

Создано: 01.11.2025 в 19:28

Обновлено: 09.12.2025 в 03:31

Москва, улица Адмирала Лазарева, 63к2

**22 200 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Лазарева, 63к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

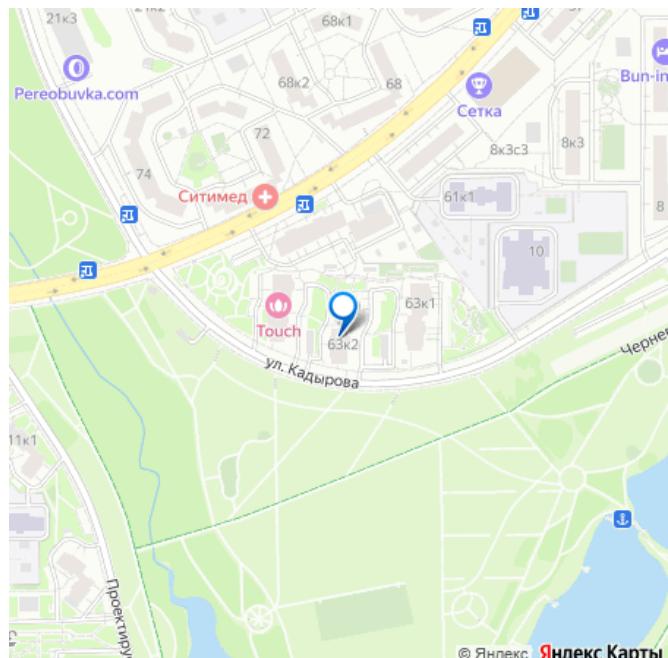
<https://move.ru/objects/9286283016>

МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,

МИЭЛЬ

**79151639583**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1894034. Продаётся 3х комнатная квартира в кирпично-монолитном доме - 7мин пешком м. Бунинская аллея.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Кирпично-монолитный дом, высокие потолки 3м., подземный паркинг не выходя из дома, на -1м этаже, в подъезде круглосуточная охрана, до метро 7мин.

пешком, ландшафтный парк «Южное Бутово» с озерами - 1 минута ходьбы. О КВАРТИРЕ:

Квартира расположена на 9 этаже 24-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2011 году. Общая площадь составляет 70 кв. м, изолированные комнаты, высокие потолки 3м, кухня 11,5 метров, 2 раздельных санузла, утепленная лоджия с подогревом полов, прихожая 11 метров, все это создаёт ощущение простора и свободы.

Полы с подогревом на лоджии и кухне.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие

необходимые объекты. Рядом с домом находится большой ландшафтный парк «Южное Бутово» с многочисленными какскадами прудов, где размещены зоны пляжного отдыха для купания и отдыха всей семьей, большие детские площадки и прогулочные зоны, велосипедные дорожки. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



