, индивидуальный проект, Район Гагаринский, ЮЗАО. Качественный дизайнерский ремонт.

Окна квартиры выходят в сторону парка-площади Академика Тамма. Квартира укомплектована мебелью и техникой.

Заменены все коммуникации. Можно заезжать и жить или сдавать! Ухоженная и закрытая придомовая территория с парковкой и шлагбаумом. Рядом Воробьевы горы, Дворец пионеров, МГУ, большая лесопарковая зона. В районе развитая инфраструктура, есть все для комфортного проживания. Удобная транспортная локация. До ст.м. Ленинский проспект 17 мин пешком., МЦК. Один взрослый собственник.

Оперативный показ. Звоните! Для наших покупателей: помочь в получении ипотеки в ведущих банках с высокой степенью одобрения. Арт. 99851480





Move.ru - вся недвижимость России