

Создано: 25.01.2026 в 18:02

Обновлено: 25.01.2026 в 18:19

<https://move.ru/objects/9288381277>

Собственник

79230745933

Москва, проспект Прокшинский, 12

24 490 000 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

для заметок

[НМОА, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

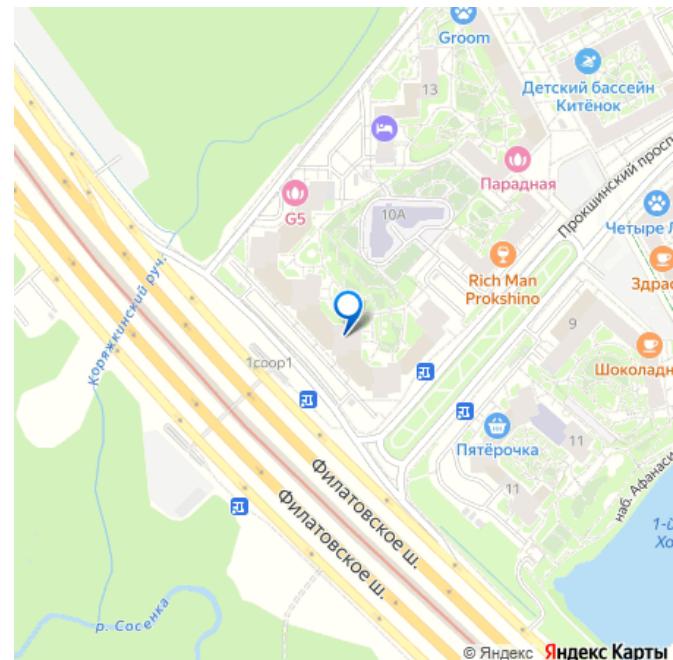
15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивная квартира вашей мечты в окружении природы! Идеальное сочетание роскоши, комфорта и безупречной локации! Представляем вашему вниманию квартиру, которая станет воплощением вашего представления об идеальном доме. Это не просто жилье, это образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Что делает эту квартиру особенной: Дизайн и ремонт высшего класса: Квартира площадью 68,4 м² прошла полную трансформацию по эксклюзивному дизайн-проекту.

Использованы только высококачественные материалы, что гарантирует долговечность и эстетическое наслаждение. Два санузла: Максимальное удобство для всей семьи и гостей. Теплые полы: Ощутите непревзойденный комфорт в коридоре, санузлах и на кухне. В комнатах благородный паркет, создающий уют. Встроенная кухня от лучших брендов: Мечта любой хозяйки!

Современная, функциональная и полностью оборудованная техникой премиум-класса.

Завораживающий вид на лес: Каждое утро вы будете просыпаться под пение птиц и любоваться живописными пейзажами, которые подарят вам отличное настроение на весь день. Дом, который заботится о вас:

Современные лифты OTIS: Бесшумные и надежные, обеспечивают быстрый доступ на любой этаж. Круглосуточная видео фиксация с возможностью через приложение контролировать всё, вплоть до паркинга!

