

Создано: 09.12.2025 в 15:08

Обновлено: 09.12.2025 в 14:45

<https://move.ru/objects/9287297789>

Агент

**79829325205**

**Москва, улица Зои и Александра  
Космодемьянских, 37/2**

**20 900 000 ₽**

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 37/2

Округ

[САО, район Коптево](#)



Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

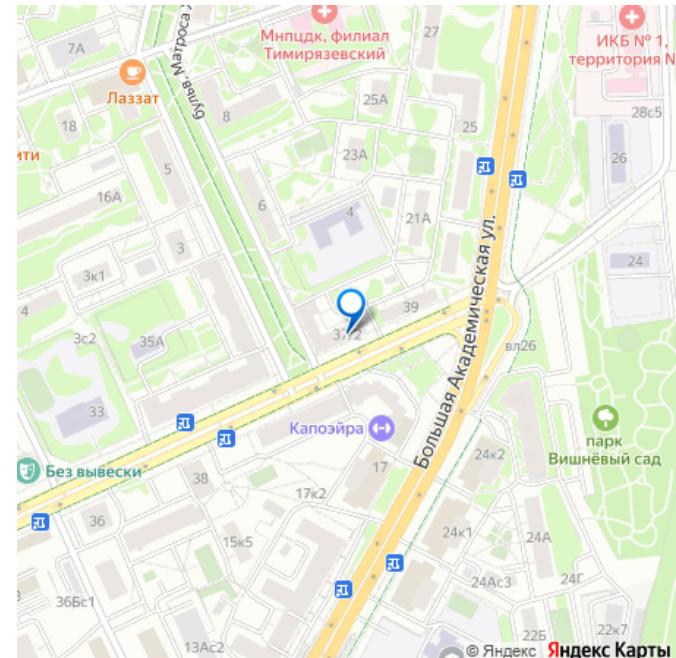
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

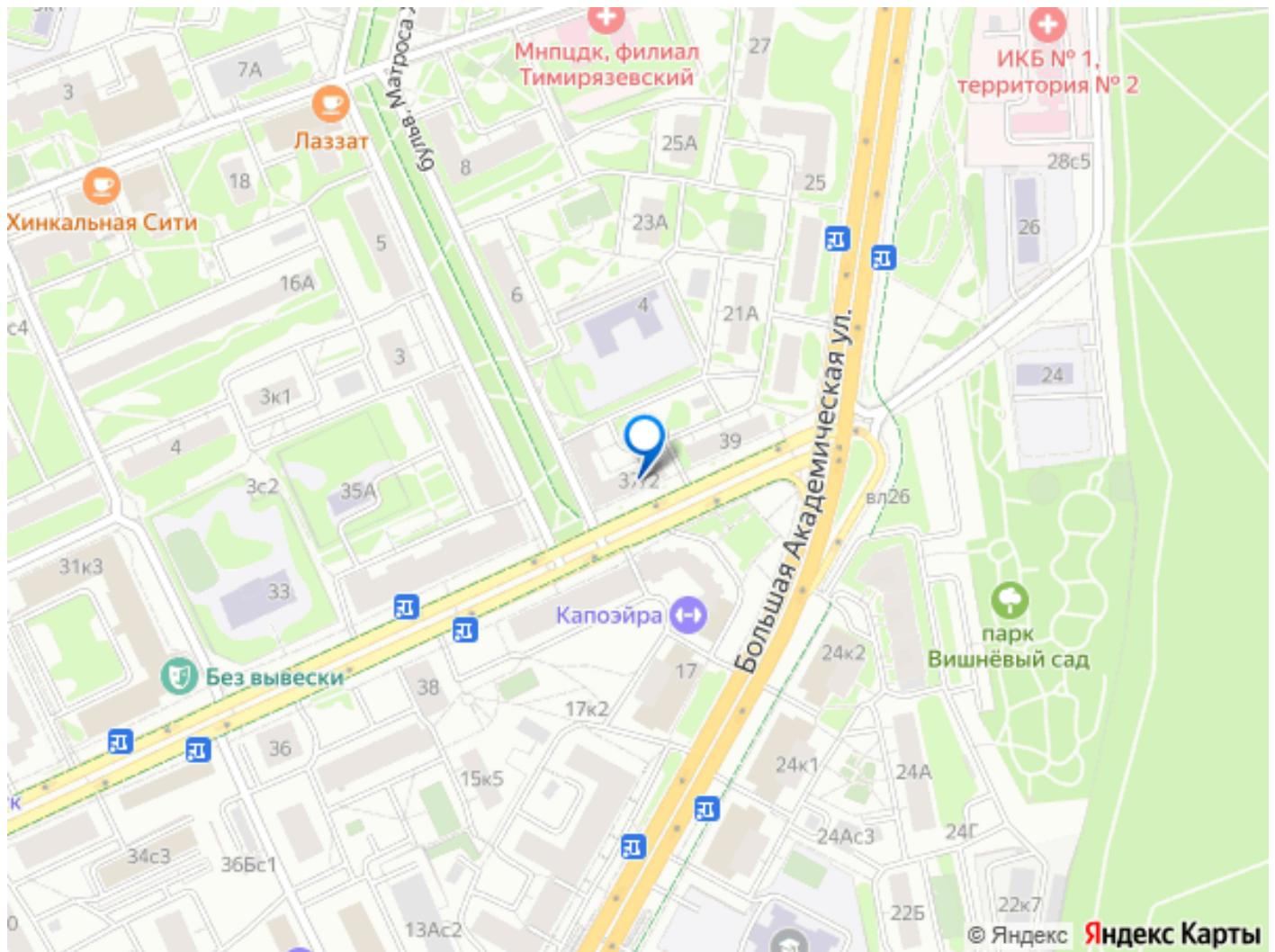
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Трёхкомнатная квартира в сталинском доме 1958 года постройки. Квартира расположена на 3-м этаже, имеет удачную планировку: комнаты изолированные, форма комнат близка к квадратной. Общая площадь - 70 кв.м., жилая площадь - 44.8 кв.м., кухня 8.4 кв.м. , площадь комнат: 10.2 кв.м.- 20 кв.м.-14.8 кв.м. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детский сад, фитнес-клуб, продуктовые магазины, кофейни, кафе, ТЦ Петровский, ТЦ Метрополис. Локация подходит для любителей пеших прогулок: в шаговой доступности сквер Зои и Александра Космодемьянских, усадьба и сквер Покровское-Стрешнево, парк имени Воровского, Тимирязевский парк. Район удачно расположен с точки зрения транспортной доступности: удачный выезд на Ленинградское и Волоколамское шоссе, в пешей доступности м.Войковская, м. Коптево, станция МЦД 2 Красный Балтиец. Квартира в собственности более 10 лет, один взрослый собственник, документы готовы к сделке, свободная продажа, оперативный показ.  
Стоимость 20900000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России