

Создано: 27.08.2025 в 15:23

Обновлено: 03.02.2026 в 11:45

Москва, улица Нижние Мневники, 37А

50 000 000 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, 37А

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Описание

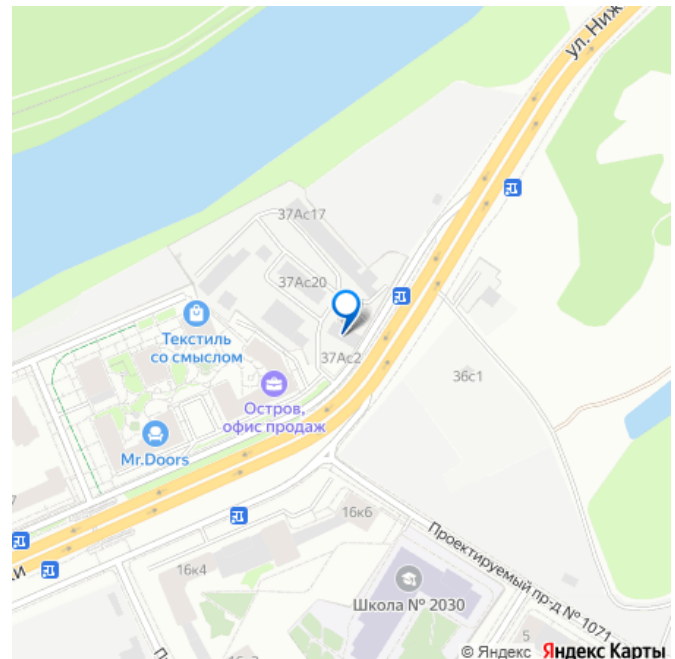
ID: 654738 Предлагается 3-комнатная квартира на 5 этаже в ЖК Остров с отделкой

<https://move.ru/objects/9284639660>

PEOPLE | Мария Кремер, PEOPLE

79868013190

для заметок



и кухонным гарнитуром и сантехникой.

Функциональная планировка: -кухня-гостиная

-две спальни -два санузла -просторная

прихожая. Квартал расположен в самом

центре ЖК Остров, в пешей доступности от

метро и Центрального бульвара, школы и

детского сада. Во дворе — луговой

заповедник с игровым и прогулочным

мостами. Условия сделки: - Один взрослый

участник долевого строительства ЖК ОСТРОВ

и его особенности: ЖК ОСТРОВ от Донстрой

расположен в живописной Мневниковской

пойме на западе Москвы. Комплекс

обособлен от городской суеты рекой и

природным парком площадью 650 га, что

обеспечивает наилучший экологический

рейтинг в столице. Комплекс находится всего

в 3 минутах от станции метро Терехово и в 15

минутах езды от Садового кольца. Рядом

раскинулись парки Фили, Крылатские холмы,

Суворовский парк, а также Гребной канал,

гольф-клуб и горнолыжный комплекс.

Архитектура ЖК разработана британским

бюро LDA Design и включает множество

кварталов от классической малоэтажной

застройки до бионического футуризма.

Внутренние пространства комплекса

объединены ландшафтным дизайном с

набережными и Центральным бульваром. Для

активностей предусмотрены детские,

спортивные и рекреационные маршруты.

