

🕒 Создано: 26.01.2026 в 18:32

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:10

**Наталья Молотова, Наталья Молотова**

**79863238600**

**Москва, улица Симоновский Вал, 26К3**

**29 500 000 ₺**

Москва, улица Симоновский Вал, 26К3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

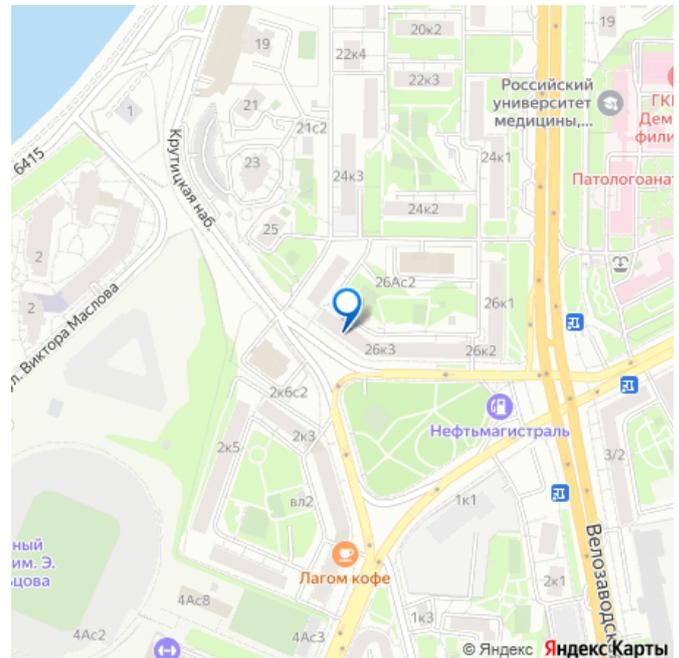
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную 3-комнатную квартиру типа «распашонка»

(окна на две стороны) в престижном кирпичном доме в самом сердце Москвы.

Здесь кухня объединена с гостиной, создавая просторное и светлое евро-пространство для комфортной жизни и приёма гостей.

Квартира после капитального ремонта, выполненного с любовью и вниманием к каждой детали. Были залиты полы, сделана стяжка, полностью заменена

электропроводка и розетки, выровнены стены. В отделке использовались только дорогие и качественные стройматериалы.

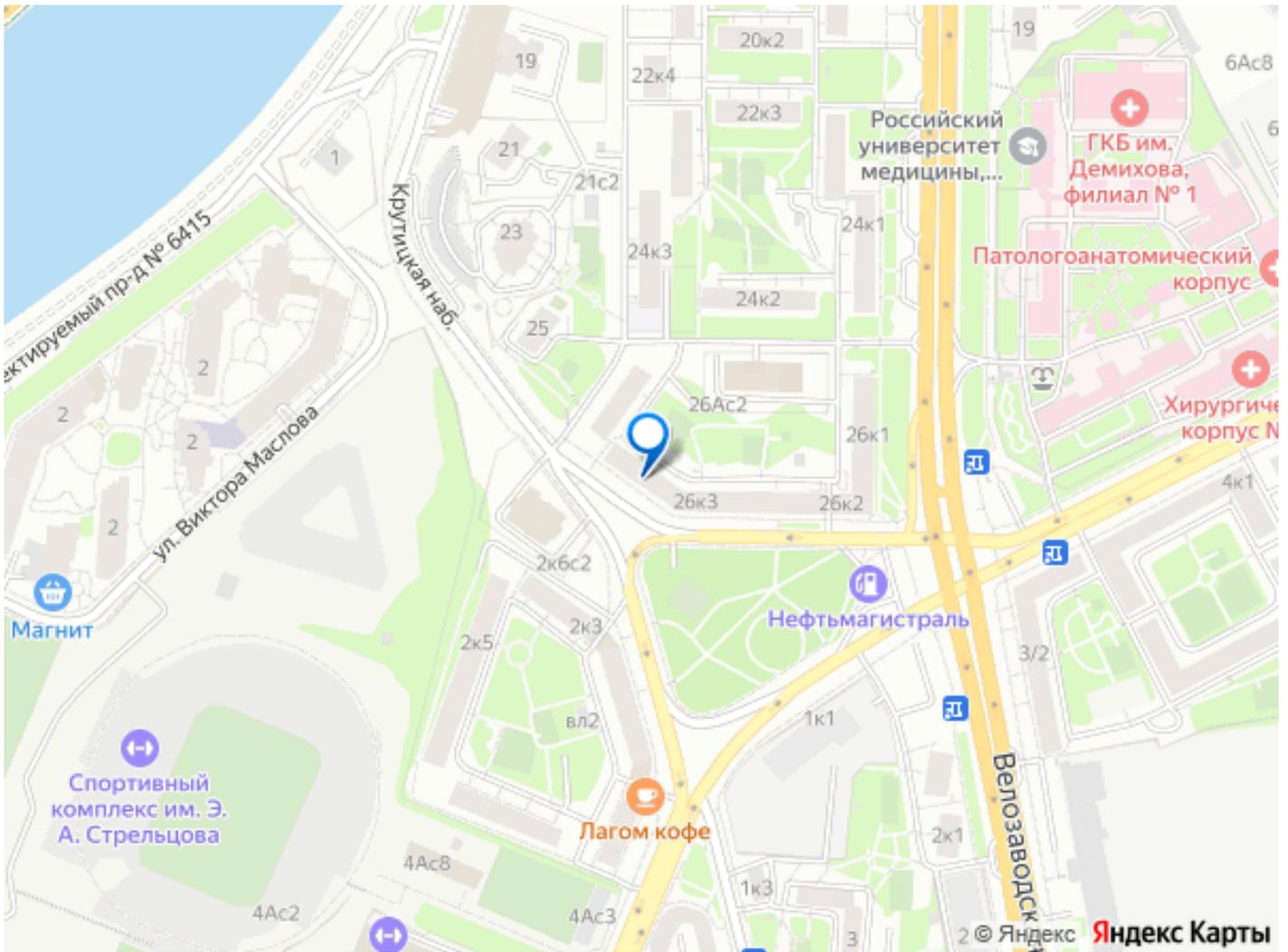
Санузел полностью выложен плиткой.

Приятный бонус: вся мебель остаётся новым владельцам и уже включена в стоимость можно заехать сразу после сделки!

Расположение квартиры одно из её главных преимуществ. Вы будете жить в центре столицы, в районе с идеально развитой инфраструктурой: • В пешей доступности сразу три станции метро: Пролетарская, Дубровка, Автозаводская. • Рядом расположены магазины, школы, детские сады и поликлиники. • Всего в нескольких шагах находится живописная набережная идеальное место для прогулок и отдыха. Эта квартира отличный выбор для тех, кто ценит

качество, комфорт и престижное  
расположение. Не упустите свой шанс!  
Звоните и записывайтесь на просмотр уже  
сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России