

Создано: 22.10.2025 в 14:07

Обновлено: 23.01.2026 в 07:57

<https://move.ru/objects/9285986138>

Евгения Москвина, Частный маклер

79169548017

Москва, Муравская улица, 44к3

16 850 000 ₽

Москва, Муравская улица, 44к3

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

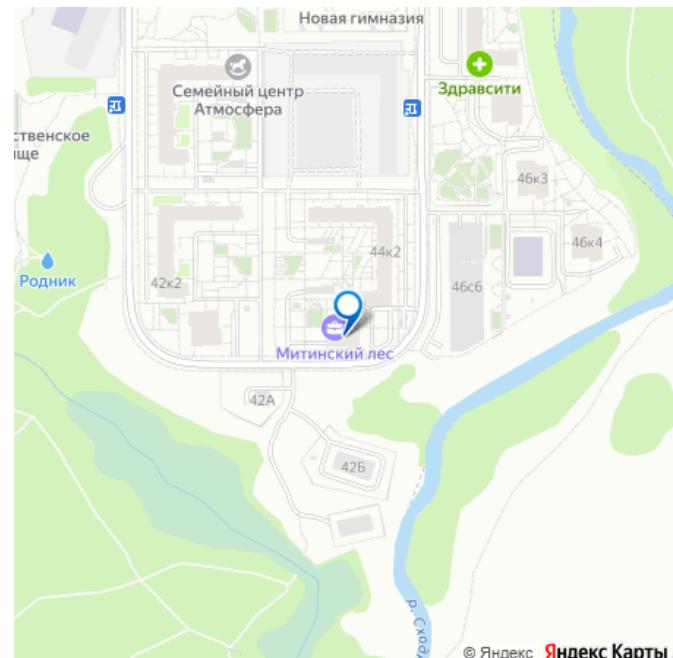
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем шикарную 3-комн. квартиру в ЖК Митинский лес. Экологический район г. Москвы-Митино. Площадью 70 кв.м. (с учетом лоджии) на 18 этаже 25 этажного Монолитного дома. Проект дома выполнен в стиле башня, с высокими потолками на верхних этажах (начиная с 15 эт). Потолки 3.10h Красивый живописный вид из окон на парк Митинский лес. Что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира с большими окнами, без ремонта, что дает вам возможность воплотить любые дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Сделан дизайн проект планировки. Подъезд широкий и светлый. Вход на площадку и в подъезд осуществляется по карточке, что обеспечит безопасность. Инфраструктура: Окружение: в трёх минутах пешком от дома расположен Митинский лесопарк, где есть спортивные зоны и беседки для пикников, пруд и река,

туристические тропы и скамейки.

Оборудованное озеро. Где с семьей можно

проводить выходные и прогуливаться с

питомцами. В районе, 2 детских сада на 150 и

235 мест, школа на 1100 мест и подземные

паркинги на 525 машиномест. На первом

этаже магазин Пятерочка, овощи-фрукты,

кафе. За кофе и свежим хлебом к завтраку

можно будет просто спуститься на лифте. В

пешей доступности расположены

Красное&Белое, Бристоль; аптеки:

Здравсити, Ран Фарма, Горздрав;

Лаборатория Гемотест. салоны красоты: Kors

Hair, Orang utan, Insterica beauty lab; кафе и

рестораны: Печь&Ланч, Мёд, Шашлычная;

Фитнес клубы - Xfit Point и Queens EMS,

Семейный центр «Атмосфера» и многое

другое. Транспортная доступность: За 10

минут можно дойти до метро «Пятницкое

шоссе», а за 30 — доехать на автомобиле до

центра Москвы. Документы основания: ДДУ

2022 года, 1 собственник, Ипотека Уралсиб

банк. Материнский капитал не

использовался. Оперативный показ.

