

Создано: 12.09.2025 в 11:42

Обновлено: 21.01.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9284882174>

MadeState, MadeState

79230711477

Москва, Большая Серпуховская улица, 36

48 000 000 ₽

Москва, Большая Серпуховская улица, 36

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

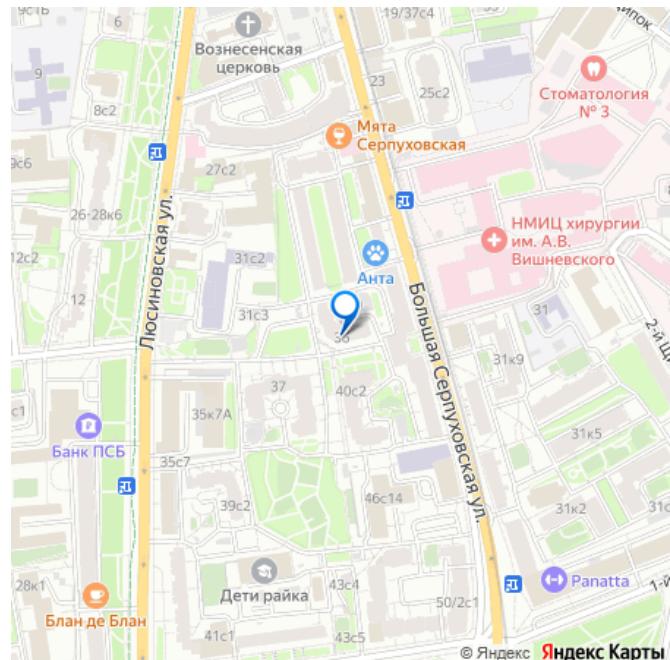
12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

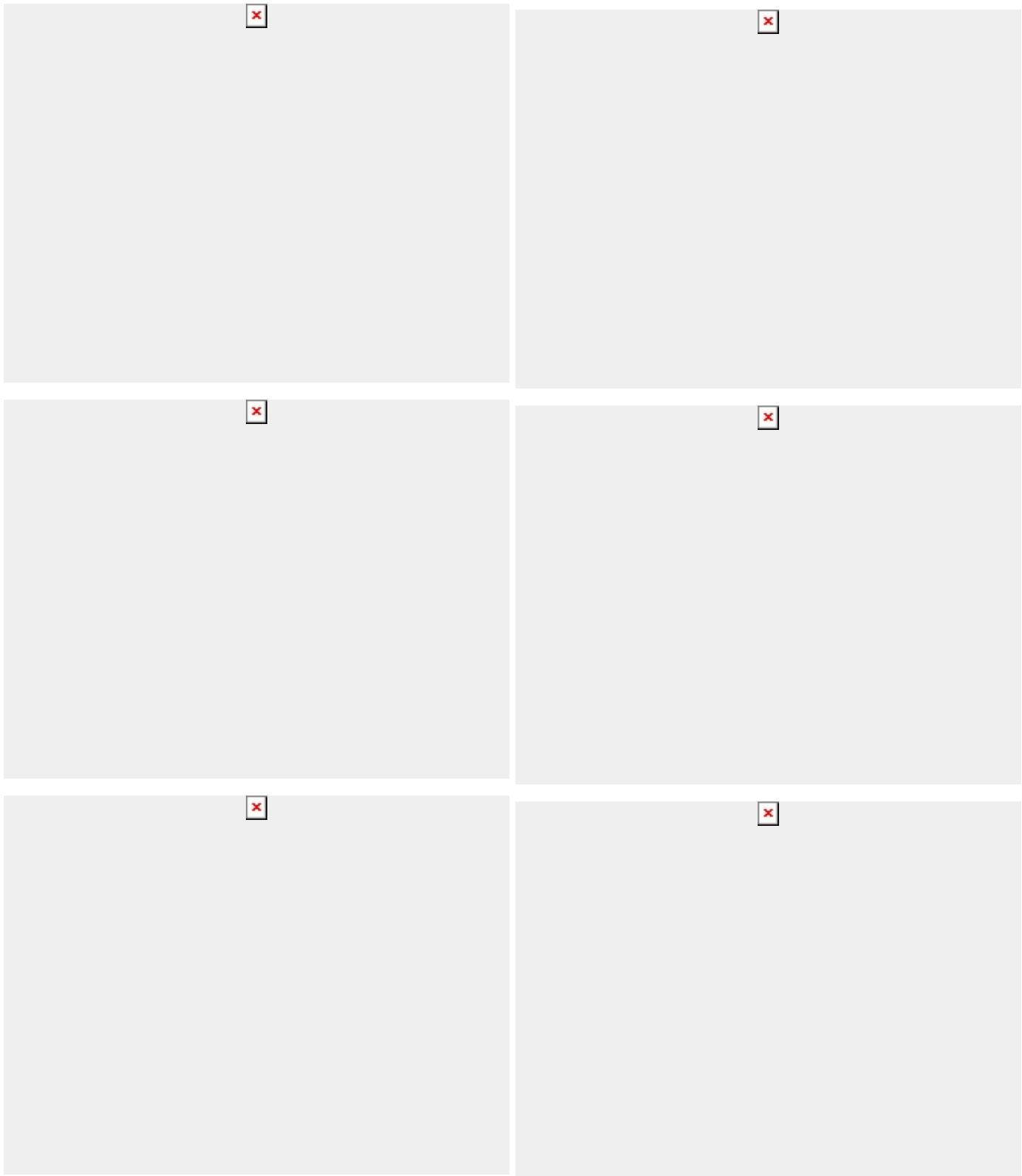
Светлая квартира 70м² в классике с нотами прованса на Большой Серпуховской, в престижной локации Замоскворечье. Нежная гамма интерьера наполняет квартиру уютом и невесомой легкостью. Изысканная венецианская штукатурка на стенах излучает утонченность, а мебель с легким налетом винтажности добавляет интерьеру шарма.

