

**Иван Усачев, Частный маклер**  
**79862481214**

🕒 Создано: 28.09.2025 в 18:10  
Обновлено: 23.01.2026 в 09:27

**Москва, Скатертный переулок, 30С1**

**49 999 000 ₽**

Москва, Скатертный переулок, 30С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Скатертный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

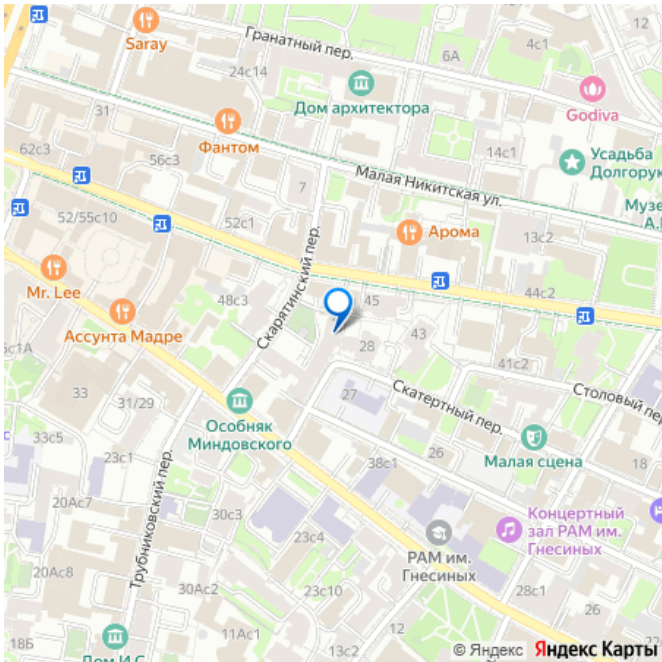
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

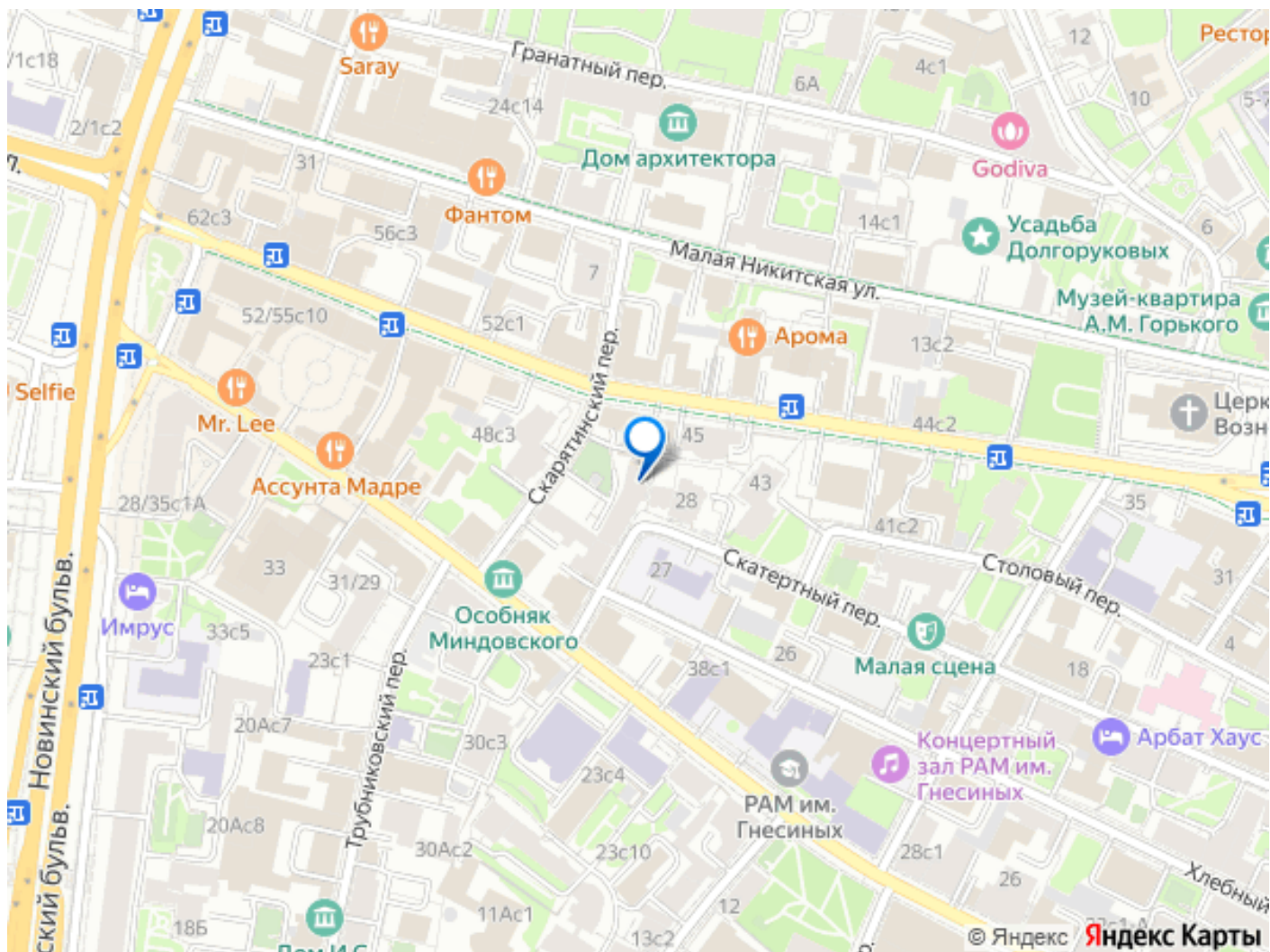
## Описание

Продается уютная и функциональная евро 3-х комнатная квартира в историческом центре Москвы, в 10 минутах пешком от метро Арбатская. Камерный формат дома(на этаже две квартиры). Высокие потолки 3 метра создают ощущения простора и света.

Планировочное решение: просторная кухня-гостиная станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями, две спальни, ванная комната. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт для вашего удобства. Парковка с шлагбаумом обеспечит место для вашего автомобиля.

Кирпичный материал стен гарантирует надежность и комфорт проживания, а также отличную звукоизоляцию. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район идеальным для семейного проживания. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в пешей доступности, поэтому можно экономить время на повседневные дела. Один взрослый собственник, основание ДКП 2009 года, документы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России