Инфраструктура комплекса включает

торговый центр, супермаркеты, кафе,

рестораны, фитнес-клубы, салоны красоты,

школы, детские сады и спортивный кластер с

гребными базами, ледовой ареной и серфинг-

центром. ЖК ОСТРОВ это первый в России 5G-

квартал, обеспечивающий суперскоростной

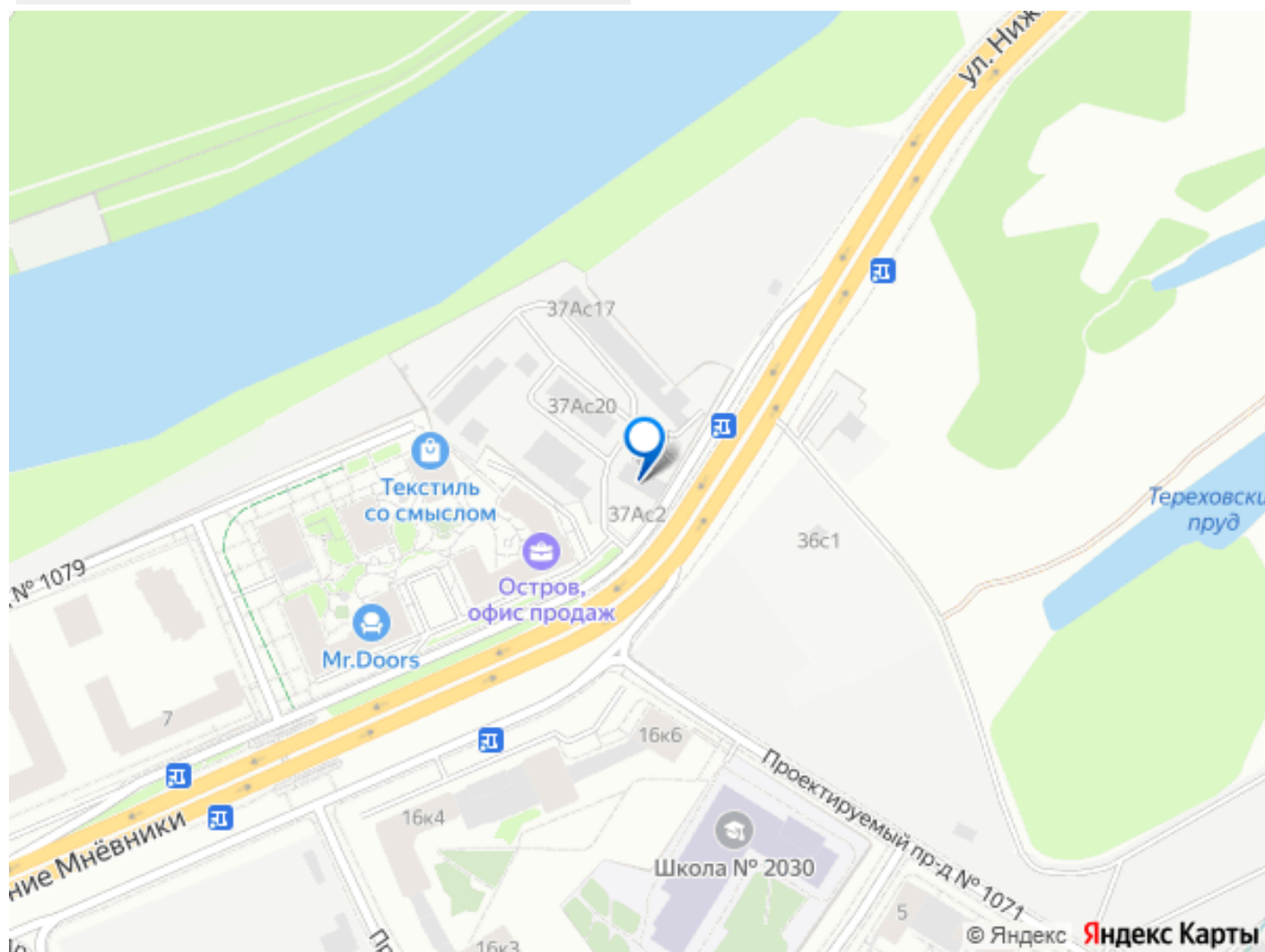
интернет. Территория благоустроена

тематическими парками, детскими и

спортивными площадками, а также тихими

местами для отдыха. Подземный ПАРКИНГ
оснащен зарядными устройствами для
электромобилей, кладовыми и местами для
хранения велосипедов. Не упустите
возможность жить в гармонии с природой и
городскими удобствами! Звоните прямо
сейчас для более детальной информации и
записи на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России