

Создано: 30.01.2026 в 12:29

Обновлено: 30.01.2026 в 13:09

<https://move.ru/objects/9288596640>

Татьяна Скребутене, Татьяна

Скребутене

79154442539, 7915437

1703

Москва, Кусковская улица, 12/1

23 800 000 ₽

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

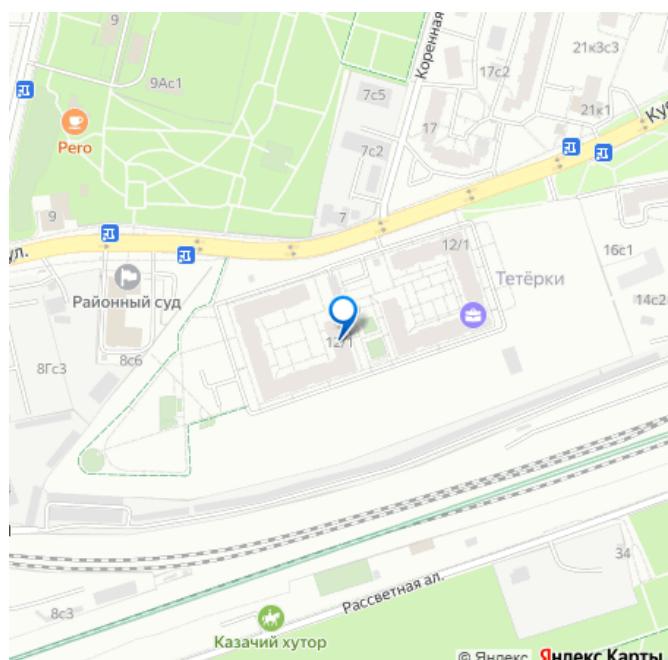
11 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

8/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

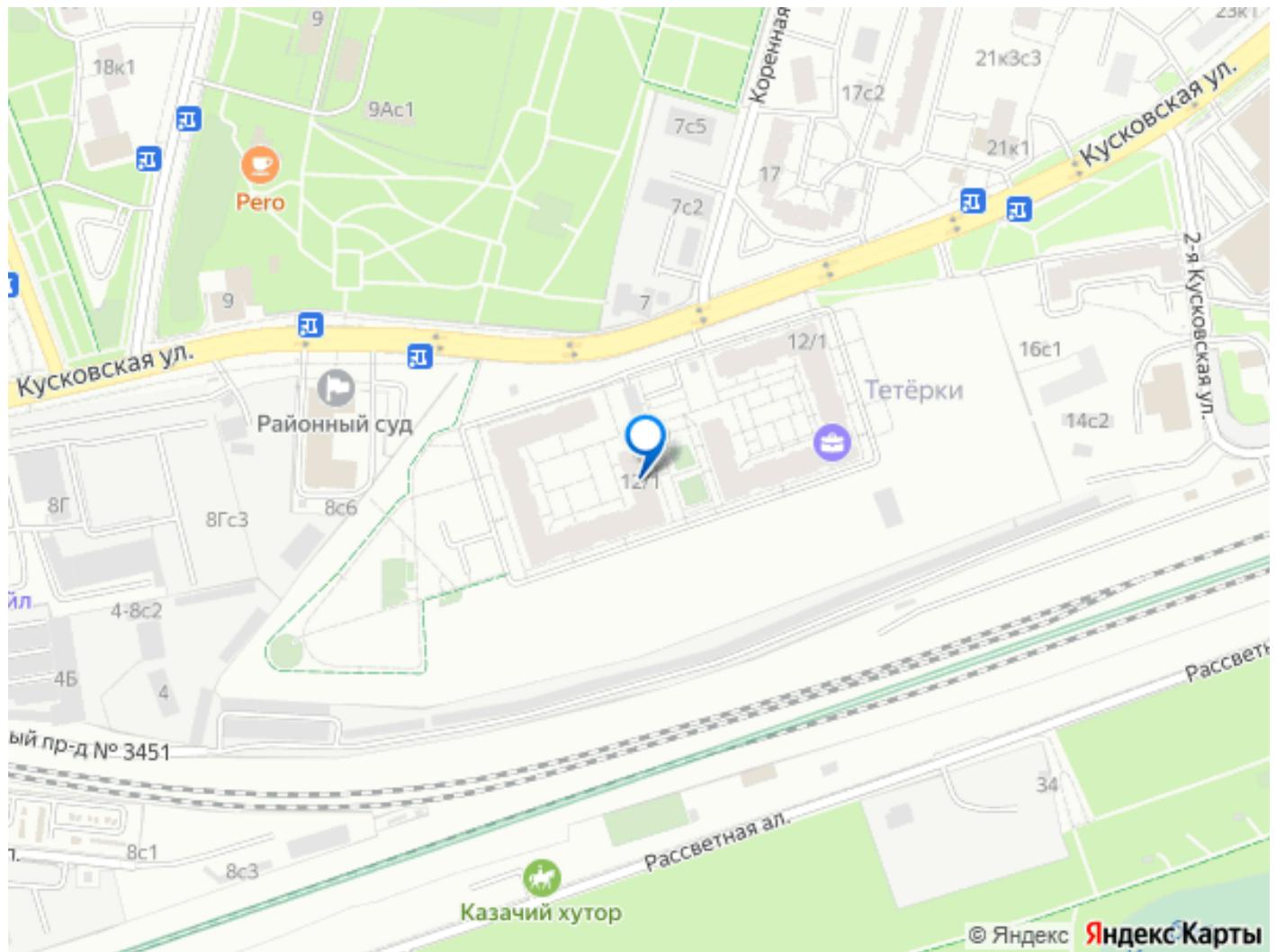
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается новая, светлая квартира в монолитном доме, комфорт класса, 2024 года постройки. Квартира очень уютная, светлая, общей площадью 70 м², изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, которая станет местом притяжения всей семьи. Для большой семьи предусмотрены два сан.узла (раздельный и совмеш.). Очень удобный выход на застекленную лоджию из кухни, что позволит использовать пространство лоджии, как продолжение кухонной зоны. В квартире сделан ремонт достойного качества. Дом находится в 5 минутах ходьбы от ст. Перово (МЦД 3) и 10 минутах от станции Чухлинка (МЦД 4). До метро Перово пешком 15 минут через парк или на автобусе 3 остановки. Напротив дома находится старинный Перовский парк с прогулочными зонами, детскими площадками, скейт- треками, кафе и аттракционами, театром Иллюзии. Развитая инфраструктура в районе, рядом детские сады, школы. Во дворе дома оборудованы две спортивные, оборудованные современные детские площадки, беседки, площадка для выгула собак. Можно приобрести машино-место в подземном паркинге на -1 этаже. Квартира без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Подходит только под стандартную ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России