

Создано: 04.11.2025 в 14:46

Обновлено: 04.01.2026 в 11:34

Москва, Тверская улица, 17

46 500 000 ₽

Москва, Тверская улица, 17

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

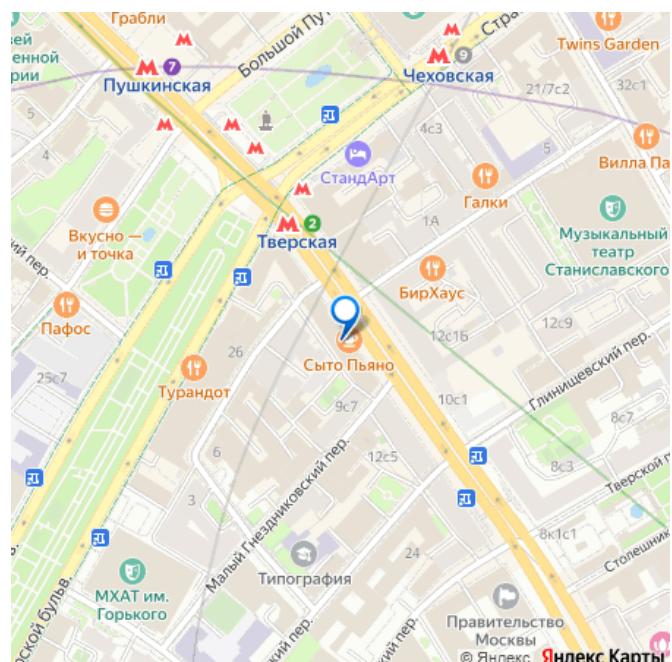
2 балкона

<https://move.ru/objects/9286321938>

Влад Жильцов, Московский городской
центр недвижимости

79230772751

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

-----РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ --

ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА (70м2)-----

В легендарном доме на Тверской: «Дом с башенками» «Дом под Юбкой» здание возведено по проекту архитектора Аркадия Мордвинова в 1940 году, украшено готическими башенками и ротондой. ----

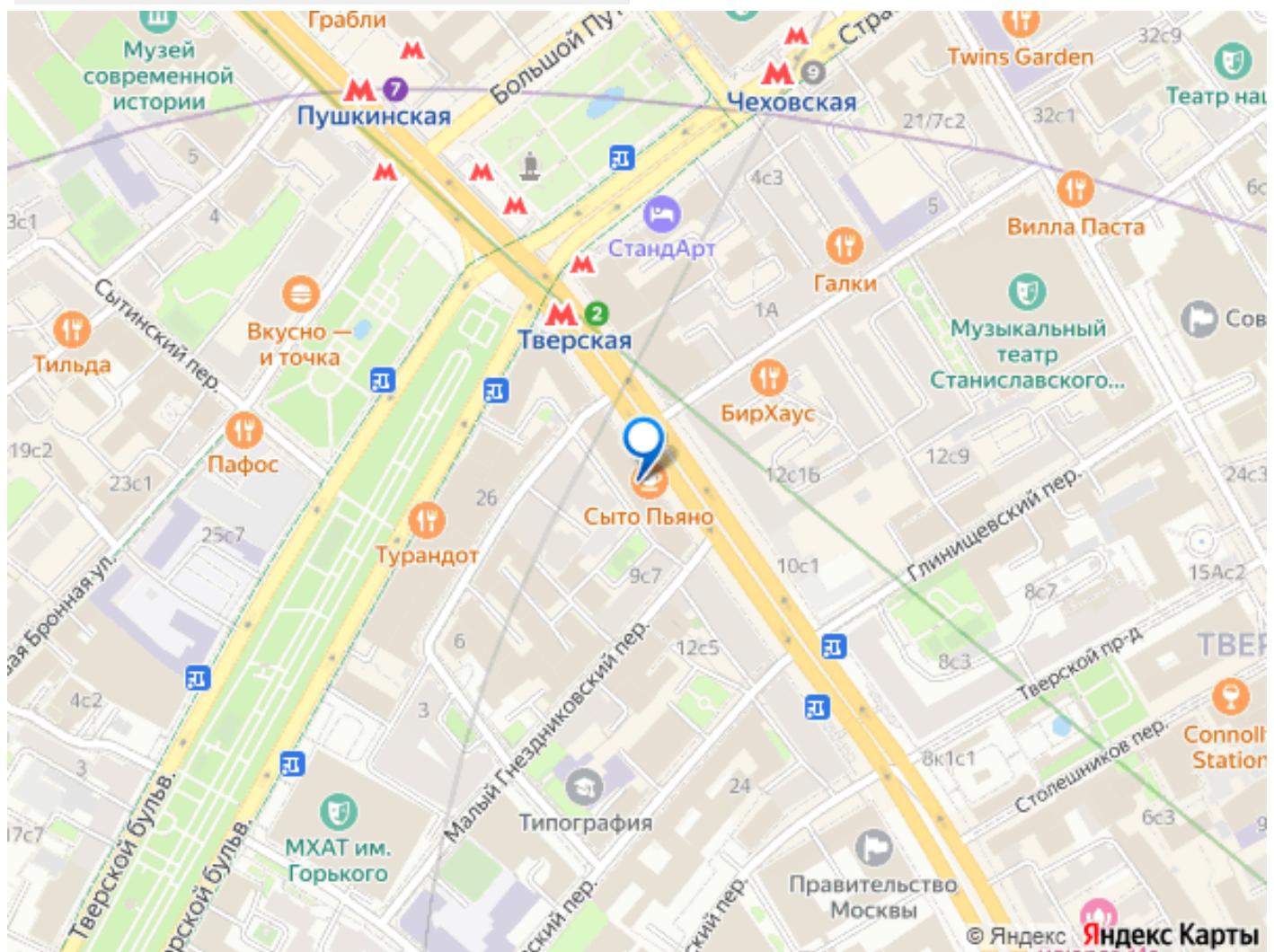
Ротонда дома завершалась утраченной ныне скульптурой девушки с серпом и молотом в поднятой руке, созданная Аркадием

Мотовиловым. ----Одна из доминант архитектурного ансамбля Пушкинской площади. Адрес дома 17 по Тверской улице и 28 по Тверскому бульвару. ----Дом внесён в реестр объектов культурного наследия регионального значения. ----В квартире сделан качественный косметический ремонт с частичной заменой коммуникаций.

Функциональная распашная планировка-три изолированные комнаты (15,7-14,3-11,5 м2), веранда, балкон из кухни, высокие потолки (3.20 м2) сохранена родная лепнина. Удобное коридорное пространство, есть место для гардероба, клозет ванная комната раздельные. ---Чистый отреставрированный подъезд, на этажах по три квартиры, огороженная охраняемая территория под видео наблюдением. Внутренний двор с собственной парковкой. Свободная продажа.

Собственность более десяти лет.





Move.ru - вся недвижимость России