

Создано: 25.01.2026 в 18:02

Обновлено: 25.01.2026 в 18:19

Собственник

**79230745933**

Москва, проспект Прокшинский, 12

**24 490 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

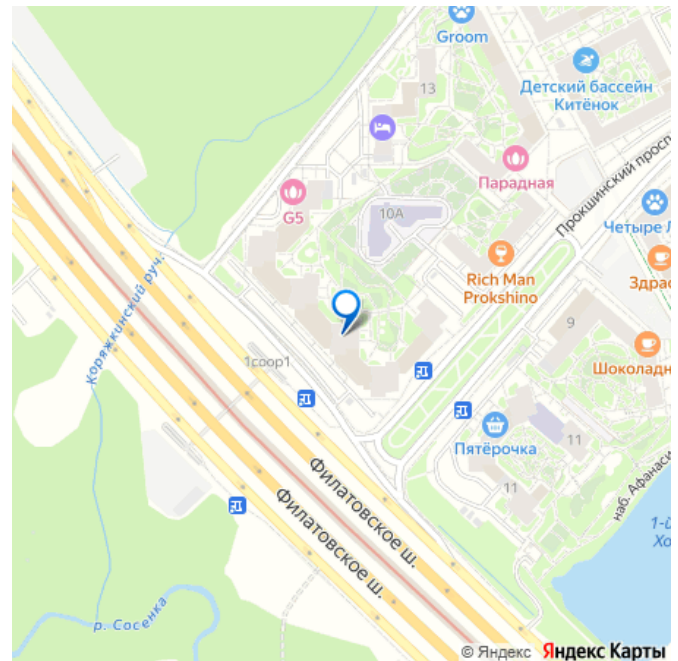
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

