

🕒 Создано: 14.01.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 14.02.2026 в 10:25

Илона Ким, Илона Ким

79160521086

Москва, Донская улица, 8

40 000 000 ₺

Москва, Донская улица, 8

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

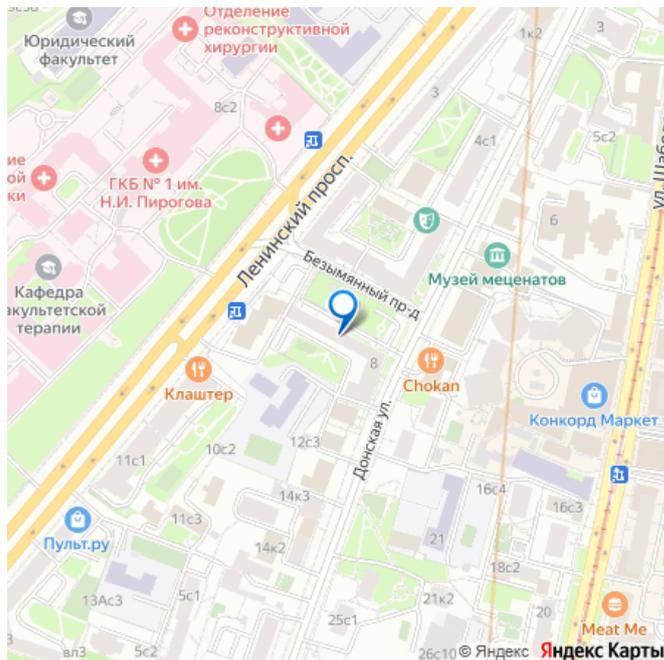
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена просторная, светлая трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы в 7 минутах ходьбы от метро Октябрьская кольцевая ! В квартире выполнен качественный ремонт, комнаты изолированные, паркет дуб.

Инфраструктура района Якиманка полностью соответствует центру города, через дорогу вход в Парк Горького и Нескучный сад, также в пешей доступности: парк Музеон ,

Третьяковская Галерея, великолепный ансамбль Донского монастыря и прилегающей к нему парк также находится в 7 минутах ходьбы. Лучшие школы города ,

частная школа Золотое сечение находится в 5 минутах от дома, в пешей доступности ВШЭ и другие ведущие вузы страны. Локация позволяет доехать наземным транспортом за несколько остановок до Болотной площади и Охотного ряда (остановка возле дома), при

желании можно прогуляться пешком. Через дорогу 1-городская больница которая также является историческим архитектурным наследием города Москвы, рядом находится

Даниловский рынок —известный своими отличными, всегда свежими продуктами и замечательными фуд-кортами, что очень важно для ценителей гастрономии. 4

центральные ветки метро находятся в пешей

доступности (Октябрьская, Шаболовская, Добрынинская, Октябрьская радиальная). В Парке Горького на Пушкинской набережной ведется строительство двух многофункциональных павильонов и двух причалов, а также идет комплексное благоустройство всей территории. После завершения работ набережная станет всесезонной площадкой для прогулок, отдыха и проведения мероприятий, а в Нескучном саду появится всесезонный спортивный комплекс. Один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку. Звоните уважаемые коллеги и клиенты, все подробности по телефону.