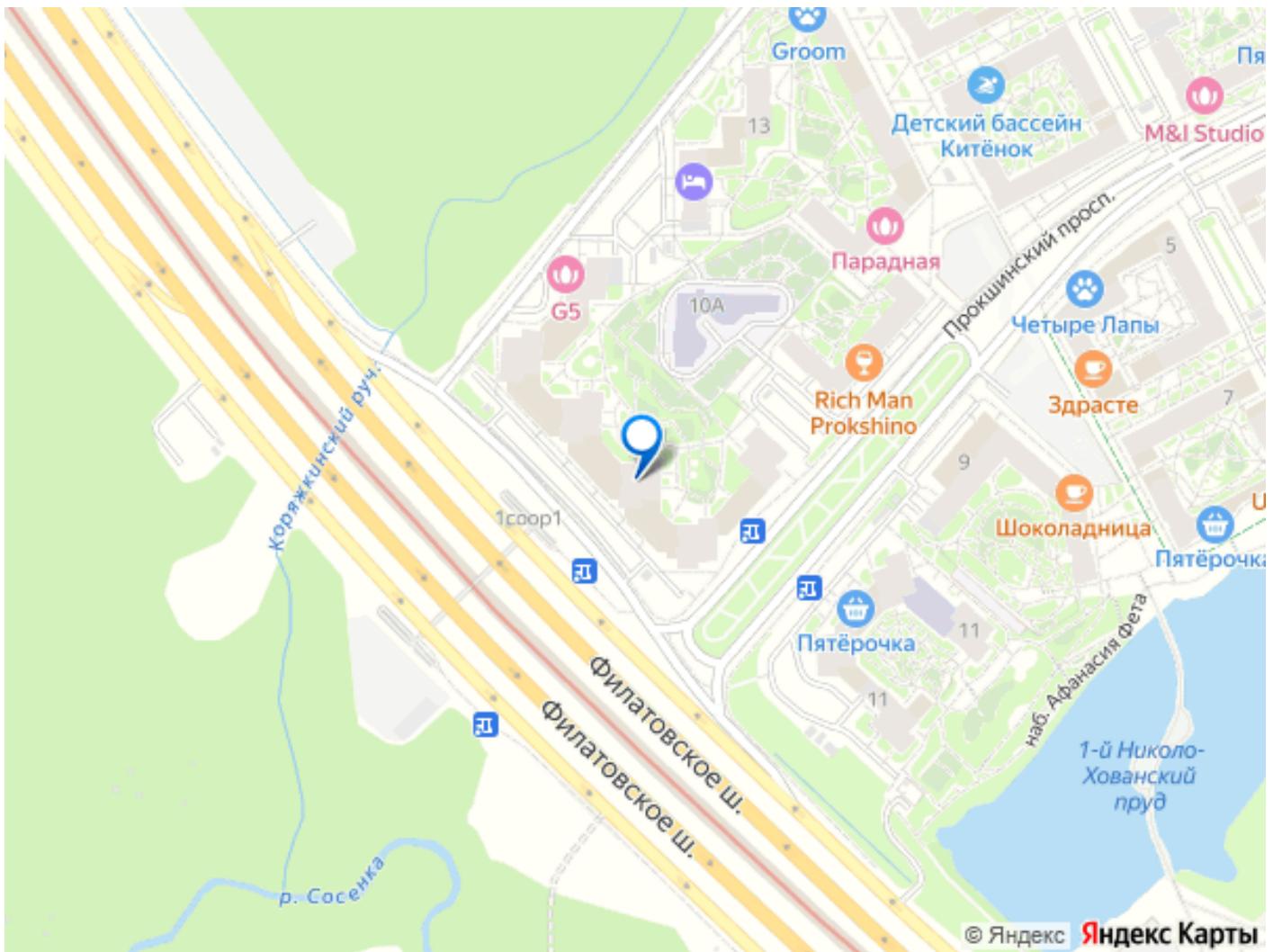
Закрытая благоустроенная территория с приватным двором: Безопасность наш приоритет! Ваш двор это зона, свободная от машин, идеальная для игр детей и спокойного отдыха. Идеальная локация: Все необходимое рядом: * Живописный бульвар с фонтаном для прогулок. * Набережная водоема для утренних пробежек или вечерних прогулок. * Лесопарковая зона с дорожками для любителей природы.

Перспективы развития района: В ближайшем будущем планируется строительство спортивно-развлекательного кластера с горнолыжным склоном ваш активный отдых станет еще ближе! Безупречная юридическая чистота: Без обременений: Квартира готова к быстрой сделке. 1 взрослый собственник: Простая и прозрачная история владения.

Материнский капитал не использовался: Отсутствуют лишние сложности при оформлении. Свободная продажа: Никаких дополнительных условий и ожиданий. Никто не жил и не прописан: Вы будете первыми жильцами! Развитая инфраструктура: Всё, что нужно для комфортной жизни, в шаговой доступности: * Крупные магазины («Перекресток», «Пятерочка»). * Аптеки, кафе, салоны красоты. * Современные детские и спортивные площадки. * Детский сад и престижная рейтинговая школа «Ямбург». Квартира продаётся с Машино-местом! Это не просто квартира это ваш новый уровень жизни! Не упустите уникальную возможность приобрести жилье, которое сочетает в себе все самое лучшее.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Ваша новая жизнь начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России