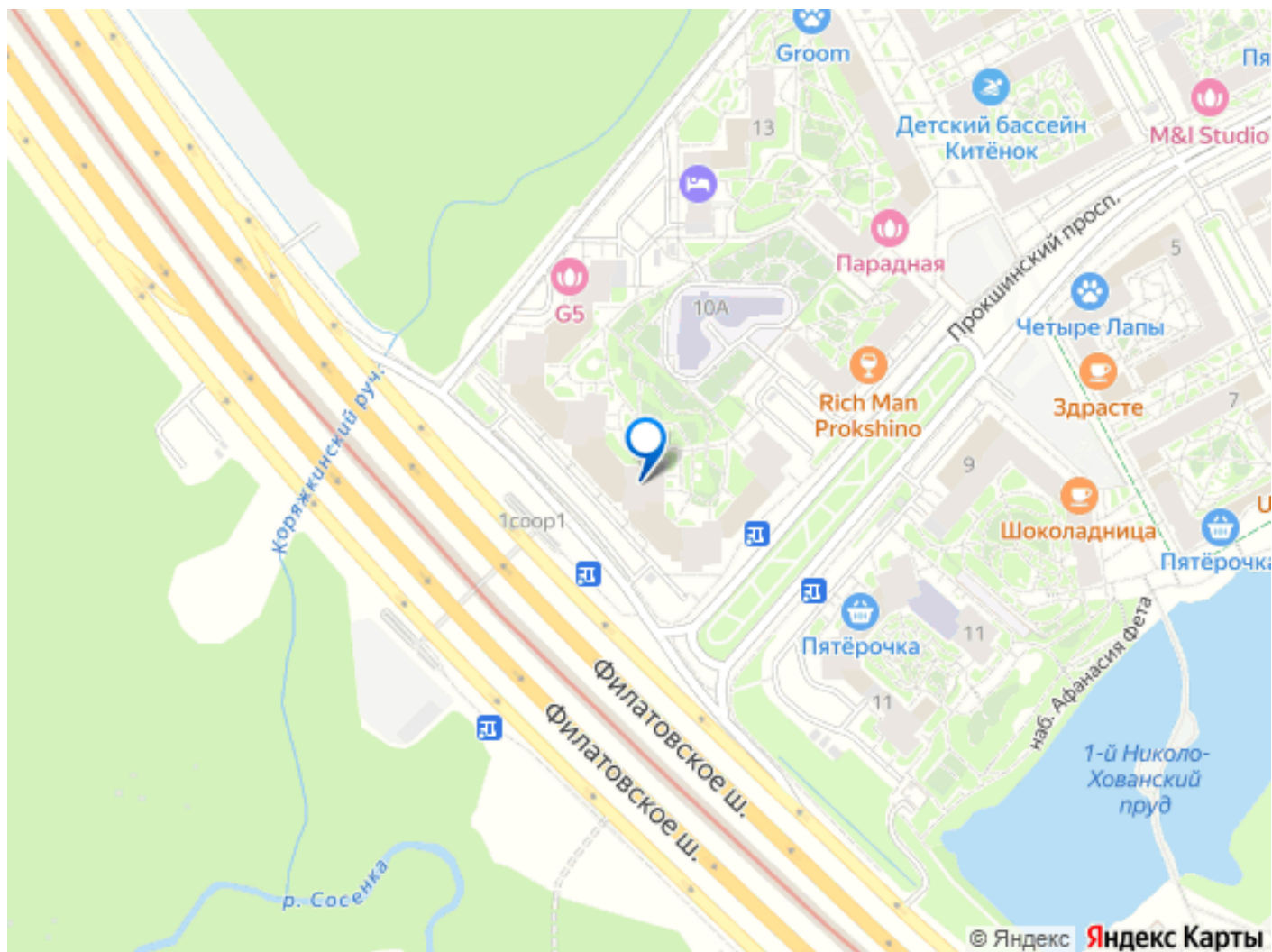
Эксклюзивная квартира вашей мечты в окружении природы! Идеальное сочетание роскоши, комфорта и безупречной локации! Представляем вашему вниманию квартиру, которая станет воплощением вашего представления об идеальном доме. Это не просто жилье, это образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Что делает эту квартиру особенной: Дизайн и ремонт высшего класса: Квартира площадью 68,4 м² прошла полную трансформацию по эксклюзивному дизайн-проекту. Используются только высококачественные материалы, что гарантирует долговечность и эстетическое наслаждение. Два санузла: Максимальное удобство для всей семьи и гостей. Теплые полы: Ощутите непревзойденный комфорт в коридоре, санузлах и на кухне. В комнатах благородный паркет, создающий уют. Встроенная кухня от лучших брендов: Мечта любой хозяйки! Современная, функциональная и полностью оборудованная техникой премиум-класса. Завораживающий вид на лес: Каждое утро вы будете просыпаться под пение птиц и любоваться живописными пейзажами, которые подарят вам отличное настроение на весь день. Дом, который заботится о вас: Современные лифты OTIS: Бесшумные и надежные, обеспечивают быстрый доступ на любой этаж. Круглосуточная видео фиксация с возможностью через приложение контролировать всё, вплоть до паркинга!

Закрытая благоустроенная территория с  
приватным двором: Безопасность наш  
приоритет! Ваш двор это зона, свободная от  
машин, идеальная для игр детей и  
спокойного отдыха. Идеальная локация: Все  
необходимое рядом: \* Живописный бульвар с  
фонтаном для прогулок. \* Набережная  
водоема для утренних пробежек или  
вечерних прогулок. \* Лесопарковая зона с  
дорожками для любителей природы.

Перспективы развития района: В ближайшем  
будущем планируется строительство  
спортивно-развлекательного кластера с  
горнолыжным склоном ваш активный отдых  
станет еще ближе! Безупречная юридическая  
чистота: Без обременений: Квартира готова к  
быстрой сделке. 1 взрослый собственник:  
Простая и прозрачная история владения.  
Материнский капитал не использовался:  
Отсутствуют лишние сложности при  
оформлении. Свободная продажа: Никаких  
дополнительных условий и ожиданий. Никто  
не жил и не прописан: Вы будете первыми  
жильцами! Развитая инфраструктура: Всё,  
что нужно для комфортной жизни, в шаговой  
доступности: \* Крупные магазины  
(«Перекресток», «Пятерочка»). \* Аптеки,  
кафе, салоны красоты. \* Современные  
детские и спортивные площадки. \* Детский  
сад и престижная рейтинговая школа  
«Ямбург». Квартира продаётся с Машино-  
местом! Это не просто квартира это ваш  
новый уровень жизни! Не упустите  
уникальную возможность приобрести жилье,  
которое сочетает в себе все самое лучшее.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и договориться о просмотре. Ваша  
новая жизнь начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России