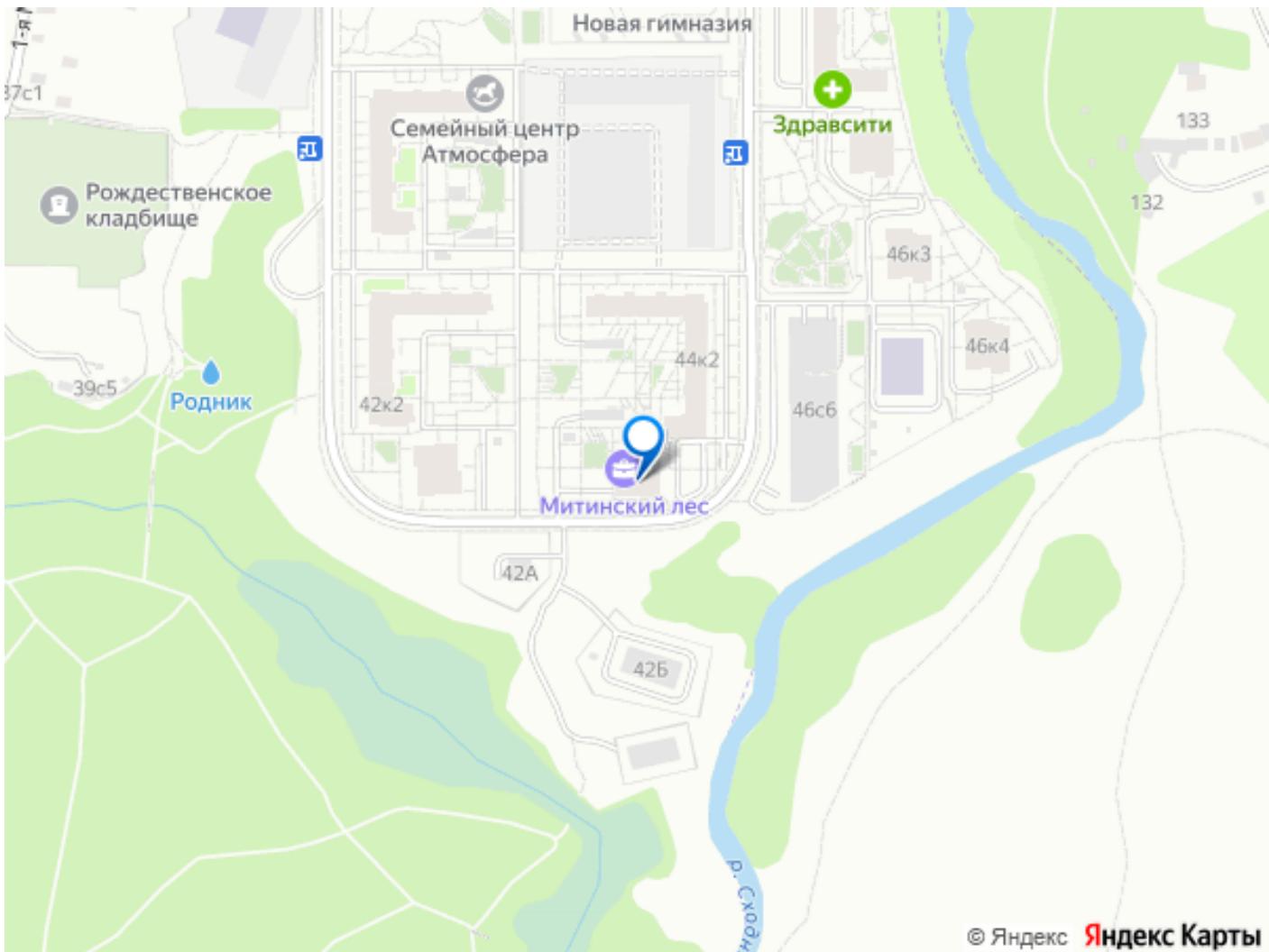
Материнский капитал и ипотеку

рассматриваем. Свободная продажа.

Звоните, Уважаемые клиенты и коллеги.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России