

Создано: 12.12.2025 в 09:01

Обновлено: 27.12.2025 в 09:09

<https://move.ru/objects/9287358509>

Роман Валентинович Моринов,
Частный маклер
79678489231

Москва, проспект 60-летия Октября, 5К2

22 701 000 ₽

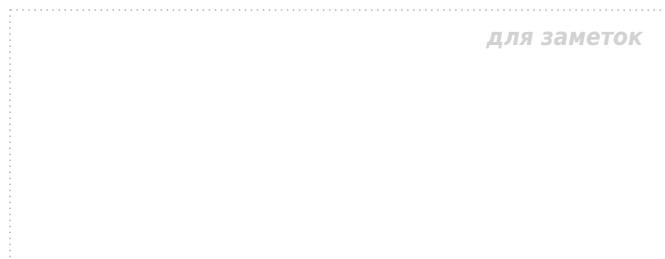
Москва, проспект 60-летия Октября, 5К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

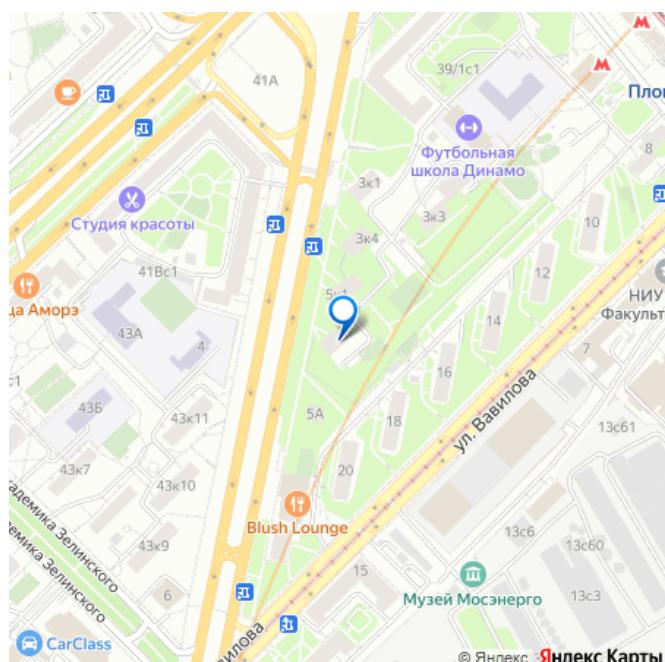
14 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

1/13



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В уютном центре Москвы продается просторная квартира. Квартира находится на 1 этаже 13-ти этажного КИРПИЧНОГО дома , все окна с видом на тихий, зеленый двор. до метро Ленинский проспект и площадь Гагарина идти 5 минут. Неподалеку остановка трамвая. Рядом школы и детские сады, ТЦ Гагаринский, дисконт центр Орджоникидзе. В квартире нет ни одной несущий стены, что позволяет применить в Вашем жилище любой полет фантазии! В квартире давно не жили. Требуется ремонт после того, как сверху прорвало трубу отопления и всё затопило. Приложив руки из нее можно сделать уютное семейное гнездышко, офисное помещение, кабинет врача ., всё что придет на ум. Безусловно требуется ремонт , потому и стоимость ниже рыночной. Помещения 5 и 6 на плане объединены в кухню-гостиную. Квартира с 2008 года находится в собственности одной семьи. Залогов и обременений нет. Рассмотрим вариант обмена на меньшую площадь в этом или смежных районах.

☒

☒

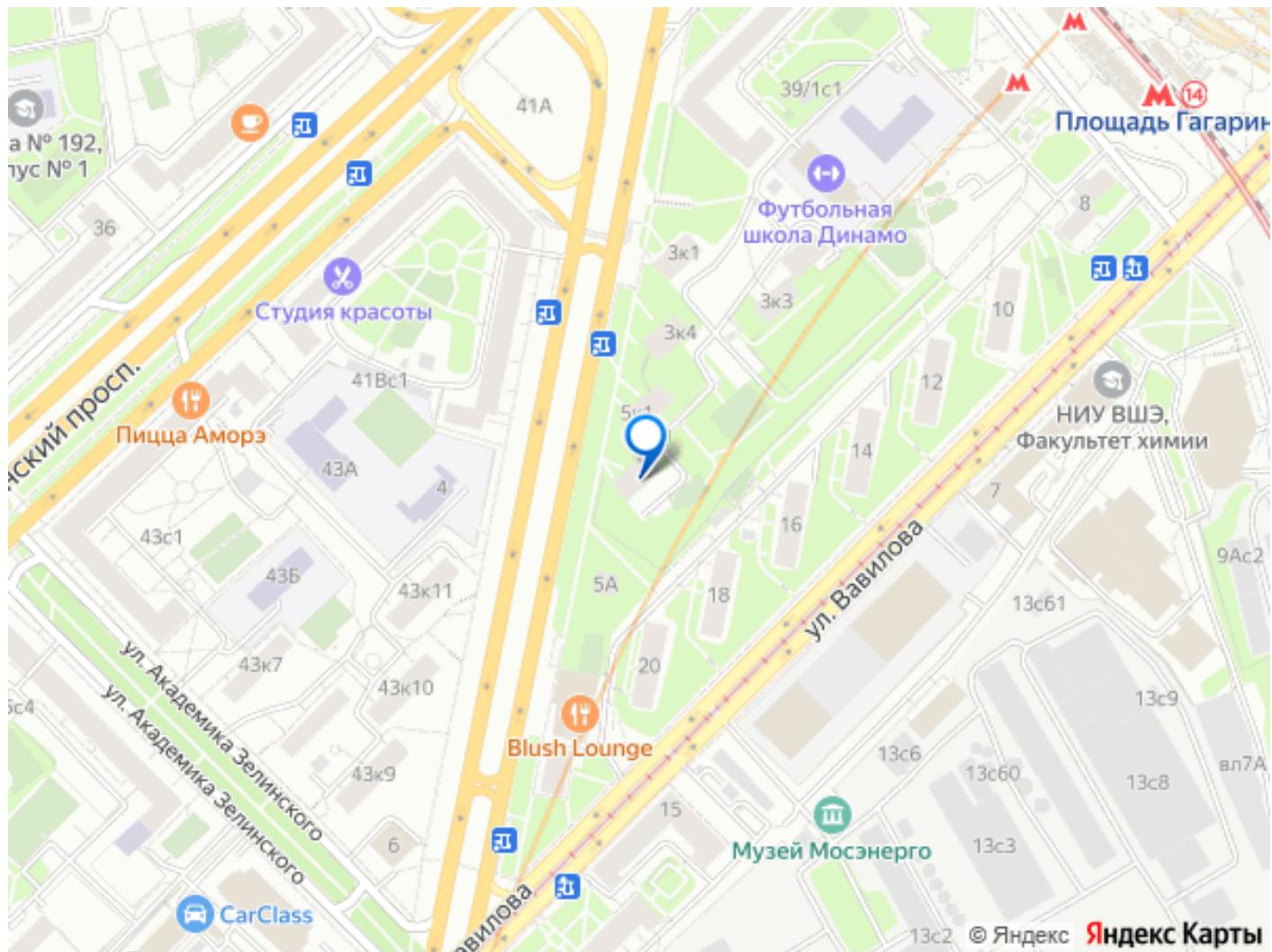
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России