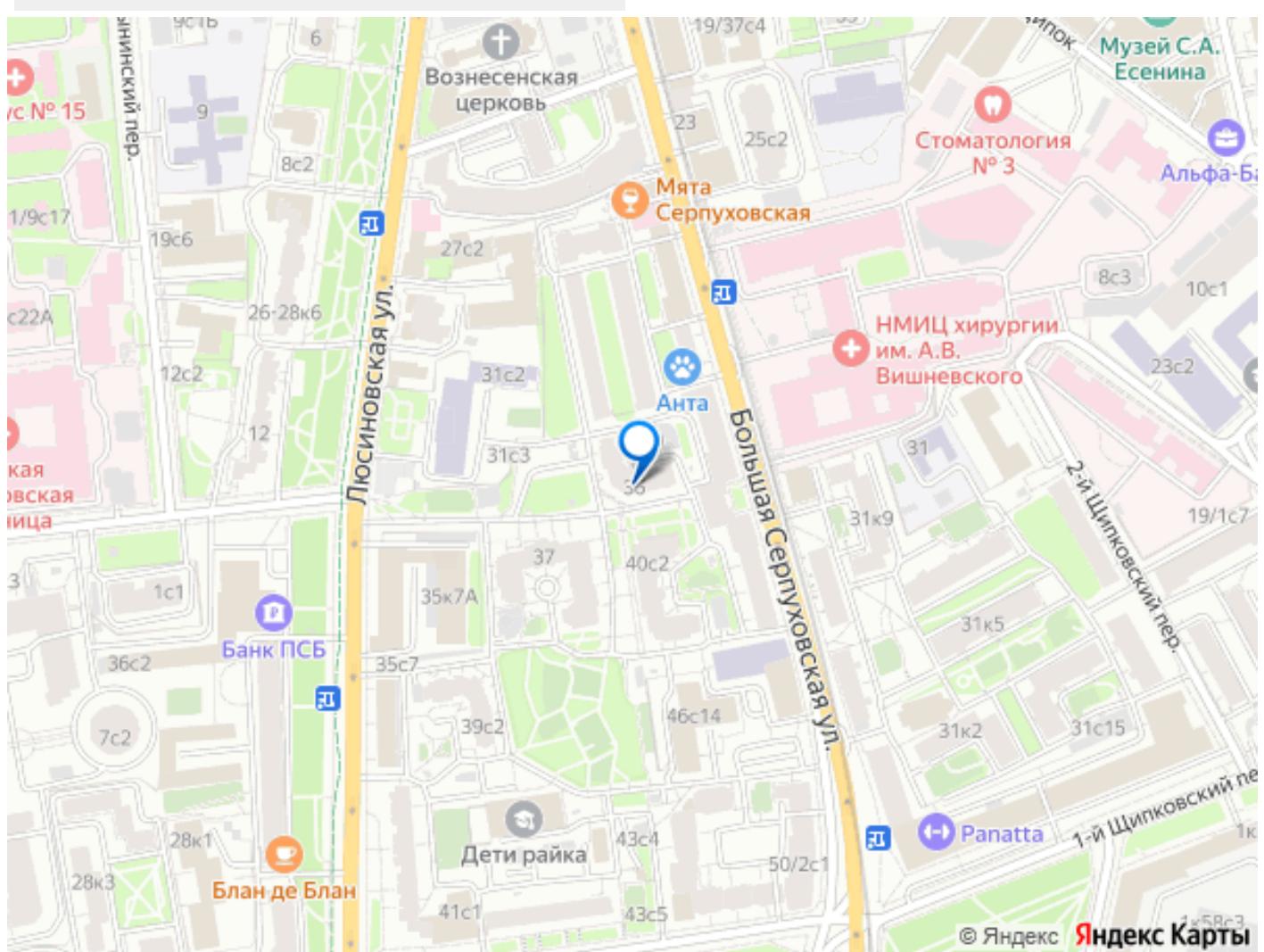
Атмосферу завершают изящные детали: лепнина на потолке, акцентные люстры и классические бра на стенах. На полу паркетная доска с подогревом, поддерживающая комфорт и делая каждый шаг особенно приятным в холодное время.

