

🕒 Создано: 30.10.2025 в 18:05

Обновлено: 14.01.2026 в 14:53

Агент

**79863237093**

Москва, Университетский проспект, 23К1

**38 000 000 ₽**

Москва, Университетский проспект, 23К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

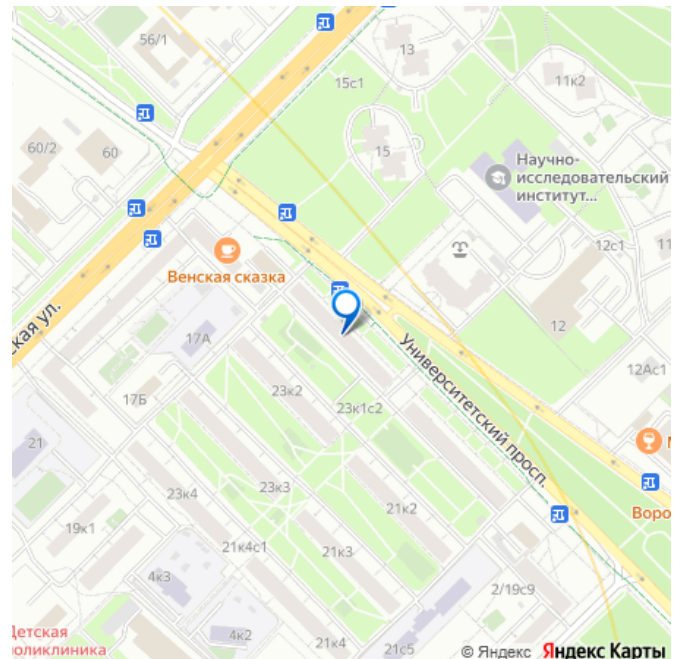
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

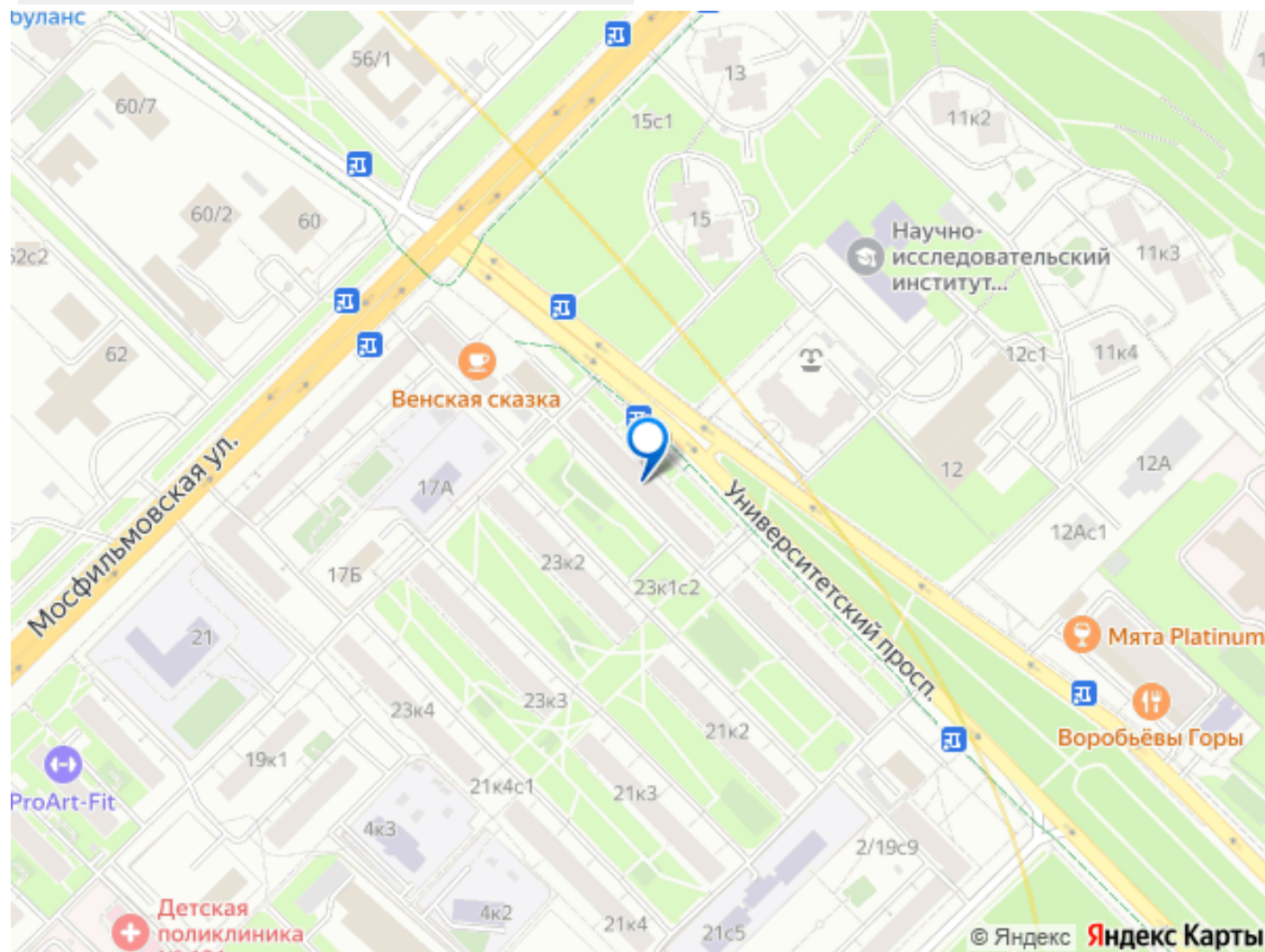
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается дизайнерская квартира в одной из лучших локаций Москвы, где экология и инфраструктура находятся на высшем уровне. В шаговой доступности — знаменитый университет МГУ, лучшие школы, спортивные комплексы и все необходимые магазины. Ключевые особенности квартиры: \* Шикарный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов — все делалось для себя. \* Современная сантехника и разводка, теплые полы для вашего комфорта. \* Уникальный вид на МГУ, Москва-сити и парк Победы прямо из окна. \* Двор с шлагбаумом, обеспечивающий безопасность и спокойствие. \* Ведомственный детский сад МГУ прямо во дворе. \* Особенное окружение и соседи. Дополнительные преимущества: Один взрослый собственник, без обременений. Два помещения под хранение: гардеробная и кладовая — порядок в вашем доме гарантирован. Ремонт сделан 2 г. назад по дизайн-проекту дизайнера премиум сегмента. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Ждем вас! Один взрослый собственник. Без обременений.

Мебель и техника остаются. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Парк поблизости. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России