

Создано: 05.01.2026 в 14:36

Обновлено: 07.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9287845580>

**3SGroup, 3SGroup**

**79813730016**

**34 514 460 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

22/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

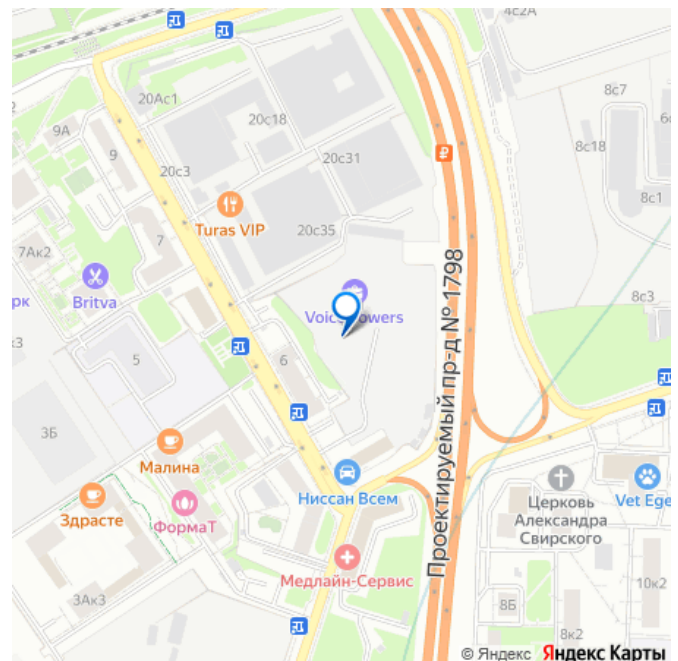
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

## Описание

Ипотека от 3,5% на весь срок.

для заметок



Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная 3-комн. квартира

площадью 70 кв.м на 22 этаже жилого

комплекса бизнес-класса Voice Towers от 3S

Group. Общая площадь: 70 кв.м., жилая: 50,6

кв.м., площадь кухни-гостиной: 18,5 кв.м.,

высокие потолки: 3,12 м., санузел

совмещенный. О проекте: Voice. Высокие

стандарты жизни Мы уверены, что высокие

идеалы неизменно помогают достигать

высот. Создавая Voice, мы ориентировались

на людей с высокими требованиями к

качеству и безупречным вкусом. Башни

жилого комплекса, сочетают элегантную

форму с динамичной геометрией фасадов,

устремляются ввысь и отвечают самым

высоким стандартам строительства.

Технологичность, воплощенная в

архитектуре - это ваш, собственный Voice.

Преимущества локации Близость к метро

Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохохловская

(10 мин) Рядом природный заповедник и

конно-спортивная база Кузьминки-Люблино

Будущее окружение Проект Южный порт -

Текстильщики с деловым центром Сити-2

Небоскребы высотой до 300м Культурный

центр с амфитеатром Променады вдоль

Москвы-реки и яхт-клуб Архитектура Проект

от Архитектурной мастерской Алексея

Ильина Две перпендикулярные башни с

арочными вершинами Высокая башня: светло-

серый металл Низкая башня: терракотовая

керамика Благоустройство Внешняя зона:

парковки, магазины, кафе Внутренний двор:

закрытая территория с озеленением

Шумозащитный экран Сезонное озеленение

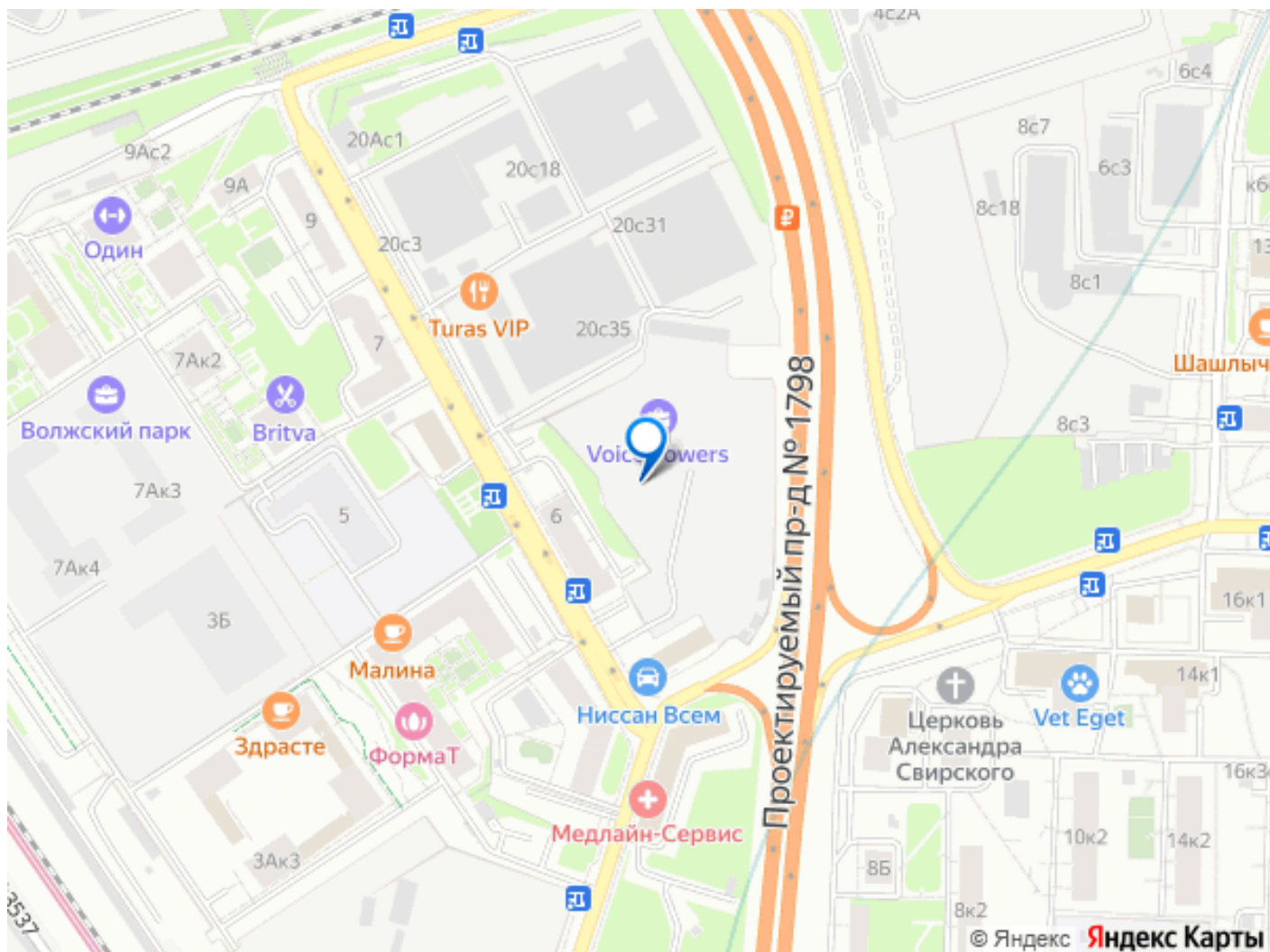
Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м

Дизайнерская мебель Умные скоростные

лифты Услуги Детский центр с игровой зоной

Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России