Просторная гостиная с присоединенной лоджией окутана мягким естественным светом, превращаясь в тёплое и уютное место, которое станет настоящим сердцем вашего дома. Система кондиционирования в гостиной поддерживает идеальный микроклимат круглый год. Необычная форма кухни делает её особенной. Здесь современная техника Electrolux и Siemens сочетается с природной красотой каменной столешницы и продуманными системами хранения. Главная спальня в нежных персиковых тонах дарит тепло и спокойствие, превращаясь в идеальное место для отдыха и уединения. Эксклюзивные

двери от Mekran изготовлены из массива ангарской сосны - самой плотной сосны в мире, что гарантирует надежность и долговечность. Вторая комната, выдержанная в нежных бирюзовых тонах, наполнена светом и также имеет присоединенную лоджию, которая станет идеальной детской или кабинетом - выбор остается за вами. Два раздельных санузла, выполненные с изысканным вниманием к деталям: французская мебель, настоящая мозаика и плитка с шелкографией, ставшая тонким украшением интерьера. Тихий центр - дом находится в отдалении от шумных и оживленных улиц. Современный малоэтажный дом, в котором всего 60 квартир. Кирпичные толстые стены сохраняют тепло зимой и прохладу летом, а хорошая звукоизоляция обеспечивает тишину и приватность. Ухоженный внутренний двор закрыт шлагбаумами, что гарантирует безопасность и спокойствие от посторонних машин. Для жителей предусмотрен подземный паркинг, а окружение составляют статусные и благонадежные соседи. В шаговой доступности расположена одна из лучших школ района - 627, работающая по принципам вальдорфской педагогики. Также большая спортивная площадка, признанная одной из лучших в Замоскворечье и зона для выгула собак, что делает локацию особенно комфортной для семей. Вблизи - знаменитые Малый театр и Театр Терезы Дuroвой, где всегда кипит жизнь и проходят яркие культурные события. До Парка Горького - всего 15 минут пешком, где можно проводить солнечные дни на прогулках, кататься на велосипеде или наслаждаться тихими уголками зелёных аллей. В пешей доступности находится Даниловский рынок, где всегда можно найти самые свежие

продукты. Отличная транспортная
доступность: 5 минут на автомобиле до
Садового кольца и 10 минут до ТТК.
Ближайшая станция метро Серпуховская в 3
минутах пешей ходьбы. Звоните, с радостью
отвечу на все дополнительные вопросы, эту
квартиру точно стоит увидеть.





Move.ru - вся недвижимость России